

🕒 Создано: 27.03.2026 в 16:19

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:32

**Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, Корпус 1.1**

24 800 684 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПб, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

17.8 м²

Общая площадь

82.81 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона


лоджия

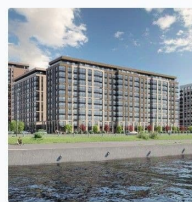
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9292624957>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79675650457**

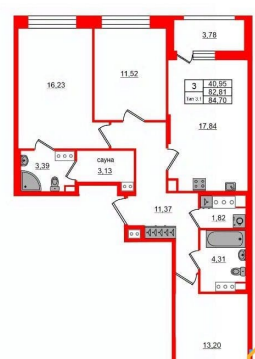
для заметок


 Уникальные преимущества [Квартира с мастер-спальней](#) [Квартира с сауной](#)

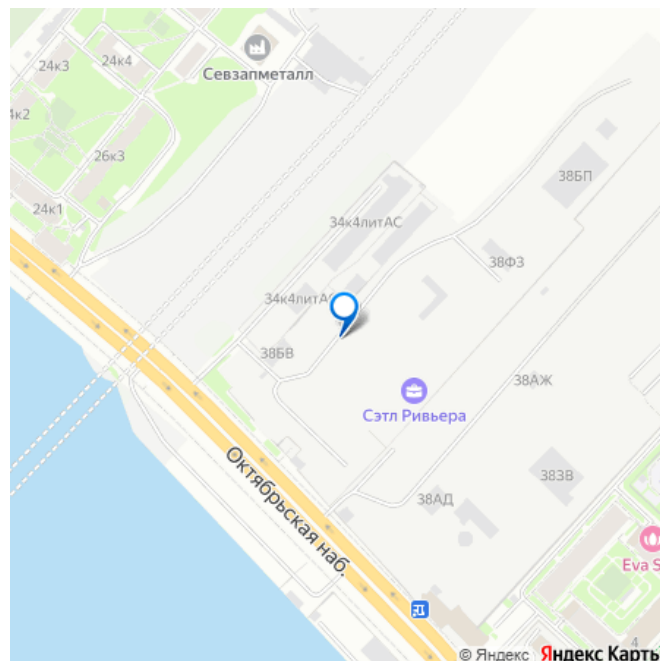


4е-комнатная, 82.81м²

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 2 из 17
- Общая площадь: 82.81м²
- Жилая площадь: 40.95м²







с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

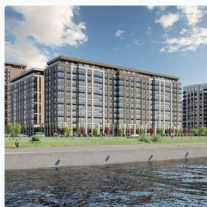
Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Сэтл Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Сауна в ванной комнате.

Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.84 м?, просторная прихожая 11.37 м?. Общая площадь квартиры - 82.81 м?, жилая 40.95 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Сэтл Ривьера»?

- Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга
- «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха.
- «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой
- Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном

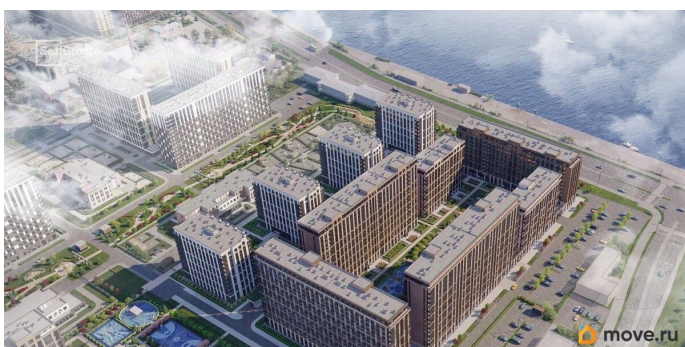
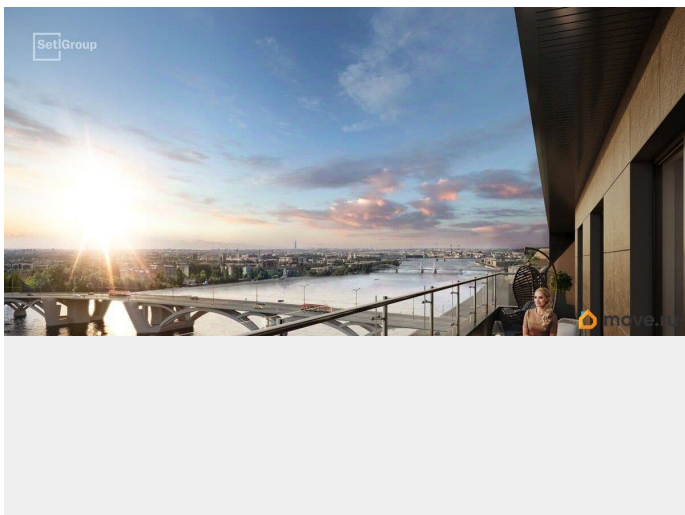
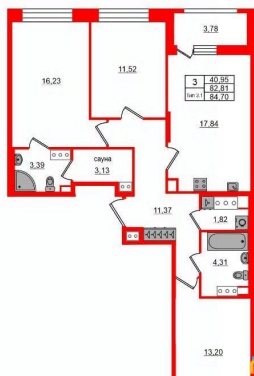
- Двухуровневые единые входные группы

