

Создано: 29.01.2026 в 19:27

Обновлено: 30.01.2026 в 12:28

**Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, Корпус 1.1**

25 100 692 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

17.9 м²

Общая площадь

82.85 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона


лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288542144>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79675650457**

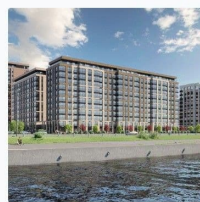
для заметок

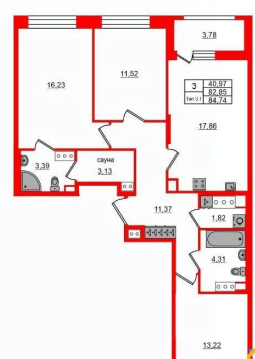

**Петербургская
Недвижимость**

Уникальные преимущества

Квартира с мастер-спальней


Квартира с сауной

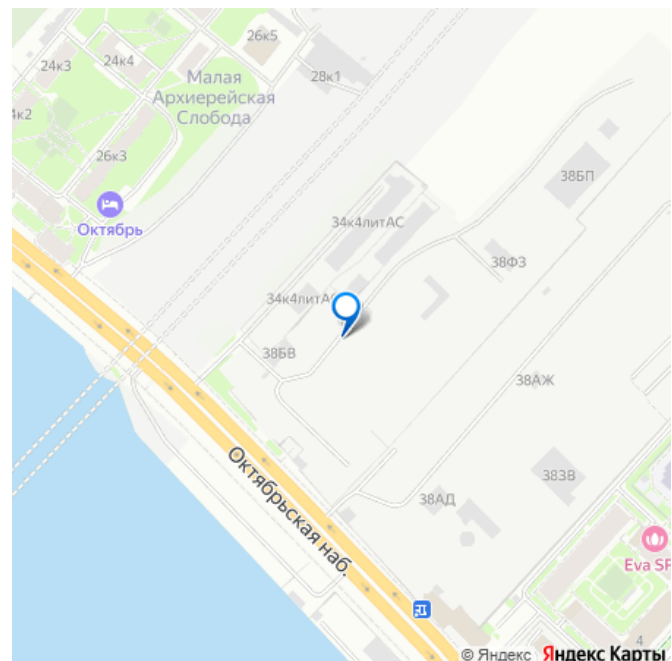




4е-комнатная, 82.85м²

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 5 из 17
- Общая площадь: 82.85м²
- Жилая площадь: 40.97м²





с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой.

Самое приватное пространство в вашей квартире. Сауна в ванной комнате.

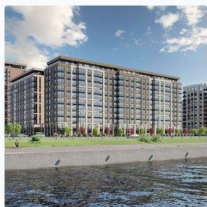
Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.86 м², вместительная прихожая 11.37 м².

Общая площадь квартиры - 82.85 м², жилая 40.97 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой

• Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном •

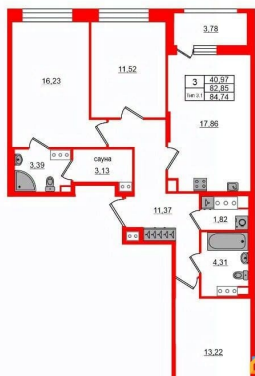
Двухуровневые единые входные группы •

Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



4е-комнатная, 82.85м²

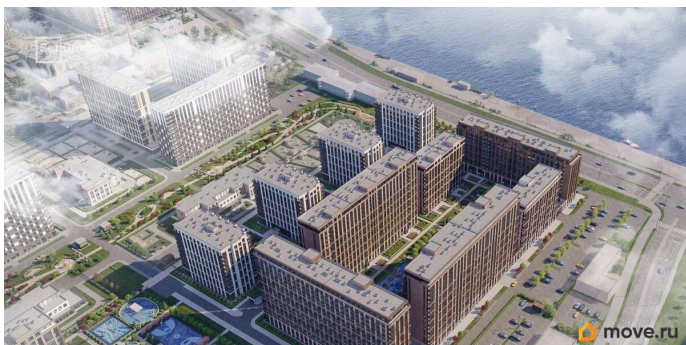
-  Кол-во комнат **3**
-  Этаж **5 из 17**
-  Общая площадь **82.85м²**
-  Жилая площадь **40.97м²**



