

🕒 Создано: 18.02.2026 в 11:28

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 12:27

Агент

**79818106835**

**Санкт-Петербург, Среднеохтинский  
проспект, 2А**

**16 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, Среднеохтинский проспект, 2А

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Среднеохтинский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

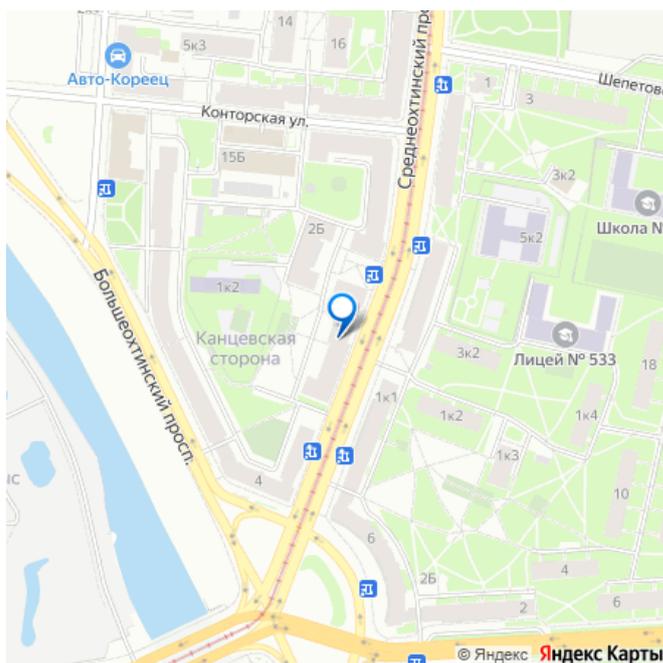
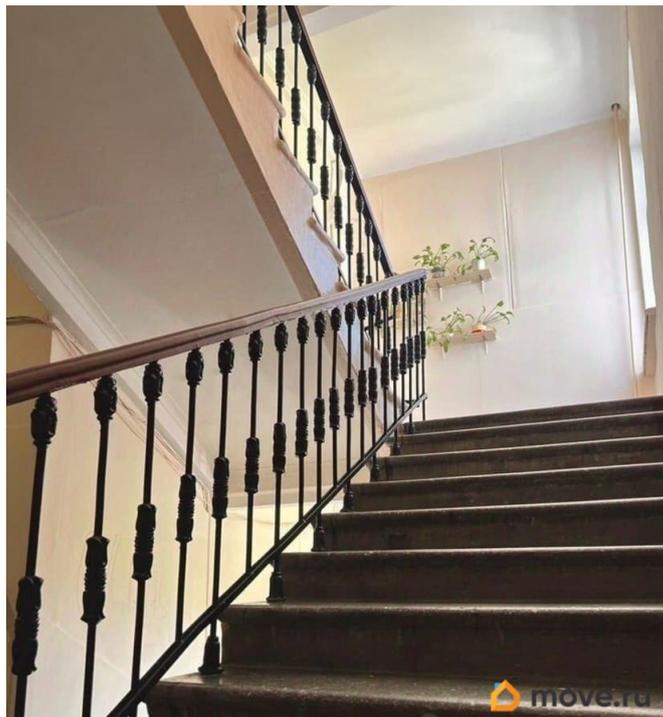
Покупка в ипотеку

