

Создано: 15.04.2026 в 21:21

Обновлено: 15.04.2026 в 21:06

Санкт-Петербург, улица Ивановская, 10

**17 424 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Ивановская, 10

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Ивановская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

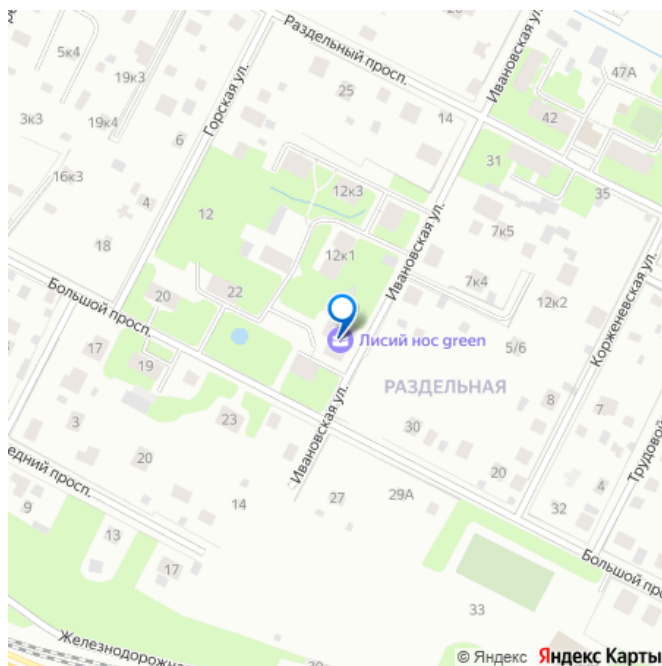
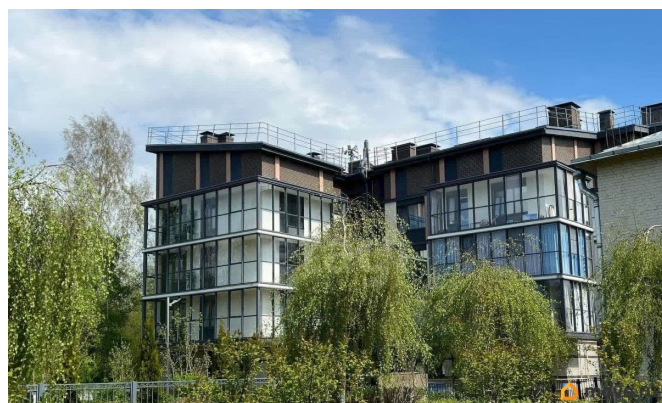
<https://spb.move.ru/objects/9293641681>

