

Создано: 15.07.2025 в 20:15

Обновлено: 15.02.2026 в 20:29

<https://spb.move.ru/objects/9288201065>

Александра Богомолова, Юла

**79817023173**

Санкт-Петербург, улица Свободы, 80

**8 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Свободы, 80

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

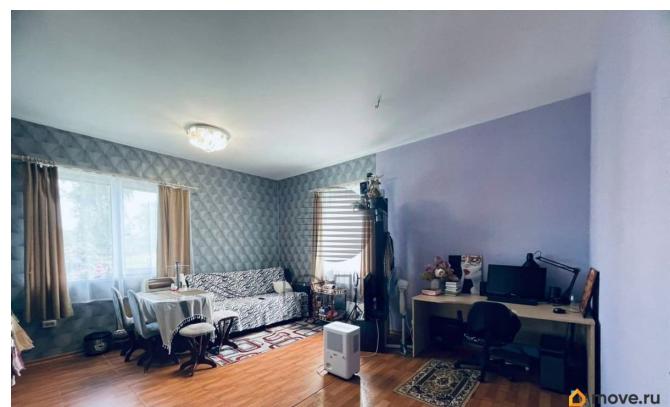
3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

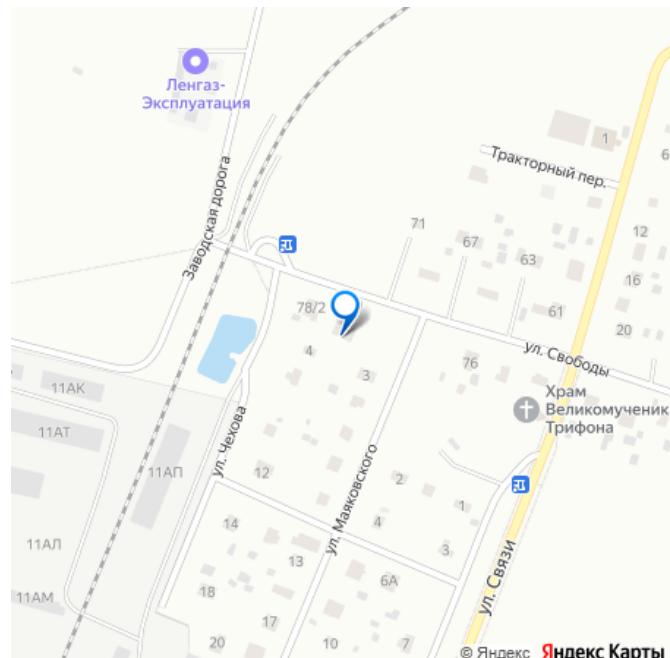
27.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается 3-комнатная квартира с участком  
— Стрельна, ул. Свободы, 80 Санкт-  
Петербург, Петродворцовый район, пос.  
Стрельна 3-комнатная квартира в формате  
таунхауса (1 этаж из 3) Общая площадь: 66,2  
м? + часть помещения общего пользования  
Изолированные комнаты + Земельный  
участок в собственность 1,5 сотки  
Центральные коммуникации Парковка у  
дома, закрытая территория, городская  
прописка Как частный дом — но с городским  
комфортом! Вы мечтали о своём доме, но не  
готовы к сложностям обслуживания  
коттеджа? Эта квартира — идеальный  
баланс. У вас: В стоимость также входит доля  
на земельный участок Низкие коммунальные  
платежи: летом — 1,52 тыс. руб., зимой — 89  
тыс. руб. Современный монолитный дом  
Ухоженная территория и ощущение простора  
Планировка и интерьер Квартира состоит из  
4-х помещений с определенным правом  
пользования (согласно ДКП и техпаспорта):  
Кухня-гостиная 27,1 м? Спальни 18 и 15,1 м?  
Санузел 6 м? Высокие потолки 3 м, много  
света Санузел с окном, удобная ванна,  
стиральная машина, бойлер Полы с  
подогревом — по всей квартире Удобная  
транспортная доступность: Остановка  
автобуса — в 1 минуте 10 минут до  
электрички пешком, Балтийский вокзал-30  
мин на электричке. 2 выезда на КАД —  
быстро и удобно в любую точку города До м.

Проспект Ветеранов — 20 минут на авто и  
автобусе Закрытая территория и двор:  
Безопасно и спокойно Спортивная и детская  
площадки Зелёный двор, всегда есть  
парковка Идеально для семей с детьми или  
тех, кто ценит тишину Технические детали:  
Монолитный дом 2008 года Центральная  
вода и канализация Горячая вода — от  
бойлера Электро-водяное отопление  
Подходит под ипотеку, без обременений Два  
взрослых собственника Звоните прямо  
сейчас! Идеальный вариант для тех, кто  
хочет жить за городом, но с удобствами  
городской жизни. Арт. 110817210

