

Создано: 24.04.2025 в 12:46

Обновлено: 06.01.2026 в 17:10

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

33 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.06 м

Жилая площадь

42.6 м²

Площадь кухни

19.7 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

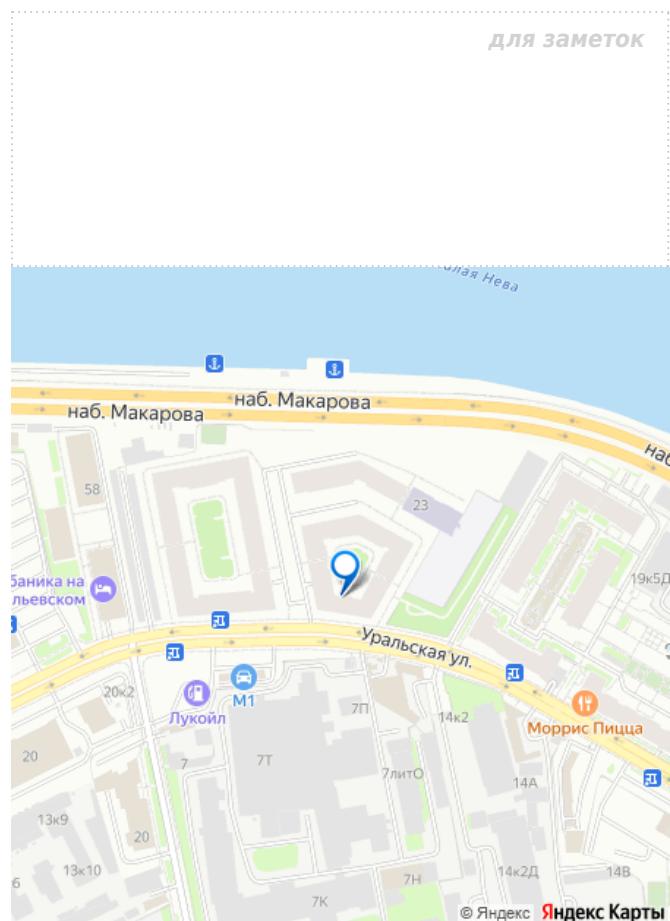
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в новом доме по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица, 23. Общая площадь квартиры составляет 82 кв. м, жилая площадь — 42.57 кв. м, кухня — 19.67 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 6-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2024 году. Высокие потолки 3.06 метра и окна, выходящие во двор, создают атмосферу простора и уюта. В квартире сделан современный евроремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить с комфортом. Просторная кухня оснащена всем необходимым для приготовления любимых блюд, а наличие двух отдельных санузлов значительно упрощает утренние сборы.

Изюминкой квартиры является лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и отдыхать в уединении. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для подъема с покупками и

крупногабаритными вещами. Подземная парковка решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Дом находится в отличном состоянии, так как только что построен. В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным вариантом для семей с детьми. До станции метро «Приморская» можно дойти за 18 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. Возможна ипотека. Юридически чистая, без обременений, готова к быстрой сделке. Приходите на просмотр и оцените все преимущества этой прекрасной квартиры своими глазами. Записывайтесь на удобное для вас время!