**Виктор Владимирович Лагодич, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79816908321**

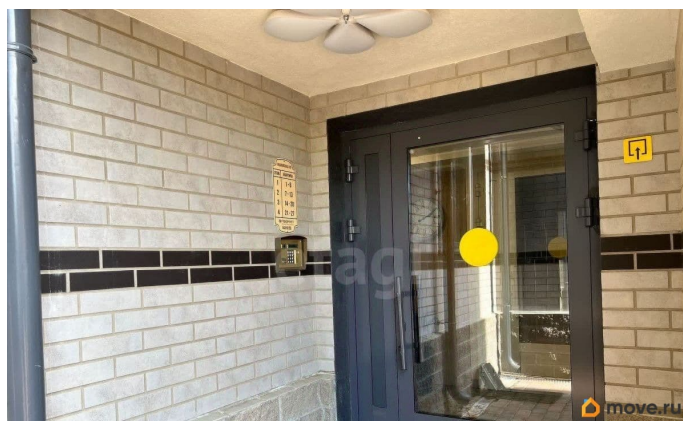
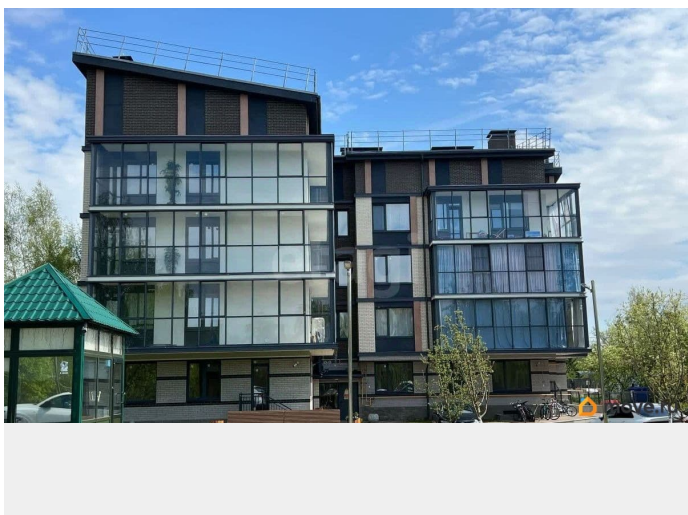
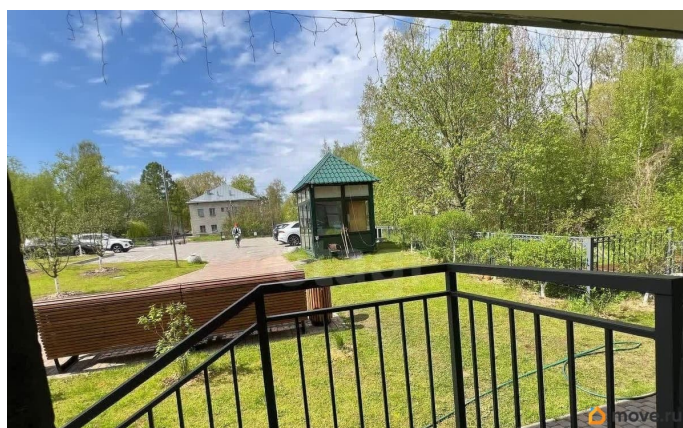
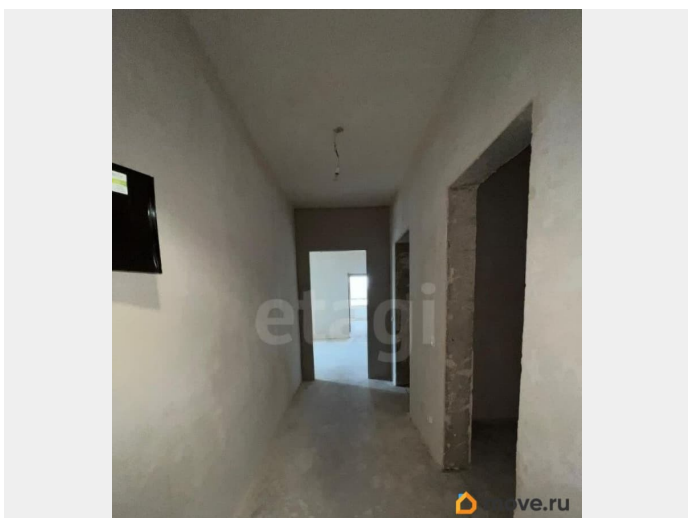
для заметок

