

Создано: 17.11.2025 в 17:01

Обновлено: 22.12.2025 в 12:03

Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, Корпус 1.1

25 100 342 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПб, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

39.1 м²

Площадь кухни

18.1 м²

Общая площадь

83.11 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

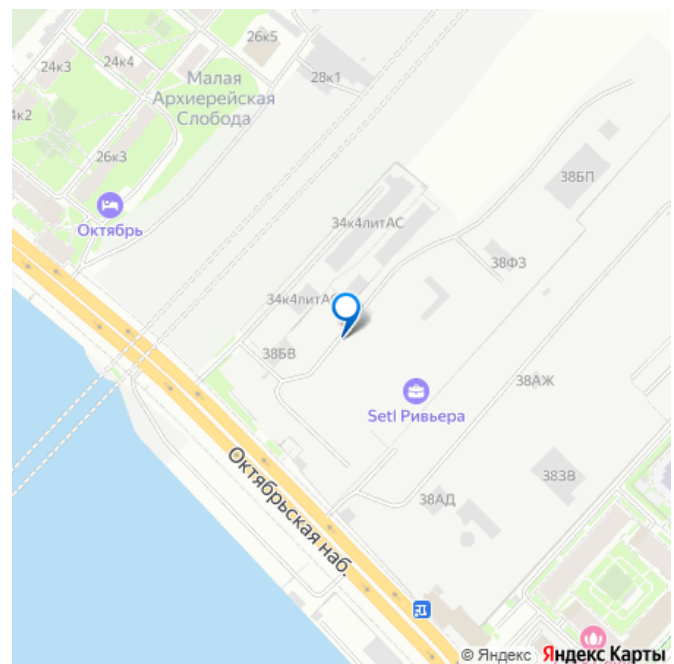
лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287538688>

Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79675650457

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

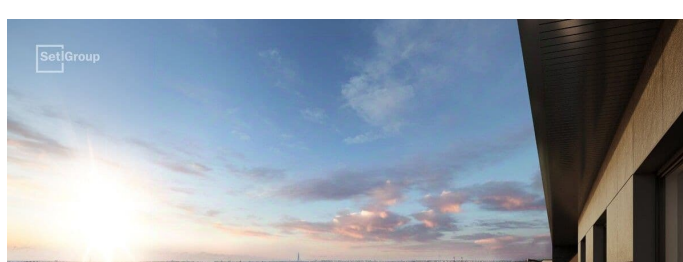
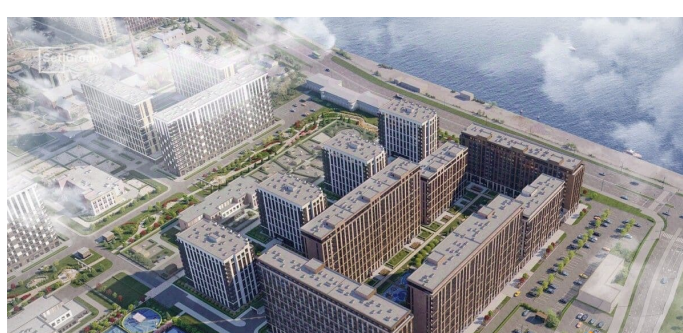
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Сауна в ванной комнате. Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире.

Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.12 м², вместительная прихожая 11.65 м². Общая площадь квартиры - 83.11 м², жилая 39.12 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