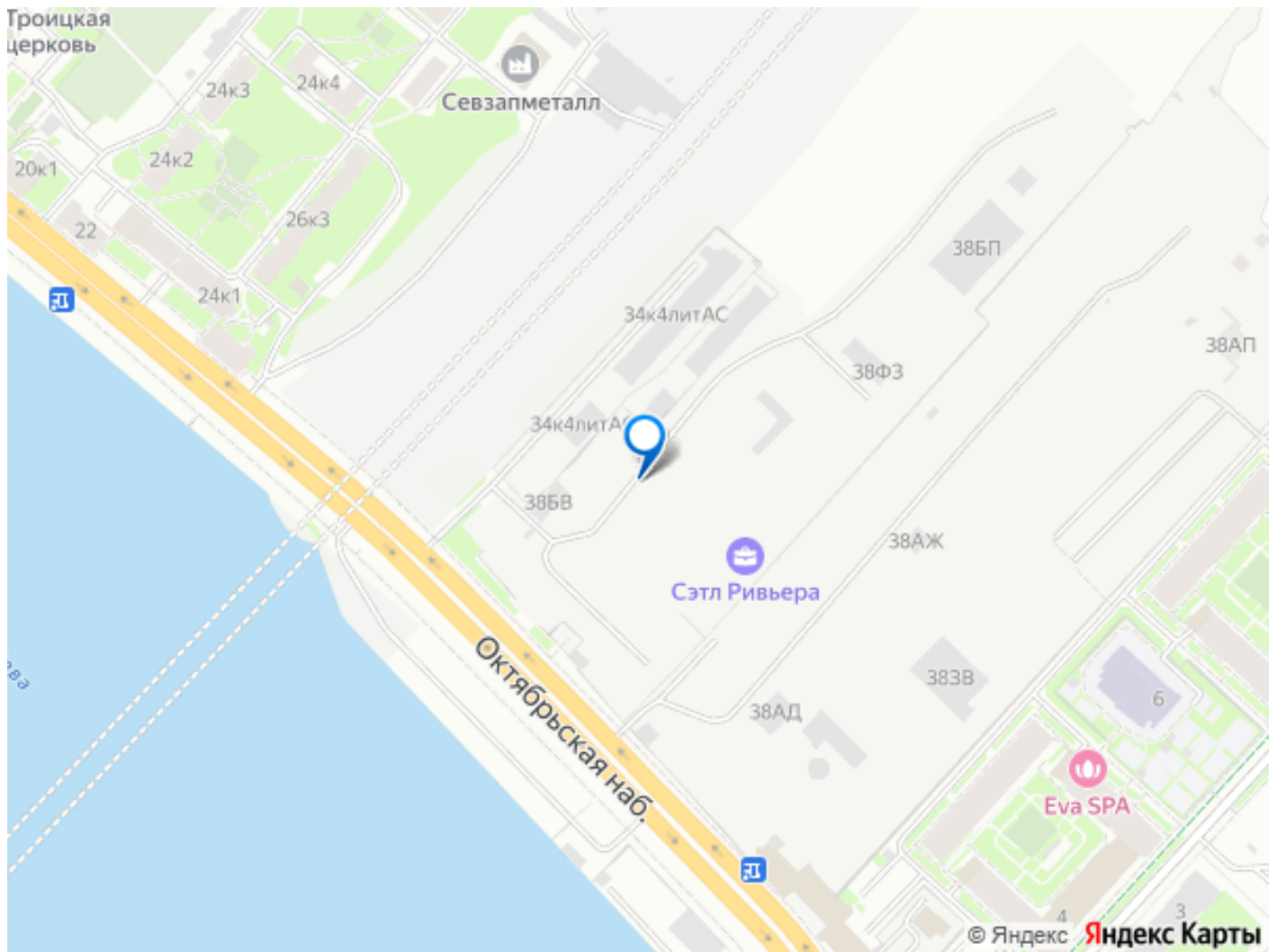
- Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



4е-комнатная, 82.81м²

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 2 из 17
- Общая площадь: 82.81м²
- Жилая площадь: 40.95м²





Move.ru - вся недвижимость России