

🕒 Создано: 13.04.2026 в 12:36

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 20:33

17 704 842 ₺

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

19.6 м²

Общая площадь

82.7 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9293541698>

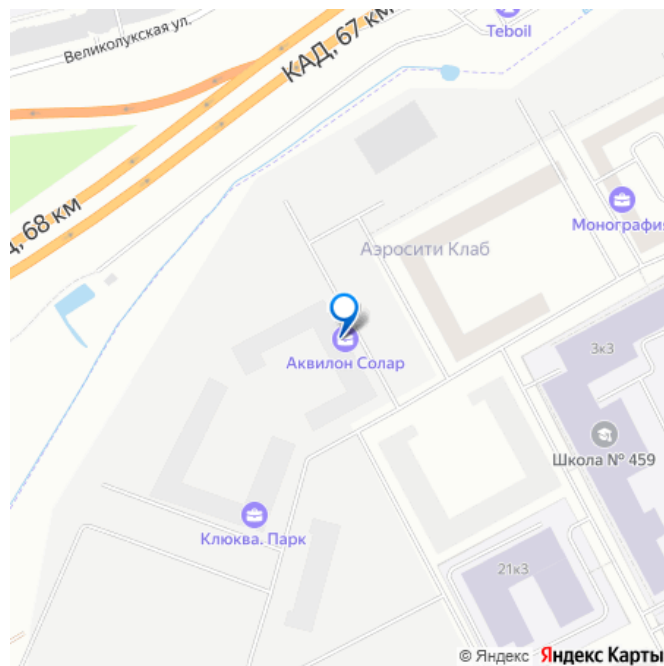
Группа Аквилон, Группа Аквилон

79820973489

для заметок



площадь **82.70** м² комнат **3** этаж **7** / 12

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

Описание

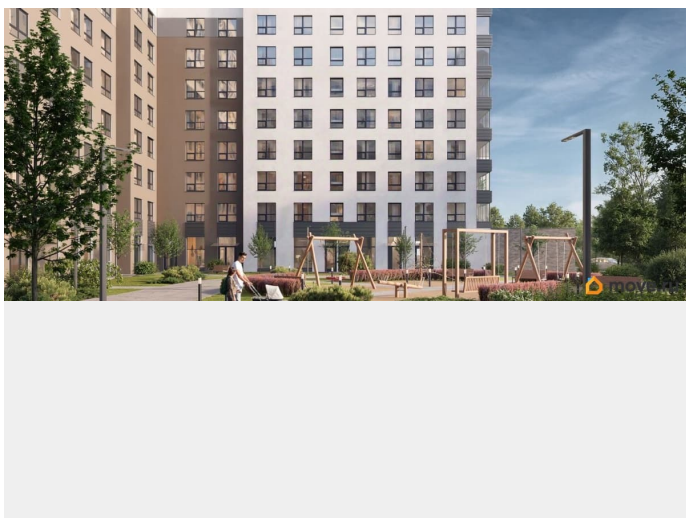