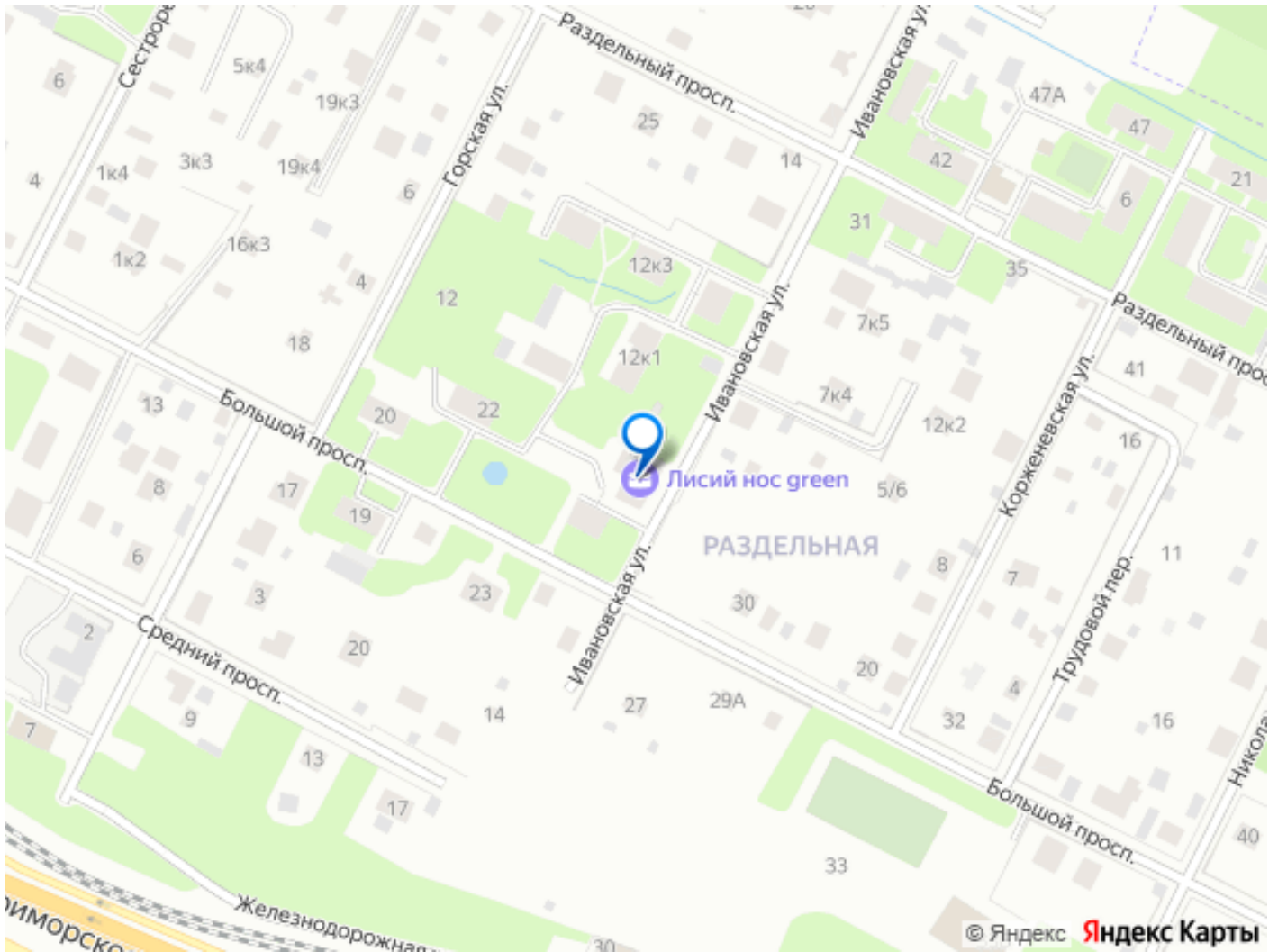
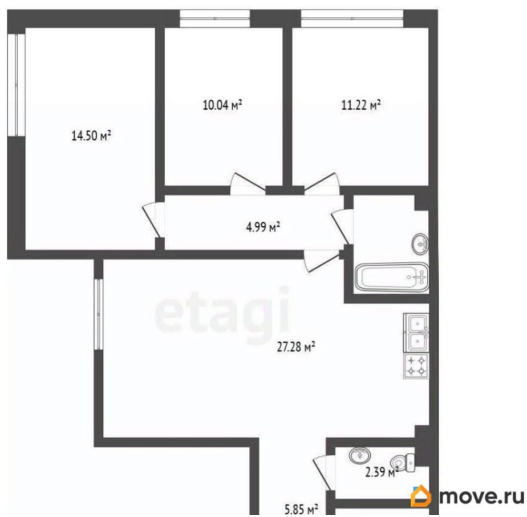


## Описание

Добро пожаловать в вашу идеальную жизнь!  
Продается 3-к квартира 82,9 м2 в ЖК «Лисий нос Green». С собственным выходом во двор и с собственным местом под барбекю. Это уютный четырехэтажный клубный дом, находящийся в поселке Лисий Нос. Адрес: г. Санкт-Петербург, р-н Приморский, мкр. Лисий Нос, Ивановская ул., 10. О КВАРТИРЕ: - Качественная предчистовая отделка с возможностью реализовать свои дизайнерские идеи; - просторная кухня-гостиная - 27,28 м2; - отдельный санузел; - газ, с возможностью установить электрическую духовку; - отличная звукоизоляция, выполнена стяжка пола, оштукатурены стены и потолок, проведено электричество с разводкой по всей квартире и установлен двухтарифный счетчик. Подведены холодное и горячее водоснабжение (счетчики установлены), отопление обеспечивается автономной газовой котельной. О ДОМЕ: - Клубный 4-этажный дом с лифтами, оснащенный собственной газовой котельной для автономного отопления; - Высокий уровень энергоэффективности (класс А); - Зона для барбекю во дворе; - Парковочное место всегда есть, где оставить машину; - Закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением и системой контроля доступа. - Опытный администратор круглосуточно решает любые бытовые вопросы жителей. ИНФРАСТРУКТУРА: - Школа 348 с дошкольным отделением, поликлиника 63, магазины «Магнит» и «Реаль» в пешей доступности. - Всего 15 мин. пешком до Финского залива; - Рядом зелёный парк с хвойными деревьями, экотропа «У Лукоморья» ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - От ж/д станции «Лисий Нос» каждые 30

минут ходят электрички до Финляндского вокзала. - До КАД — 17 км по Приморскому шоссе. - В 7 минутах ходьбы — автобусная остановка с маршрутами до станций метро «Беговая», «Чёрная Речка» и «Старая Деревня». Если вы хотите подробнее ознакомиться с предложением или организовать просмотр квартиры, свяжитесь прямо сейчас. Код пользователя: 163477  
Номер в базе: 9006489





Move.ru - вся недвижимость России