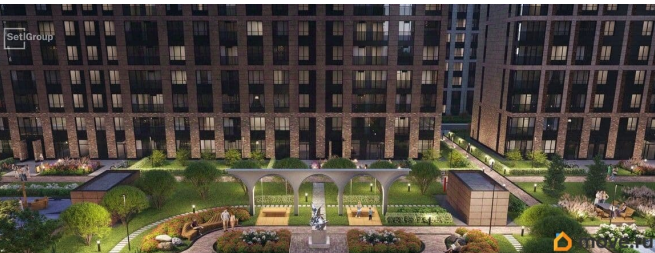
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



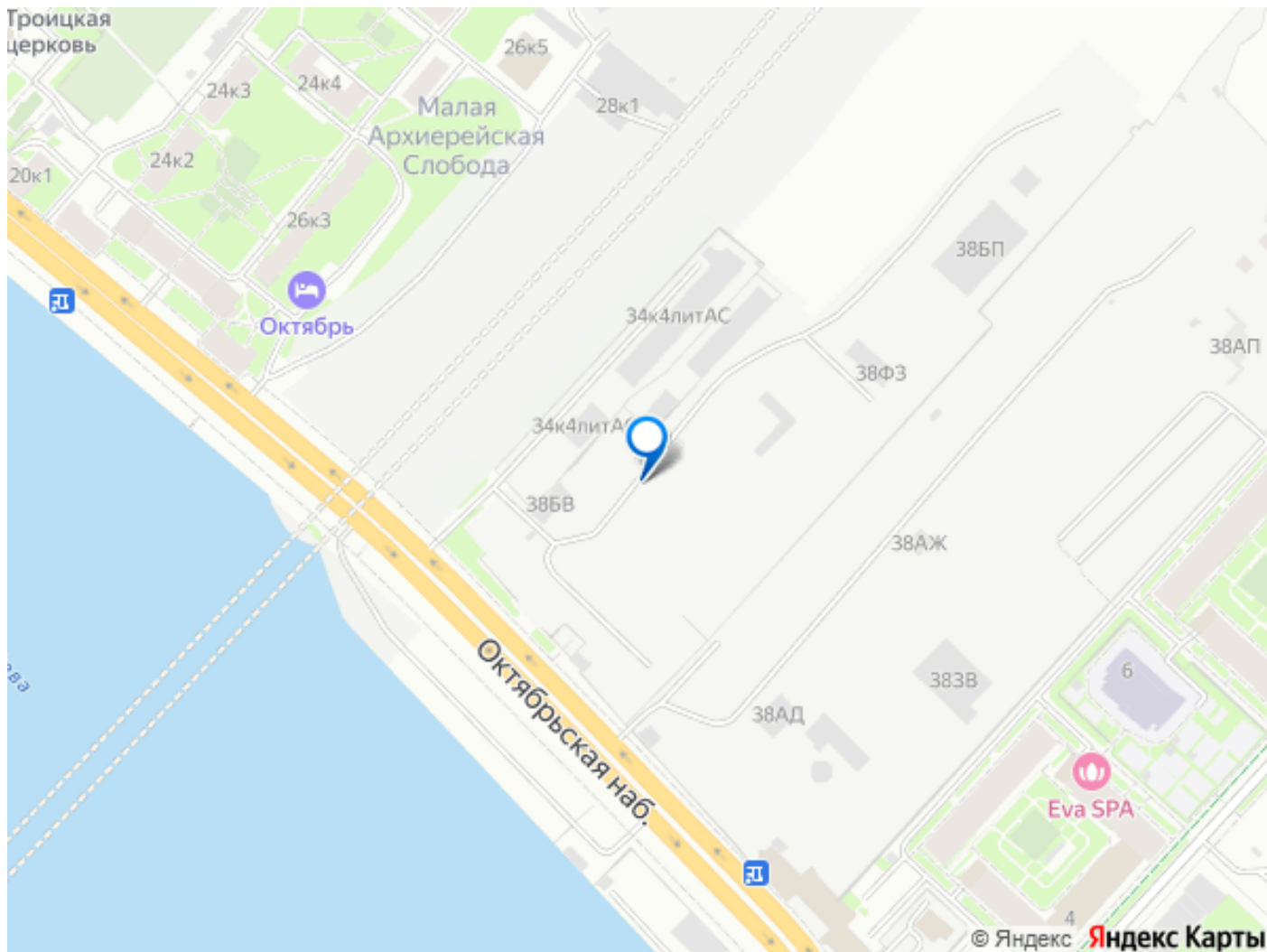
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России