

Создано: 17.12.2025 в 15:47

Обновлено: 18.12.2025 в 11:31

**31 900 000 ₽**

<https://spb.move.ru/objects/9287489629>

Агент

**79812126367, 79812212971**

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

83.06 м<sup>2</sup>

Этаж

12/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

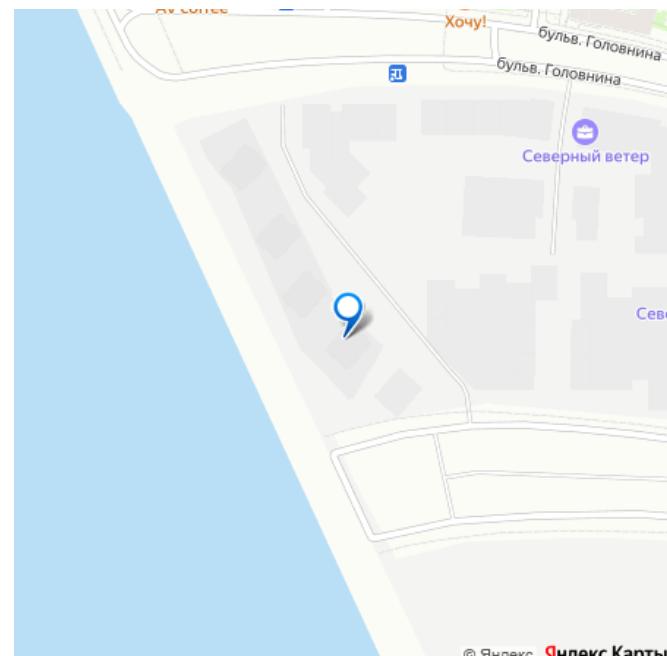
без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.



Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаем трехкомнатную квартиру идеальной продуманной планировки по переуступке. Специально выбирали пространство в котором не будет лишних неиспользуемых метров! оптимальный 12 этаж! ЖК «Башни Элемент», проект аналогов которому в Петербурге еще нет, расположен у первой береговой линии. Сдается в середине 2028 года, к тому моменту сам проект и окружение создадут новый кластер ультрасовременного уровня жилья на территории Васильевского острова. На территории комплекса будут реализованы событийная площадь, ландшафтный парк площадью 2 600 кв.м. со спортивными зонами, детскими площадками и местами для отдыха, на кровле стилобата планируются зеленые сады с интерактивными площадками, зоной для занятий спортом и амфитеатр. Башни TITAN и PLATINA на уровне 9 этажа объединяют Небесный мост — 1 000 кв.м. клубной инфраструктуры с панорамным видом на Финский залив. На территории проекта имеются собственная школа-лицей и детский сад. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с двухуровневым хранением. по сделке: Один взрослый собственник, будет на сделке без материнских капиталов и ипотек. звоните, отвечу на все возникающие вопросы!

