

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

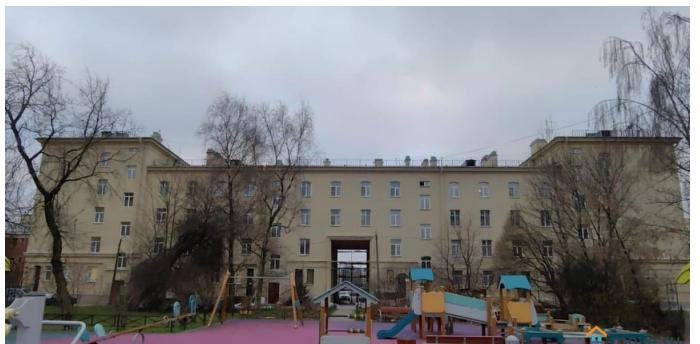
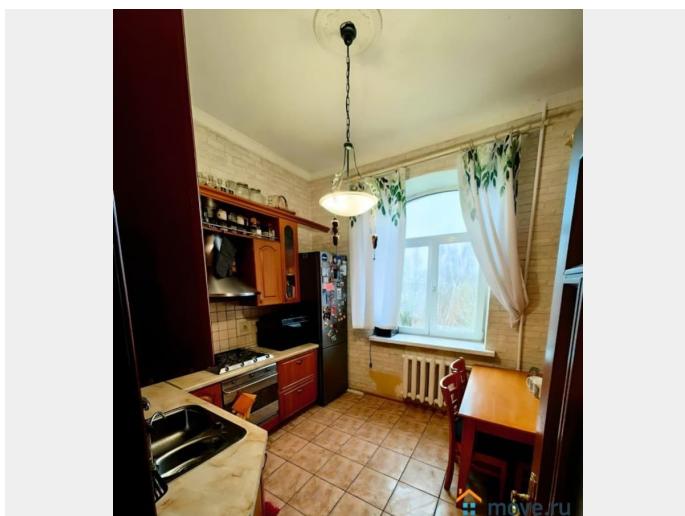
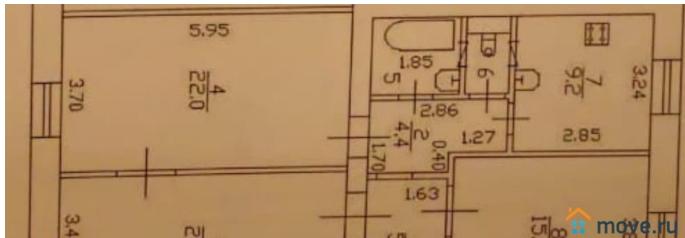
В продаже трёхкомнатная квартира с хорошим ремонтом, комфортной, двухсторонней планировкой и шикарным видом из окон на Неву и новый, разводной Большой Смоленский мост. Храм Святой Троицы граничит с двором дома. Спокойный Невский район. Инфраструктура. Рядом с домом детский сад и школа. Обилие зелени вокруг дома. Дом Сталинский кирпичный 1952 г. Перекрытия железобетонные. В 2024 г в парадной проведён капитальный ремонт, с заменой окон и дверей. Площадь квартиры 82,2 м². Высота потолка в квартире 3,20.

