

Создано: 29.01.2026 в 19:27

Обновлено: 30.01.2026 в 12:28

## Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

# 25 100 692 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.85 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288542144>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

# 79675650457

для заметок



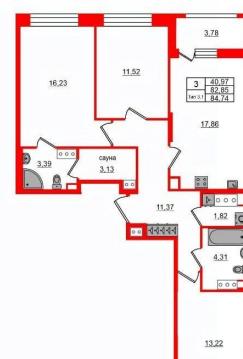
 Петербургская  
Недвижимость

Уникальные преимущества | Квартира с мастер-спальней | Квартира с сауной

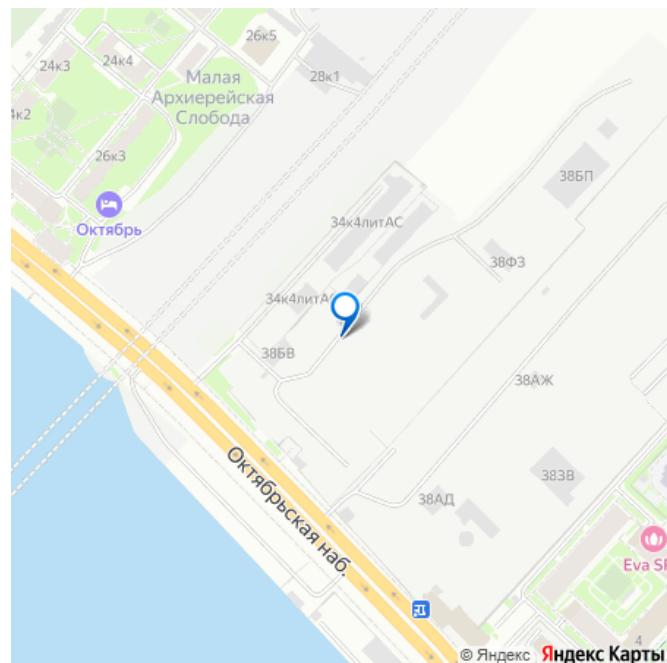


4-комнатная, 82.85 м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 3  
Этаж 5 из 17  
Общая площадь 82.85 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 40.97 м<sup>2</sup>



move.ru



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой.

Самое приватное пространство в вашей квартире. Сауна в ванной комнате.

Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.86 м?, вместительная прихожая 11.37 м?.

Общая площадь квартиры - 82.85 м?, жилая 40.97 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира

продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? •

Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой

• Масштабные дворы 10 000 кв.м. с

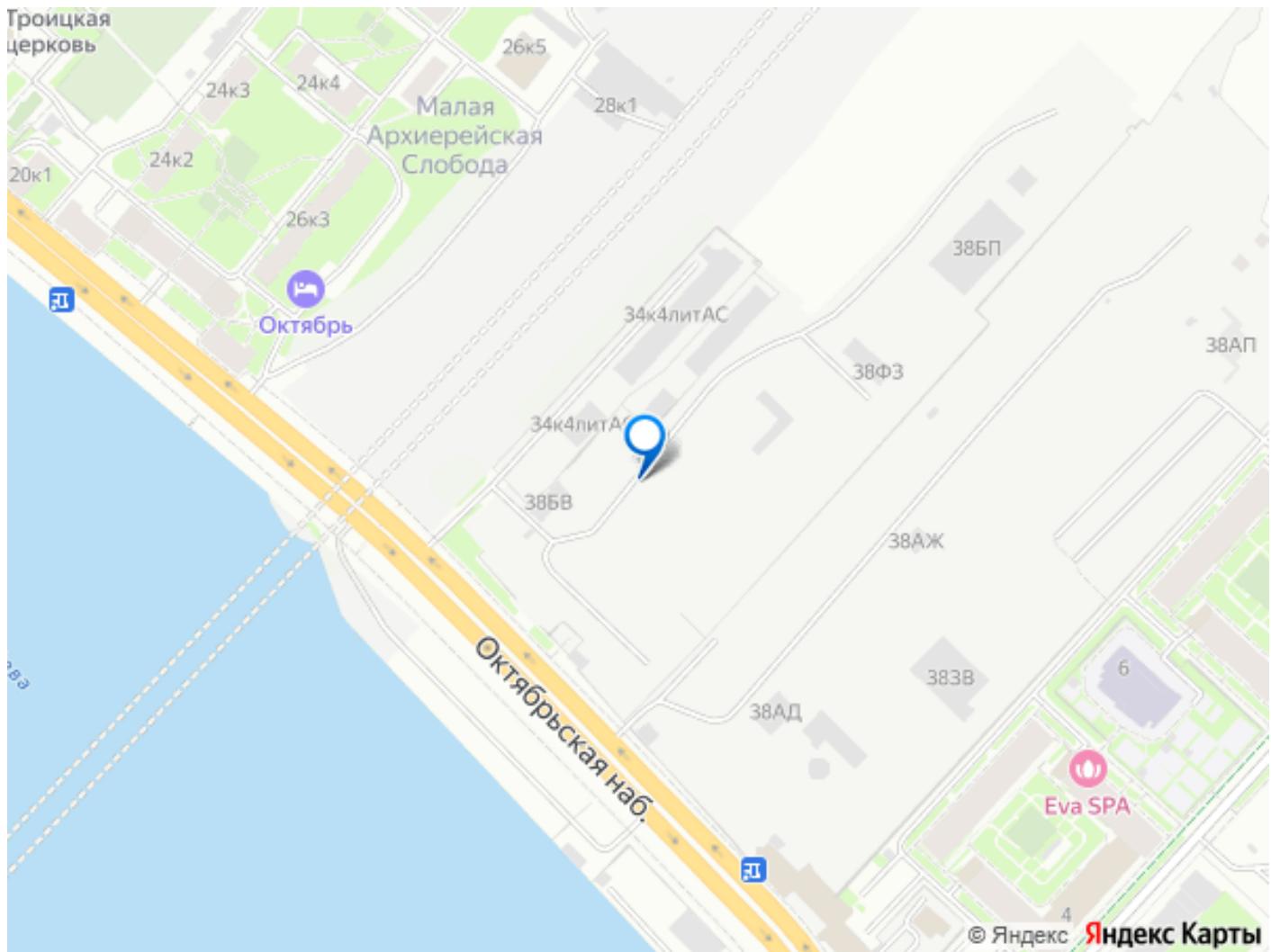
авторским ландшафтным дизайном •

Двухуровневые единые входные группы •

Видовые квартиры с террасами, каминами и

саунами





Move.ru - вся недвижимость России