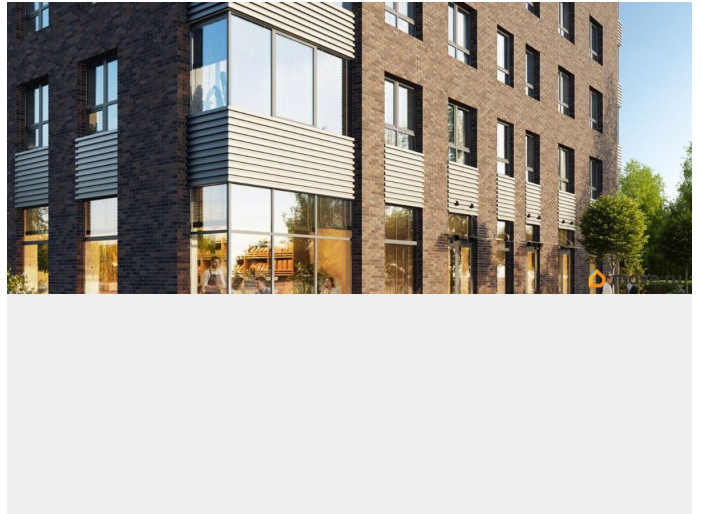
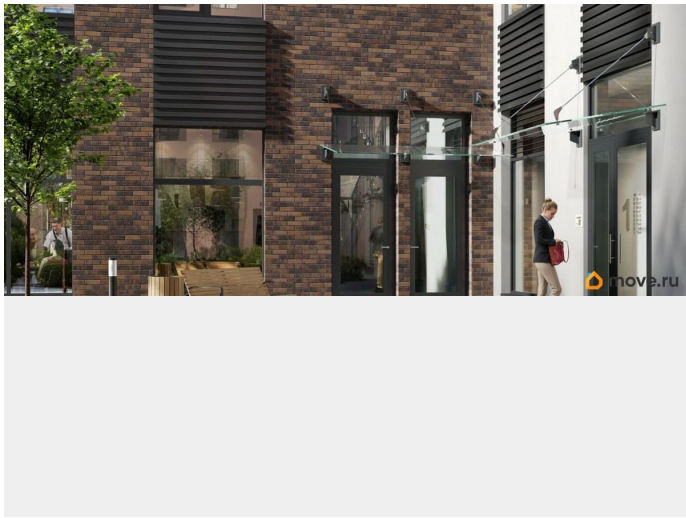
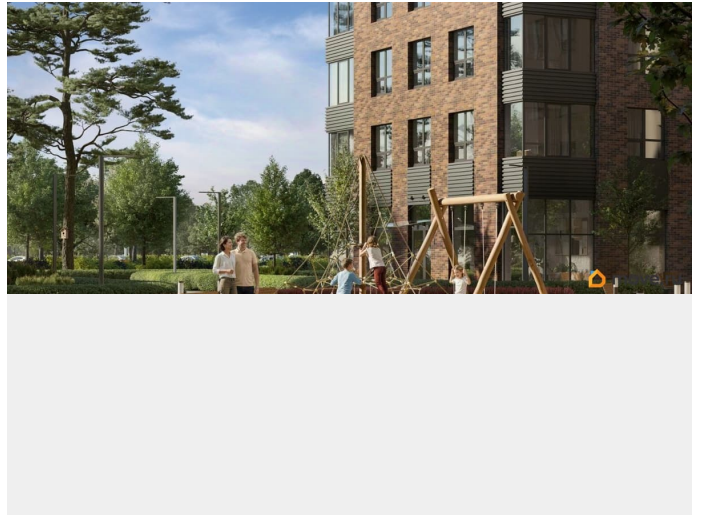
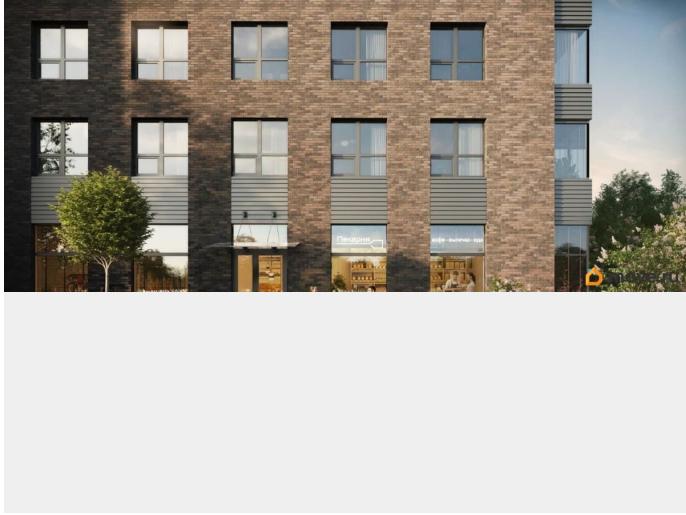
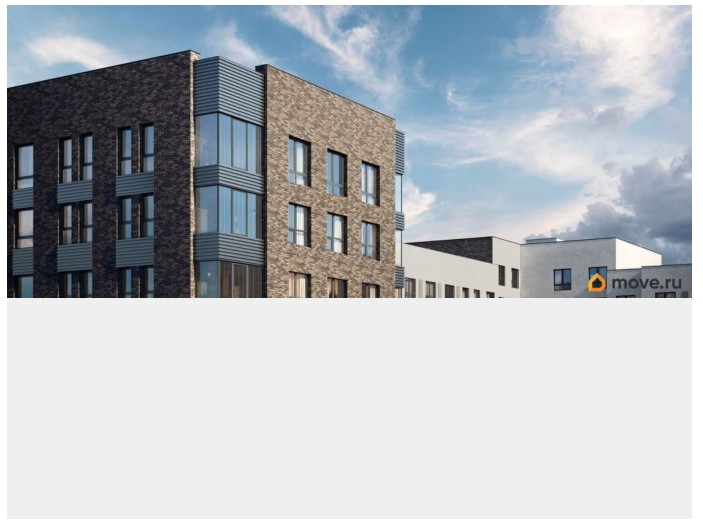
3-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Аквилон Солар» на 7 этаже. Общая площадь: 82.7 кв.м., жилая: 37.49 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.62 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 10 до 12 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 12 этажей в корпусе 1. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Аквилон Солар — это пространство нового городского ритма, где свет становится частью архитектуры, а форма — отражением внутренней гармонии. Здесь всё подчинено идее современного комфорта и спокойной уверенности в завтрашнем дне. Дом стремится стать естественным продолжением жизни: сбалансированной, продуманной, наполненной энергией света и движения. Это место, где архитектура не давит, а поддерживает, где город чувствуется, но не мешает, и где каждая деталь говорит о вкусе, внимании и уважении к человеку.