Петербургская Недвижимость

Уникальные преимущества

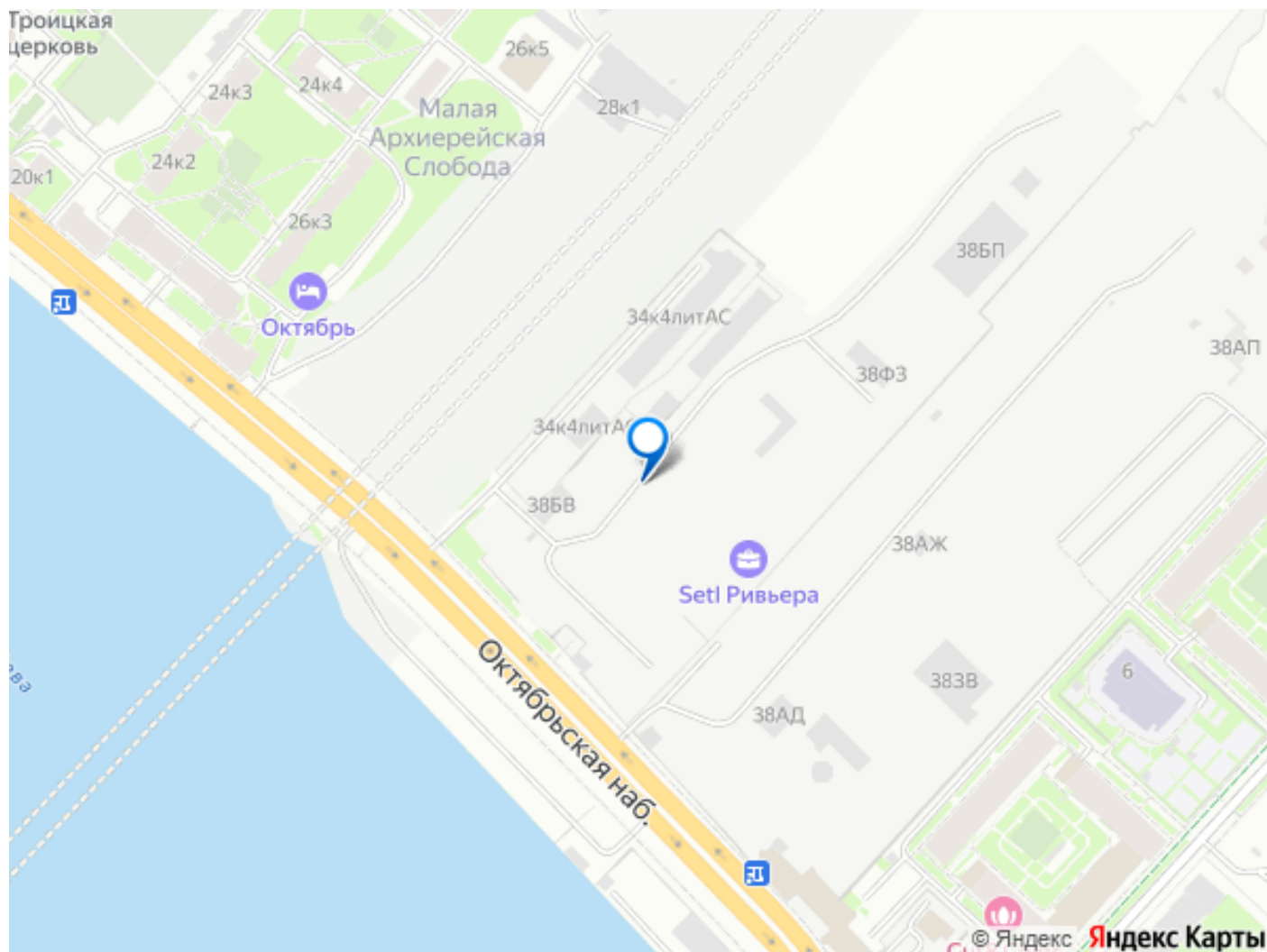
Квартира с мастер-спальней

Квартира с сауной

4е-комнатная, 83.11м²

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 3 из 17
- Общая площадь: 83.11м²
- Жилая площадь: 39.12м²

3.78, 10.98, 15.00, 3.35, 3.17, 83.11, 85.00, 18.12, 11.65, 1.83, 4.51, 13.14, 3.01, 4.87, сауна



Move.ru - вся недвижимость России