да

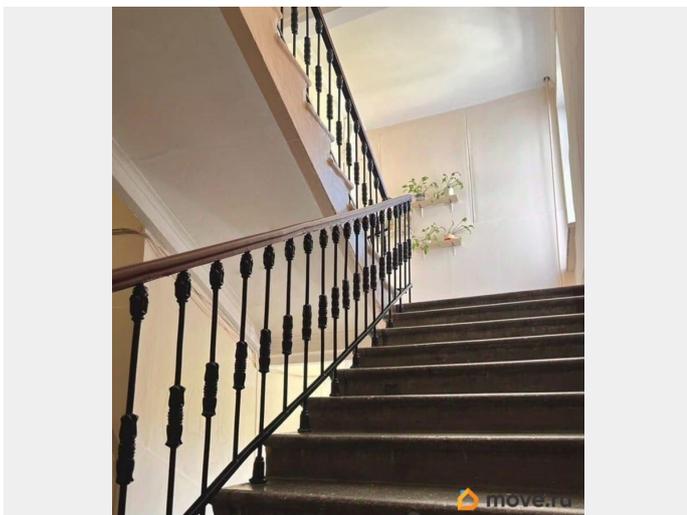
возможна ипотека

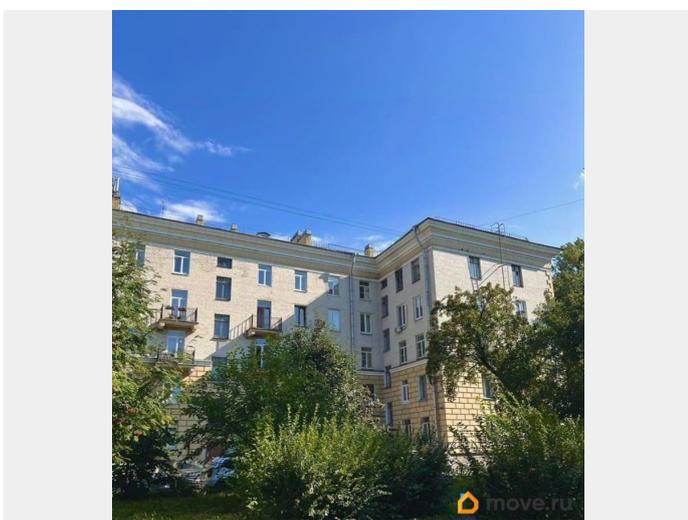
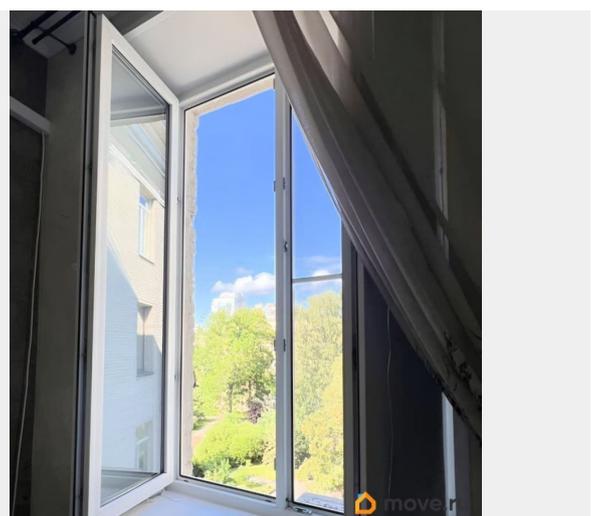
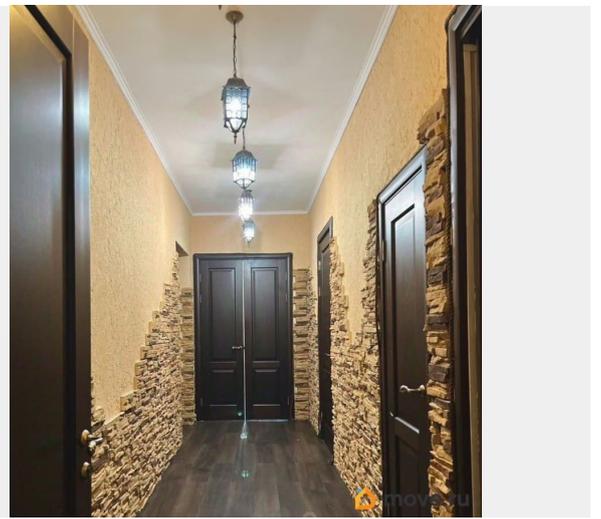
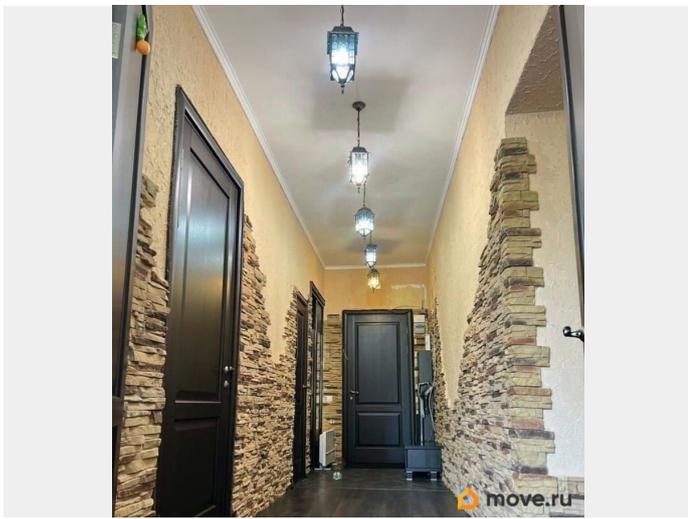
### Описание

