

Создано: 27.08.2022 в 14:48

Обновлено: 14.12.2025 в 11:01

<https://spb.move.ru/objects/9286905644>

Надежда Мамлеева, Частный маклер

**79111479493**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект,  
34/16

**16 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 34/16

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

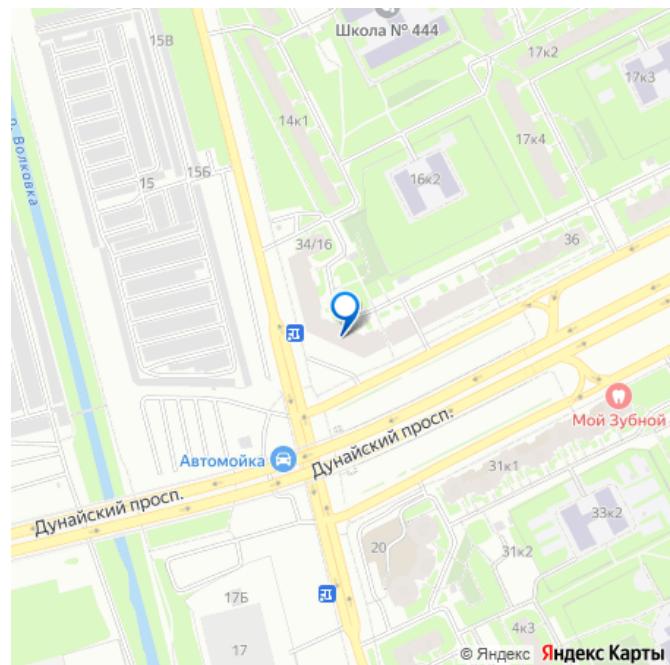
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

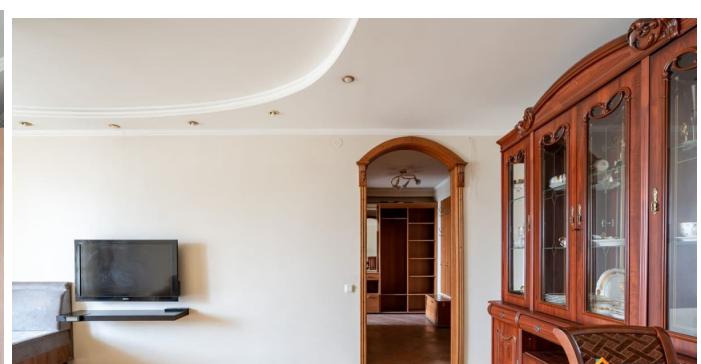
да

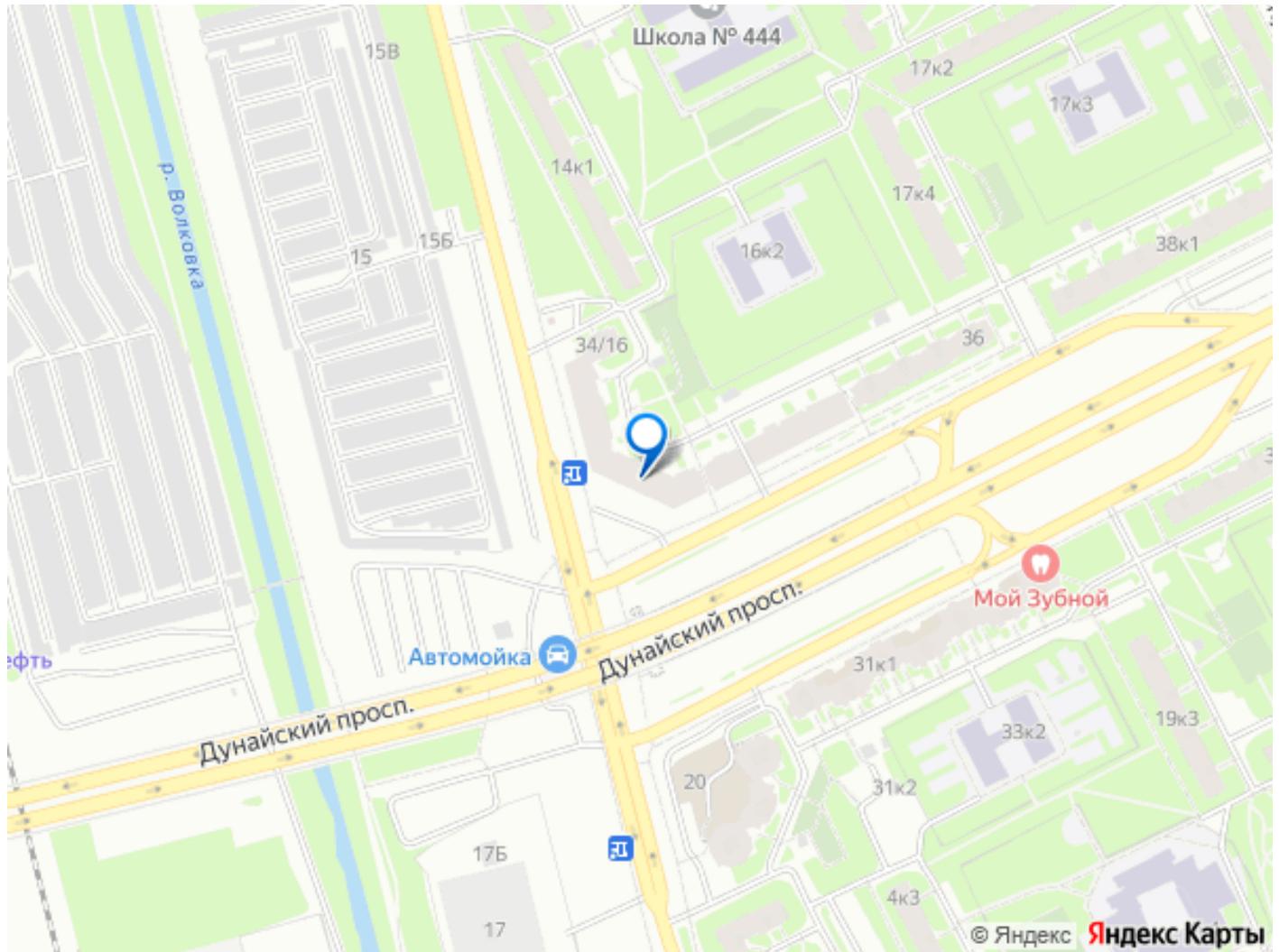
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

СРОЧНО! Продается трехкомнатная квартира с удачной планировкой во Фрунзенском районе, в 10 минутах пешком от метро «Купчино». Квартира расположена на 8-м этаже 15 этажного кирпичного дома. В квартире: Две отдельные спальни, большая гостиная( можно сделать изолированную комнату), просторная кухня с выходом на балкон, 2 санузла.Входная и межкомнатные двери сделаны из массива дуба, на полу - паркет. В одной из комнат оборудована гардеробная. На этаже, рядом с квартирой расположена своя большая кладовая.

Инфраструктура развита: детские сады 106, 101, 89,90,103,100,109,112; школы: 444,443,364, 553, 301, гимназии 363,587 . В пешей доступности 3 сквера для прогулок: Будапештский, Альпийский, Купчинский. В 15 минутах ходьбы парк Героев-Пожарных и парк Интернационалистов с прудом и карьерами . В доме, на первых этажах коммерческие помещения: стоматология, продуктовые магазины, аптека. Рядом торговые центры Балкания Nova, Балканский. Удобный выезд на КАД. Один взрослый собственник. Обременение банка Ак-Барс





Move.ru - вся недвижимость России