

Создано: 13.08.2025 в 10:17

Обновлено: 10.01.2026 в 10:10

<https://spb.move.ru/objects/9288446146>

ИП Лайкова И.Н., ИП Лайкова И.Н.

**79816908269**

Санкт-Петербург, улица Чехова, 12-16

**33 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Чехова, 12-16

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чехова](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

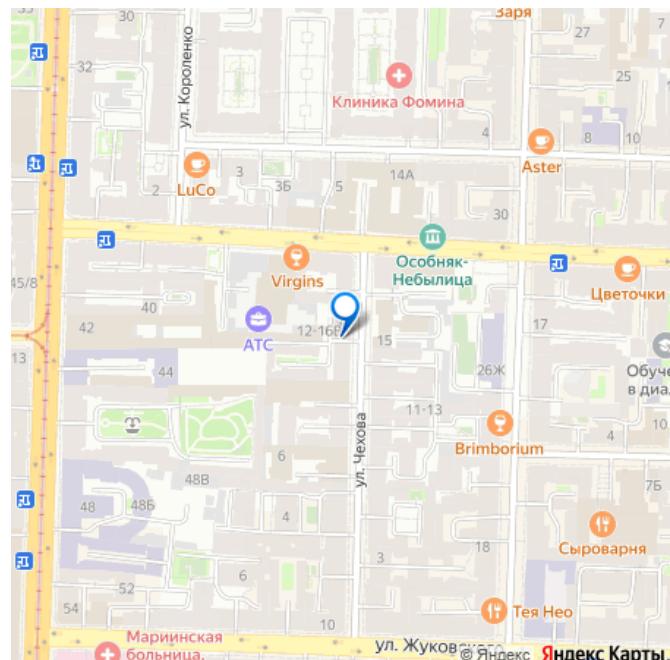
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

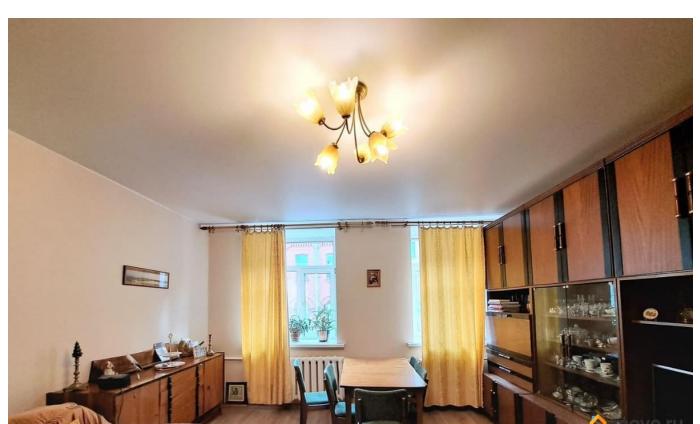
Крепкий кирпичный дом 1855 года постройки с капитальным ремонтом в 1963 году.

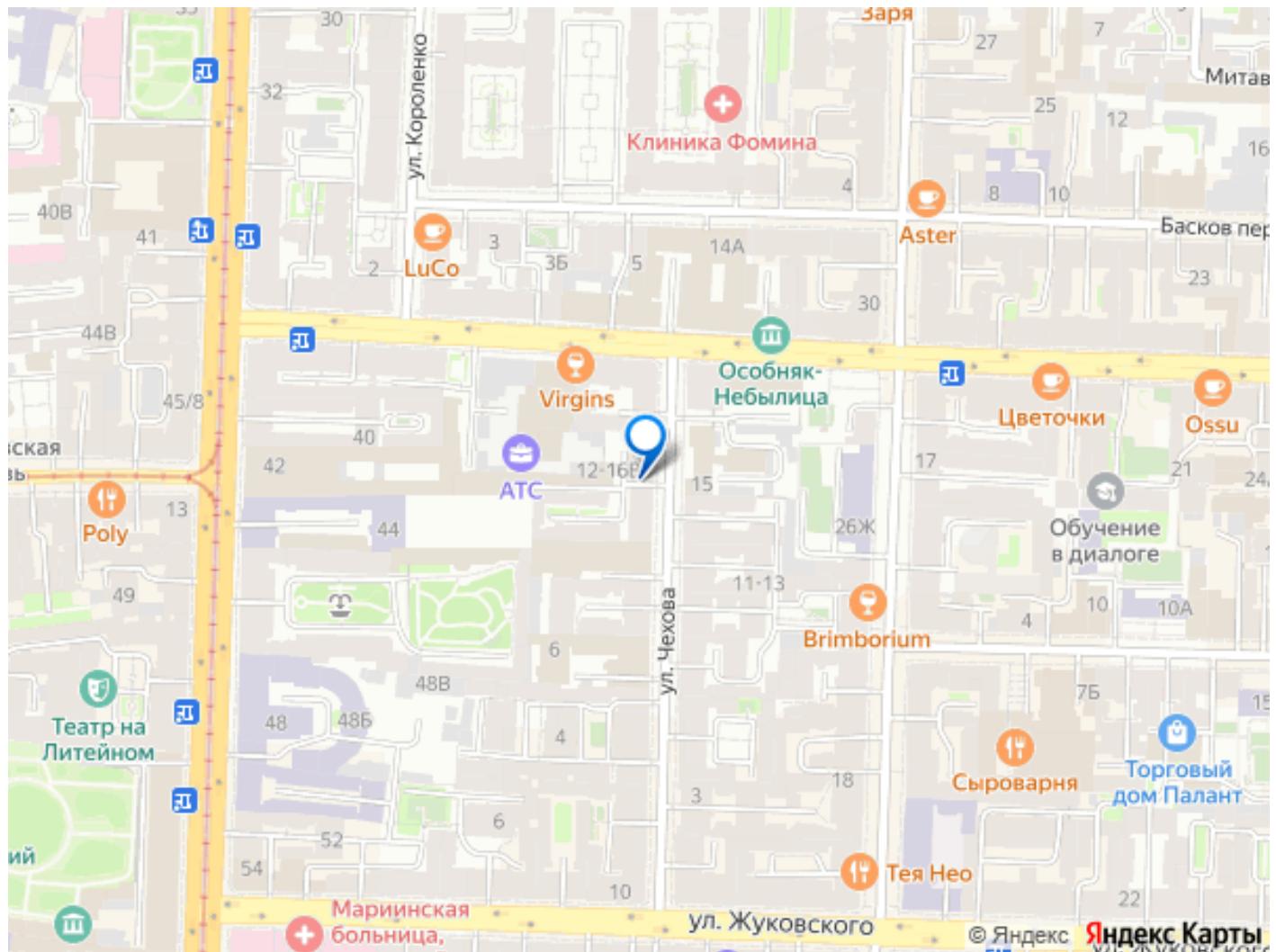
Перекрытия: железобетонные плиты. За последние пять лет в доме были произведены капитальные работы по ремонту крыши, системы теплоснабжения и холодного водоснабжения. Чистая парадная, домофон, просторный двор с организованными парковочными местами, распределенными между собственниками квартир. Квартира двухсторонняя, все комнаты изолированные, раздельный сан.узел, большая кухня. Выполнен хороший ремонт с заменой проводки, окон, выравниванием стен и всего прочего.

Квартира уютная, светлая, в самом центре Петербурга, но на тихой улице! В собственности у одного взрослого человека более десяти лет. Обременений нет.

Встречный вариант подобрать не сложно.

Просмотры по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России