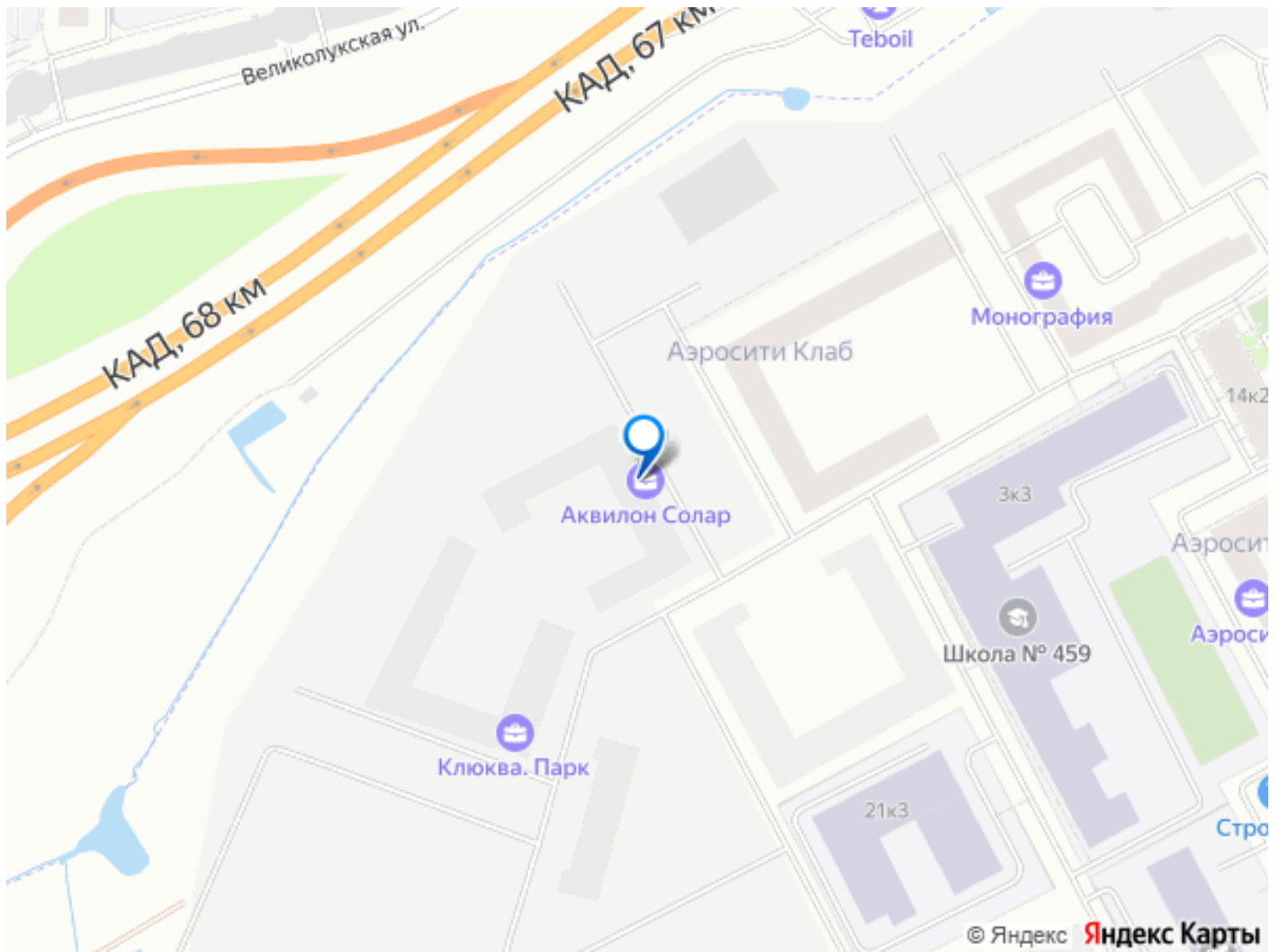
Преимущества Повышенная инсоляция
квартир Планировки продуманные до
мелочей Большие кухни-гостиные до 27,3м²
Мастер-спальни Высота потолков до 2,85 м
Увеличенные окна Школы и детские сады в
пешей доступности Экопарк на 3 гектара
Отделка квартир Чистовая отделка в трех
цветовых решениях: Sand, Terra и Graphite
Дозаказ для любой квартиры Стандарты
Группы Аквилон для вашей комфортной
жизни Thermo-S экономия на коммунальных
платежах за счет дополнительно утепленных
стен, кровли и цоколя. Энергоэффективные
окна с селективным покрытием и аргоновым
заполнением Soundstop - дополнительная
шумоизоляция внутренних перегородок и
межэтажных перекрытий, шумозащитные
окна, малозумные лифты Light-in - в
квартирах устанавливаются
широкоформатные окна, увеличены на 30%.
Высота подоконников на уровне 60 см от
пола. Vent-in - в каждой комнате есть
клапаны индивидуальной вентиляции,
которые обеспечивают приток свежего
воздуха с улицы. inHOME умный дом в каждой
квартире Интеллектуальная цифровая
система, которая позволит дистанционно
решать бытовые вопросы, управлять
квартирой и экономить на оплате
коммунальных услуг. В состав inHOME входят:
IP-домофон, Face key, «умные» счетчики,
датчики протечки, дистанционное
отключение розеток, и т.д. Паркинг
Подземный паркинг с доступом на лифте
Локация - м. Звездная и м. Купчино 10 мин.
на машине - КАД 5 мин. на машине - Пулково
15 мин. на машине - Невский проспект 35
мин. на машине. #26DSwD



A⁺

ПЛОЩАДЬ 3
КОМНАТ 2+1
ЭТАЖ 7
move.ru





Move.ru - вся недвижимость России