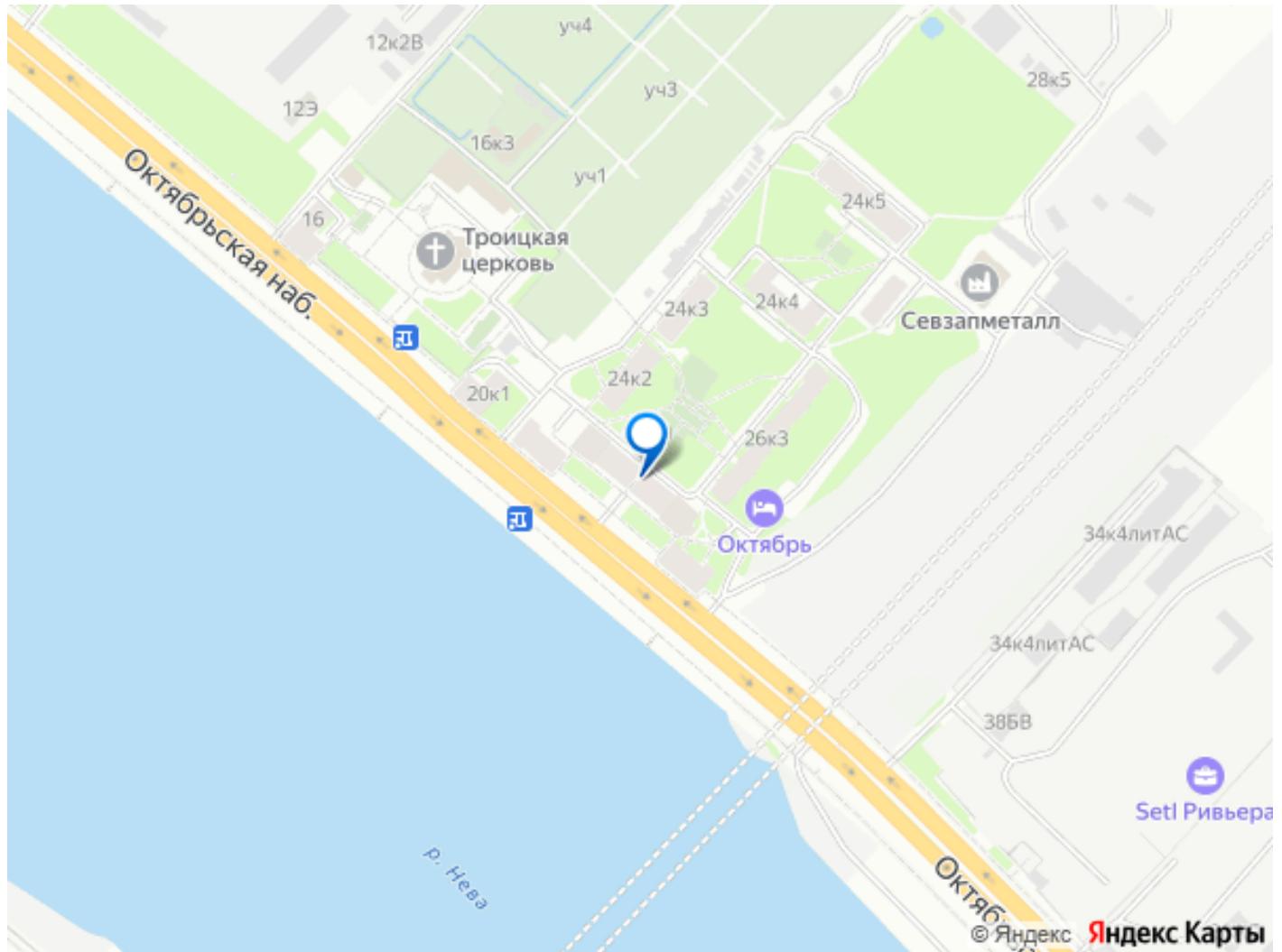
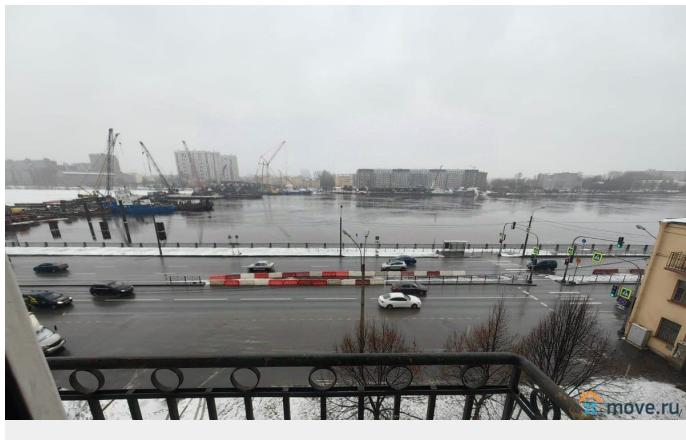
Комфортный 4 этаж. Большим плюсом квартиры, является возможность присоединения чердачного помещения и грамотной перепланировки мансардного этажа над площадью квартиры. Просторные, светлые, изолированные комнаты 20,6 м²- 22 м²- 15,7 м² правильной формы.

Функциональная кухня 9,2 м² с кухонным гарнитуром и встроенной бытовой техникой. Просторная прихожая. Раздельный санузел, с чашей- ванной. Перепланировок нет. Полная стоимость в договоре. Два взрослых собственника. В собственности более 10 лет. Квартира в ипотеке банка ВТБ.

Использовался мат. капитал. Новая квартира

большего метража уже приобретена. В данный момент происходит выделение всем членам семьи. Квартира с хорошей аурой для дружной семьи. Такие предложения редкость для этого района, приближённого к центру города. Показ по договоренности. Потенциальному покупателю приятным бонусом остаётся вся мебель и бытовая техника.





Move.ru - вся недвижимость России