

🕒 Создано: 20.04.2025 в 11:29

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 14:24

**Собственник**

**79111503881,7981188  
5331**

**39 950 000 ₹**

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.1 м<sup>2</sup>

Этаж

14/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

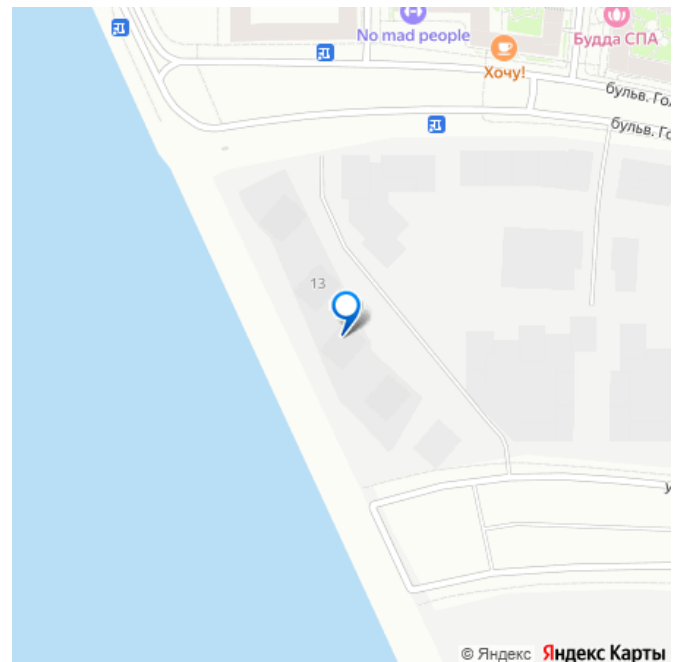
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира 641 Евро 3-х комнатная квартира по переуступке с рассрочкой по оплате 40/60.

Первоначальный взнос 40% , второй взнос 60% нужно оплатить до 01.06.2027 г без промежуточных платежей. Продается евротрешка с отличной планировкой и видом на Финский Залив. Таких квартир у застройщика и в продаже больше нет.

Квартира располагается на 14 этаже в одной из самых лучших башен в комплексе башне ТИТАН. Первая линия Финского залива! До ЗСД — 3 минуты, до Газпром Арены — 15 минут На девятом этаже будет располагаться

НЕБЕСНЫЙ МОСТ, который соединит две башни - Титан и Платина, площадью 1000 м2

Основные характеристики квартиры: 1.Общая площадь 83,13 м2 (ЗЕ) 2.Этаж 14 из 18

3.Прихожая 7,71 м2 4.Мастер-спальня 25,15 м2 ( 18,76 м2 + 3,01 м2/су + 3,39

м2/гардеробная) 5.Детская/кабинет 14,32 м2

6.Кухня-гостиная -24,20 м2 7.ТРИ санузла:

3,23, 4,79, 3,01 м2 8.Высота потолков - 3 м

9.Функциональная планировка, позволяющая воплотить любое дизайнерское решение

10.Панорамные окна с двухкамерными энергосберегающими стеклопакетами

11.Отделка предчистовая 12.Система Умный дом

Основные характеристики ЖК: 1. Первый в СПб «Небесный мост» — 1000 м2 клубной инфраструктуры с панорамным видом на

Финский Залив. Доступ только для

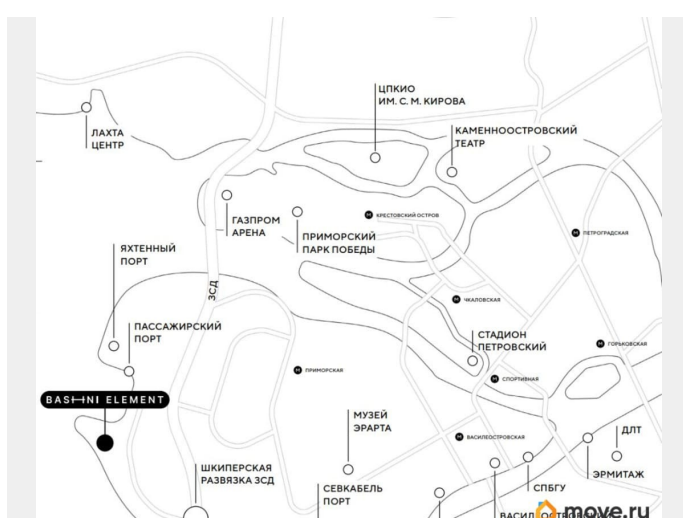
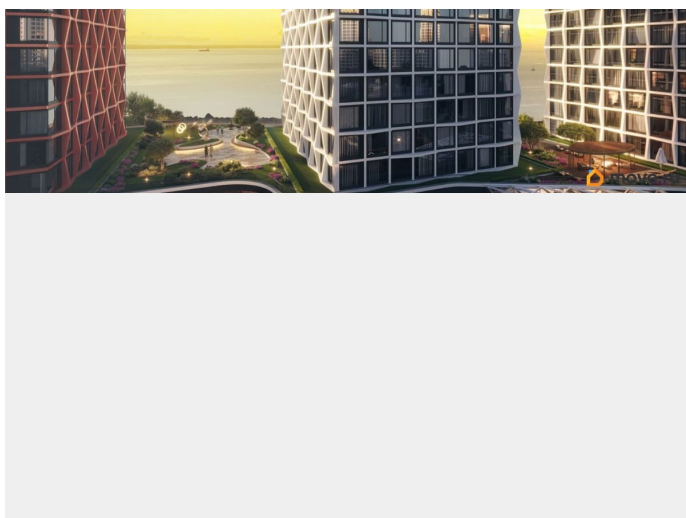
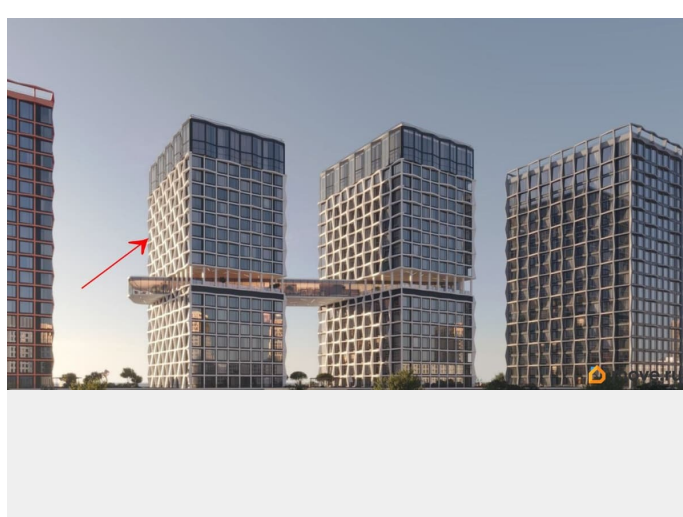
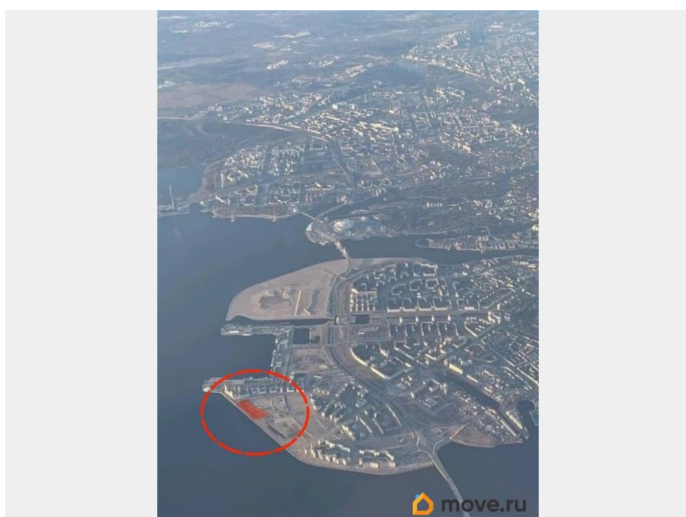
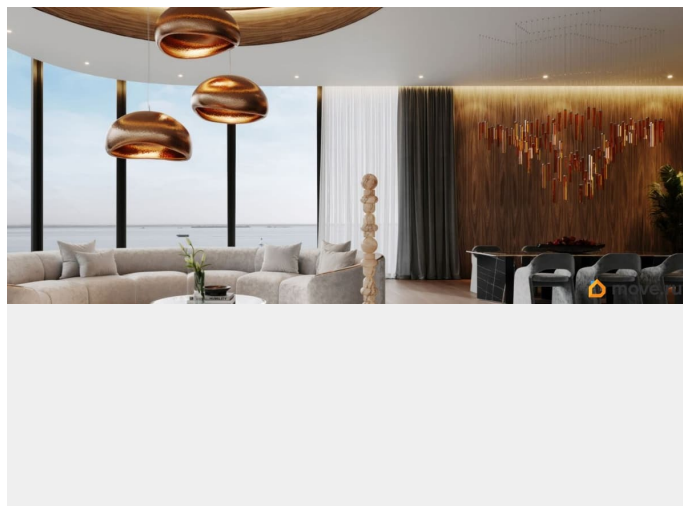
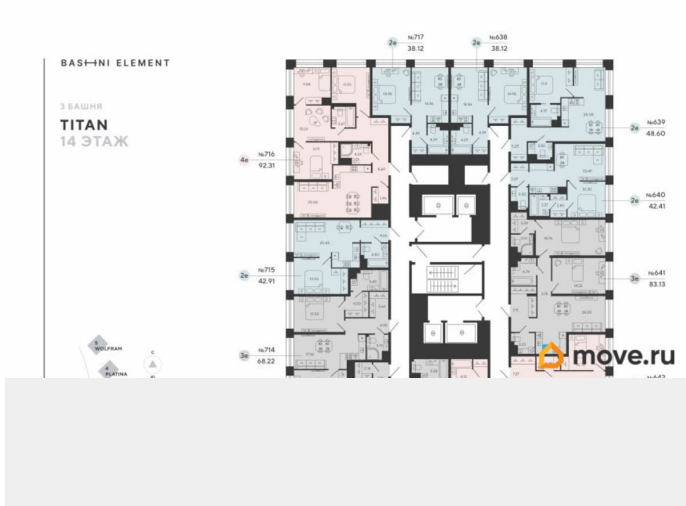
резидентов ЖК 2. Круглосуточная охрана и

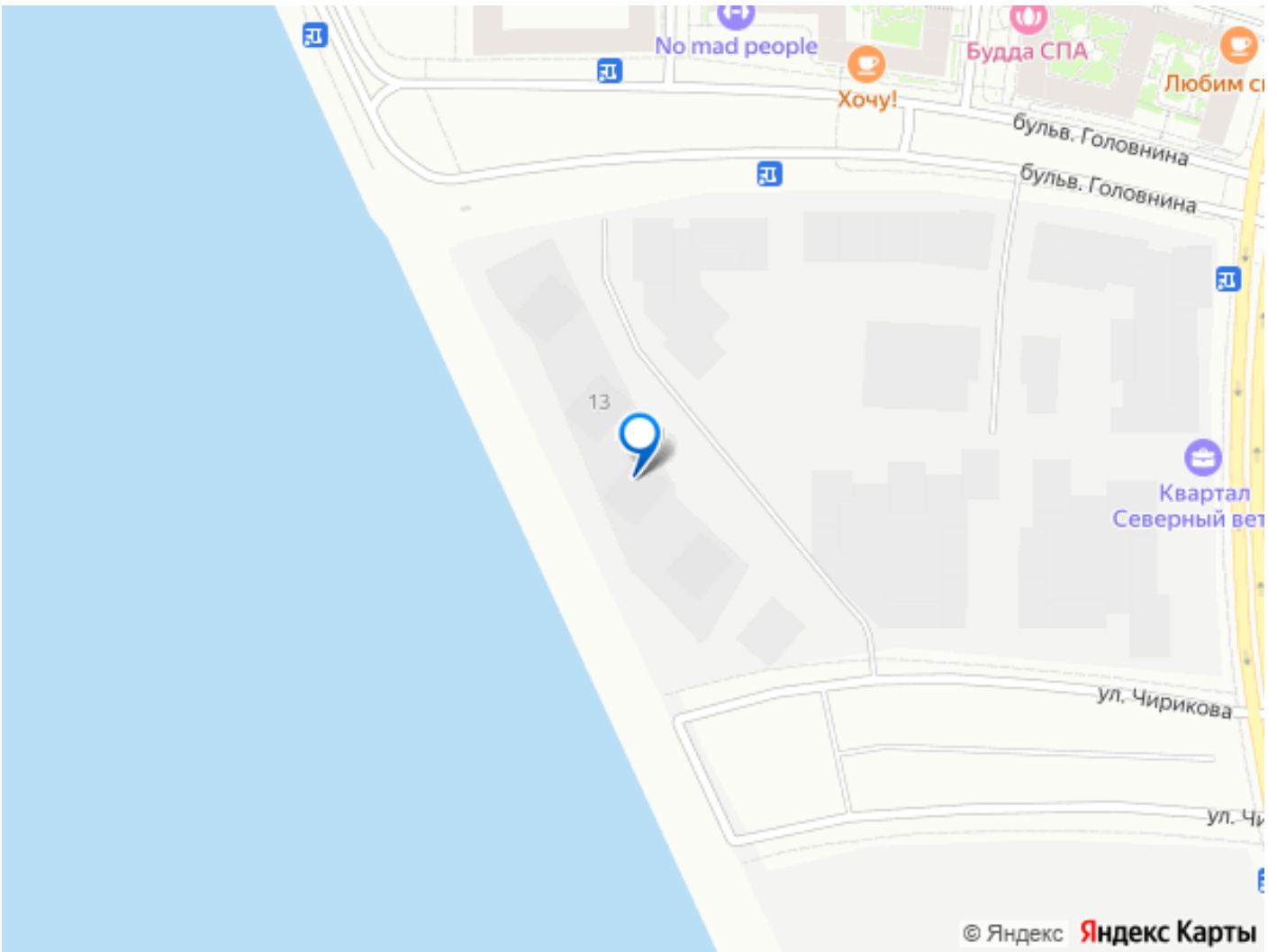
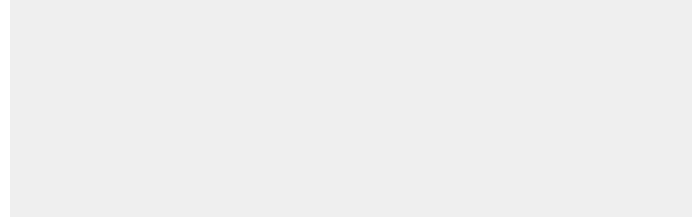
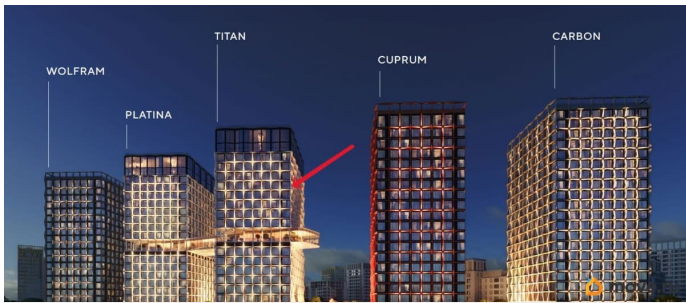
стойка ресепшн 3.Свой ландшафтный парк,

площадью 2600 м2, со спортивными зонами,

детскими площадками и местами для отдыха

4.25-метровый бассейн, тренажерный зал, детский и взрослый фитнес-центры 5. Двухуровневый подземный паркинг на 552 машино-места ЖК BASHNI ELEMENT - самый амбициозный и ультрасовременный проект бизнес-класса на Васильевском острове - открытые виды за залив и Лахта-центр,





Move.ru - вся недвижимость России