

Создано: 07.10.2025 в 16:05

Обновлено: 25.01.2026 в 17:49

**Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, Корпус 1.1**

26 100 295 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПб, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

43.9 м²

Площадь кухни

17.5 м²

Общая площадь

83.01 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

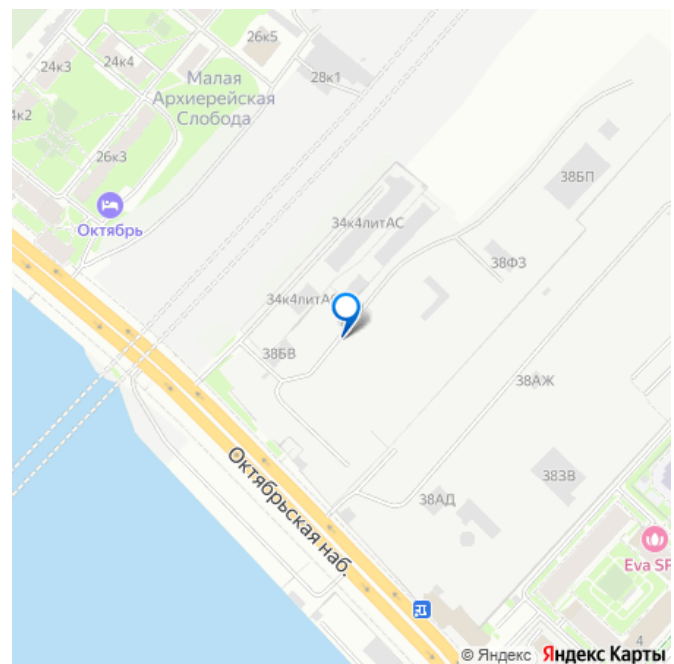
2 лоджии

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9285499803>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79675650457**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой.

Самое приватное пространство в вашей квартире. Сауна в ванной комнате.

Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.47 м², вместительная прихожая 9.03 м².

Общая площадь квартиры - 83.01 м², жилая 43.9 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW».

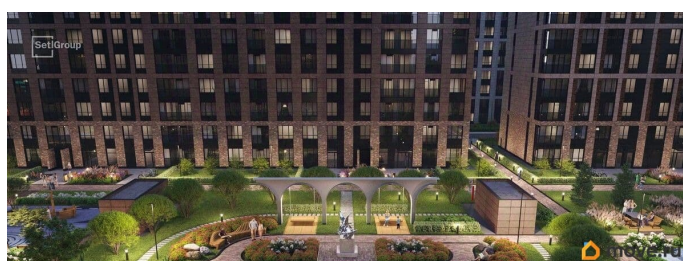
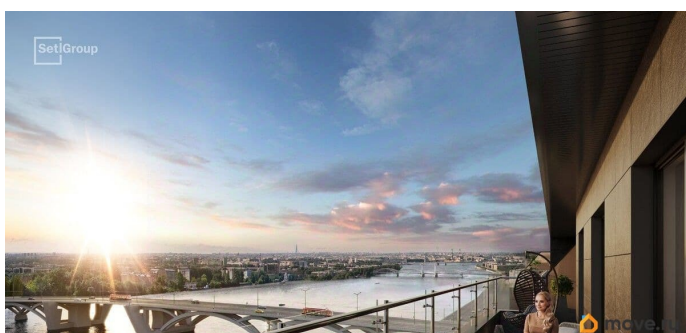
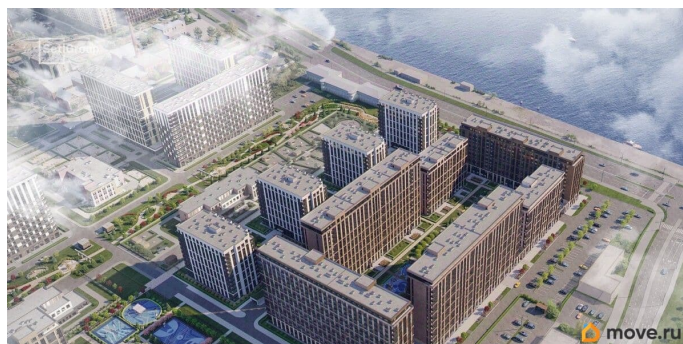
Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? •

Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой

• Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном •

Двухуровневые единые входные группы •

Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



Петербургская Недвижимость

Уникальные преимущества

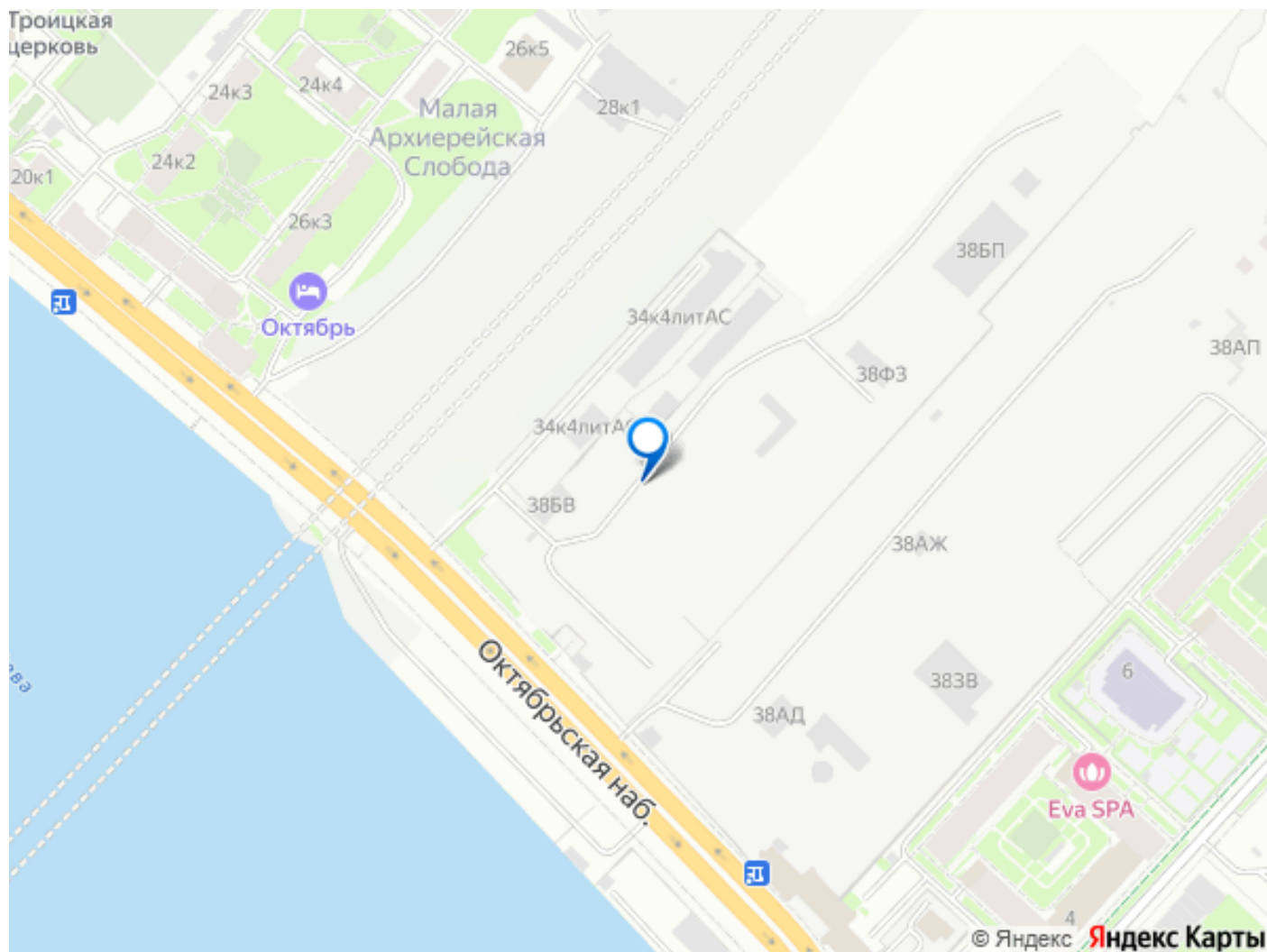
Квартира с мастер-спальней

Квартира с сауной

4е-комнатная, 83.01м²

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 13 из 17
- Общая площадь: 83.01м²
- Жилая площадь: 43.9м²

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России