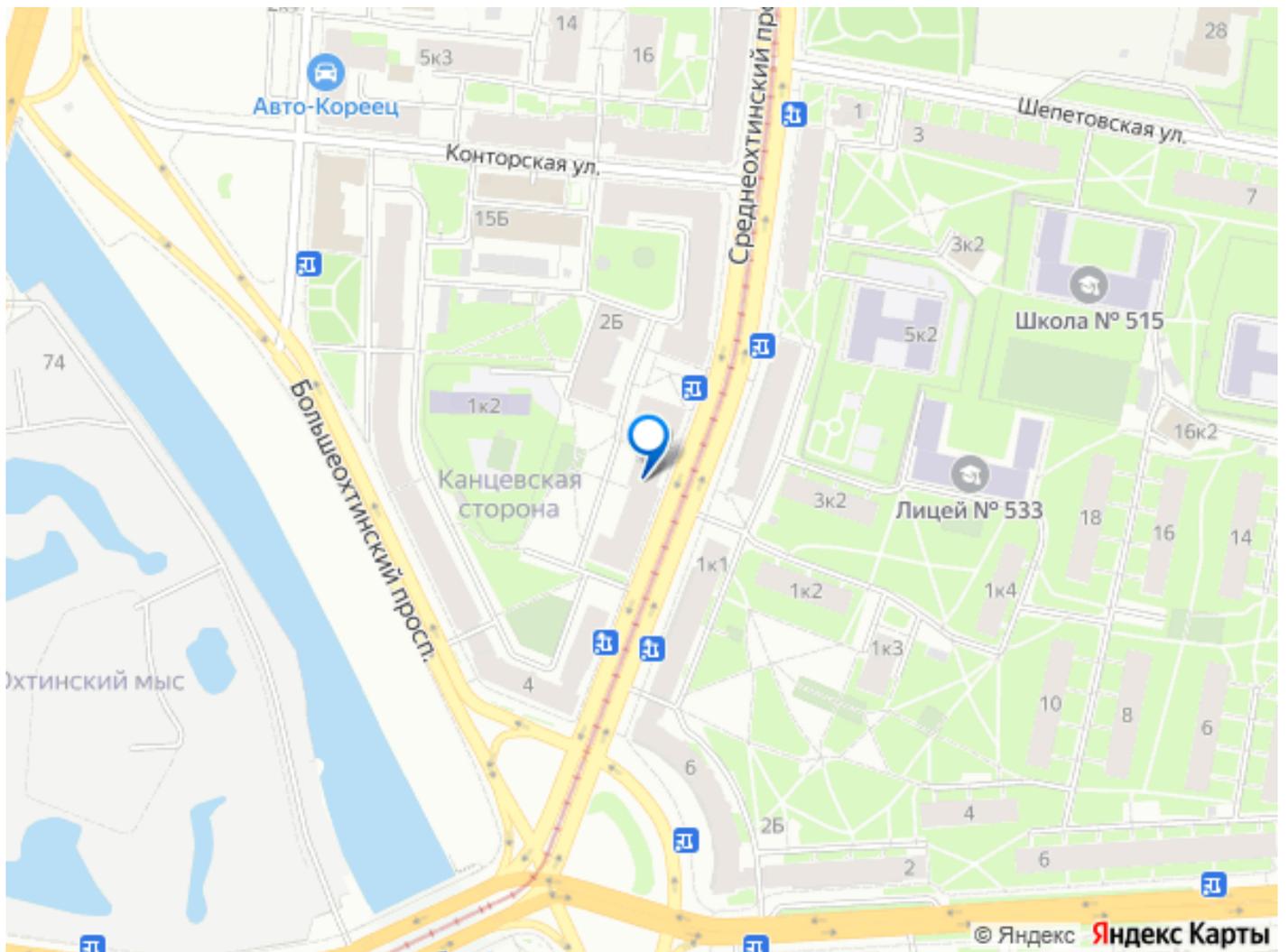
для заметок



За объект уже внесли аванс Продаётся уникальная 3-х комнатная 3-х сторонняя Сталинская квартира 1956 года постройки(окна выходят во двор). В квартире сделан ремонт, который нужно только освежить! В квартире две гардеробные, на кухне остаётся всё, что видите на фото, лишнее увезём. Никто не прописан, прямая продажа, один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Квартира свободна, никто не проживает, показы оперативно по договорённости! Отличная локация! Рядом мост Петра Великого, Охтинский мыс, который скоро преобразится в Арт пространство благодаря Газпрому, реставрируется Свердловская набережная, с которой открывается прекрасный вид на Смольный собор и красивейшие закаты! В локации 5 станций метро! Через Большеохтинский мост - Смольный и весь исторический центральный район города! ТОРГ обсуждается индивидуально после просмотра. ВИДЕО ПО ЗАПРОСУ







Move.ru - вся недвижимость России