

Создано: 17.11.2025 в 16:08

Обновлено: 21.01.2026 в 16:29

**Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1****25 100 342 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.11 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288152632>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79675650457**

для заметок

 Петербургская Недвижимость

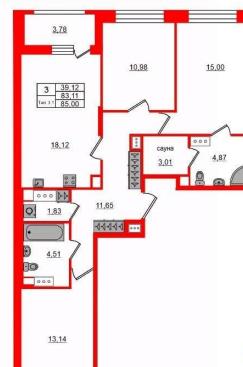
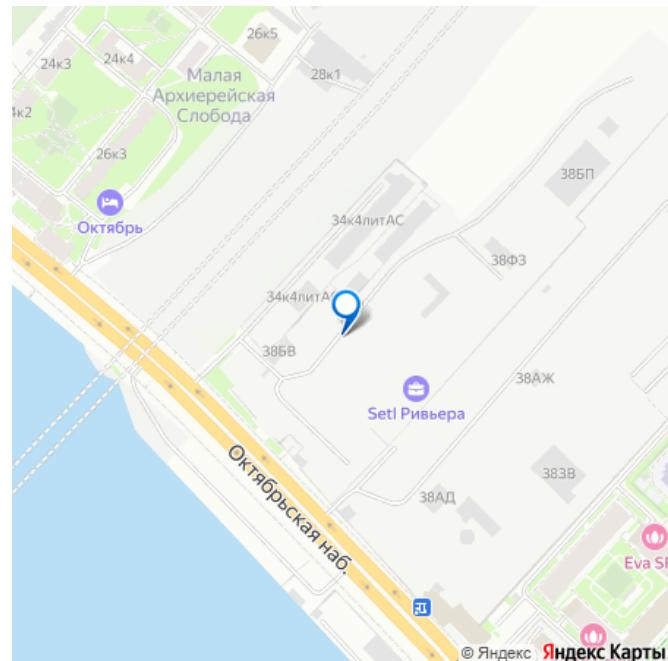
Уникальные преимущества

Квартира с мастер-спальней

Квартира с сауной

**4-комнатная, 83.11м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 3
- Этаж 3 из 17
- Общая площадь 83.11м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 39.12м<sup>2</sup>

 move.ru

© Яндекс Карты

Яндекс Карты

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

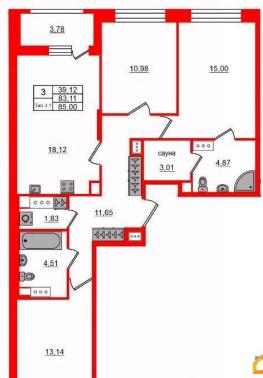
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Сауна в ванной комнате. Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.12 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 11.65 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 83.11 м<sup>2</sup>, жилая 39.12 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE ВК NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами

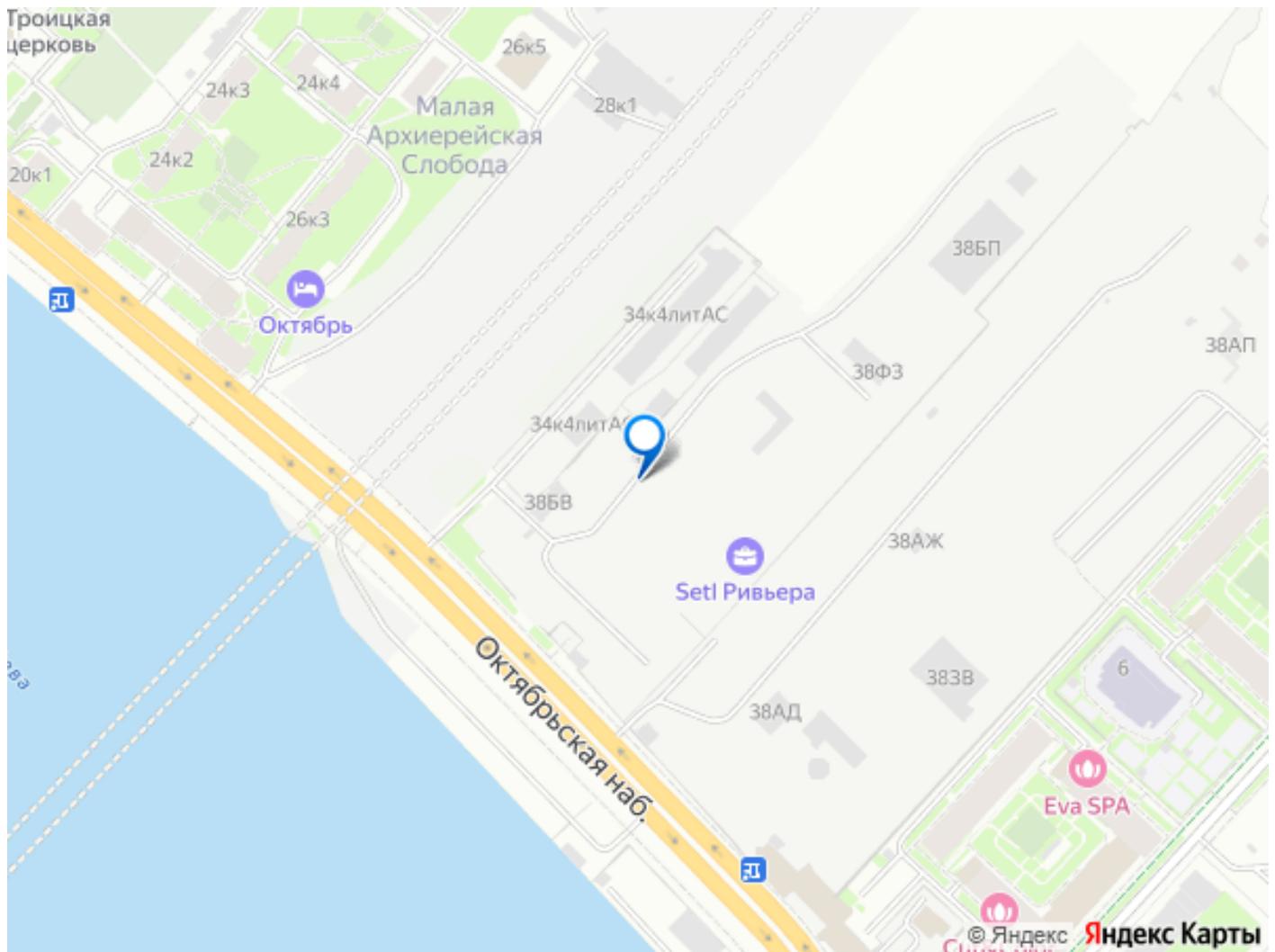


**4-комнатная, 83.11м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат 3  
Этаж 3 из 17  
Общая площадь 83.11м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 39.12м<sup>2</sup>

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты