

🕒 Создано: 07.04.2026 в 23:25

Обновлено: 07.04.2026 в 23:18

Агент

**79119903041,7981693  
9351**

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
116к5**

**25 805 220 ₹**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 116к5

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

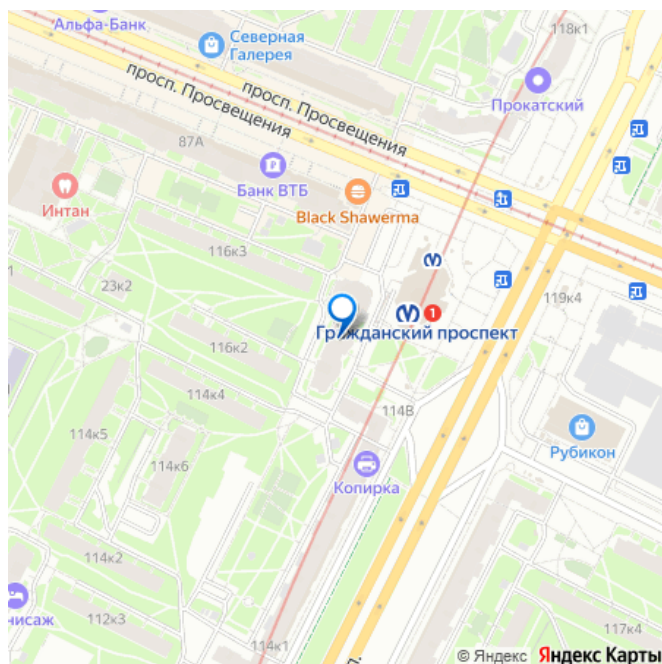
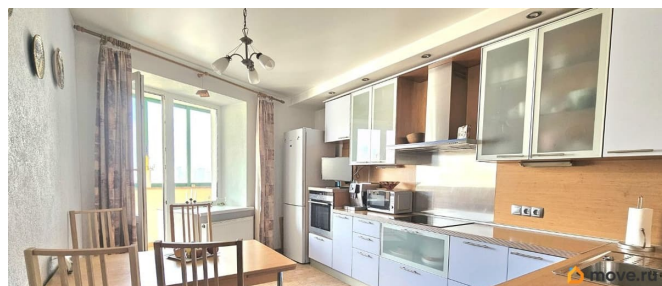
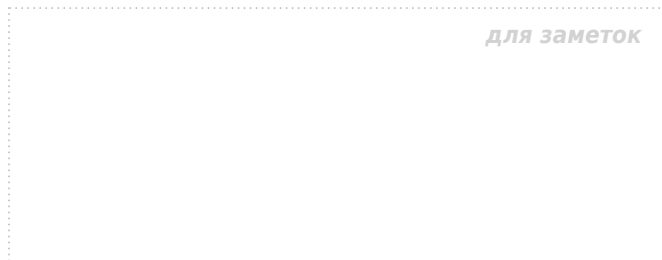
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.1 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаем светлую и очень уютную квартиру рядом с метро и идеальной ситуацией по документам. Двухсторонняя квартира, солнце утром и вечером, заглянет в окна;) Удачная планировка Качественный ремонт. - Две лоджии \_\_\_\_\_

КВАРТИРА ждет тех, кто хочет жить рядом с метро и ценит ПРОСТОР.

\_\_\_\_\_ ' ПРИХОЖАЯ со встроенными шкафами и системой хранения..

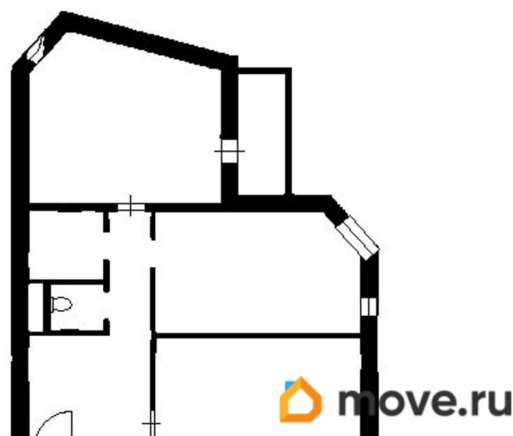
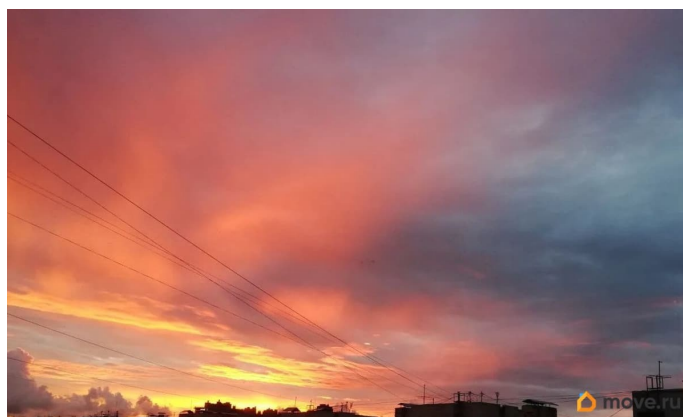
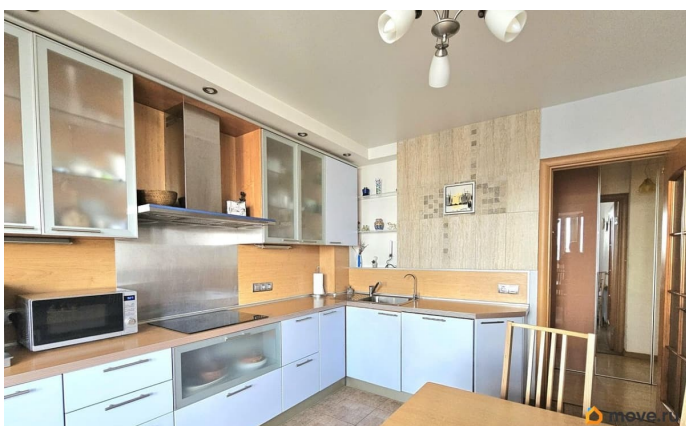
ДВЕ СПАЛЬНИ И ГОСТИННАЯ светлые, с хорошей геометрией. ВАННАЯ комната и туалет с качественной сантехникой. КУХНЯ где уютно одному и большой компании, не требует вложений. О ДОМЕ: Камерная атмосфера, полный контроль и безопасность.

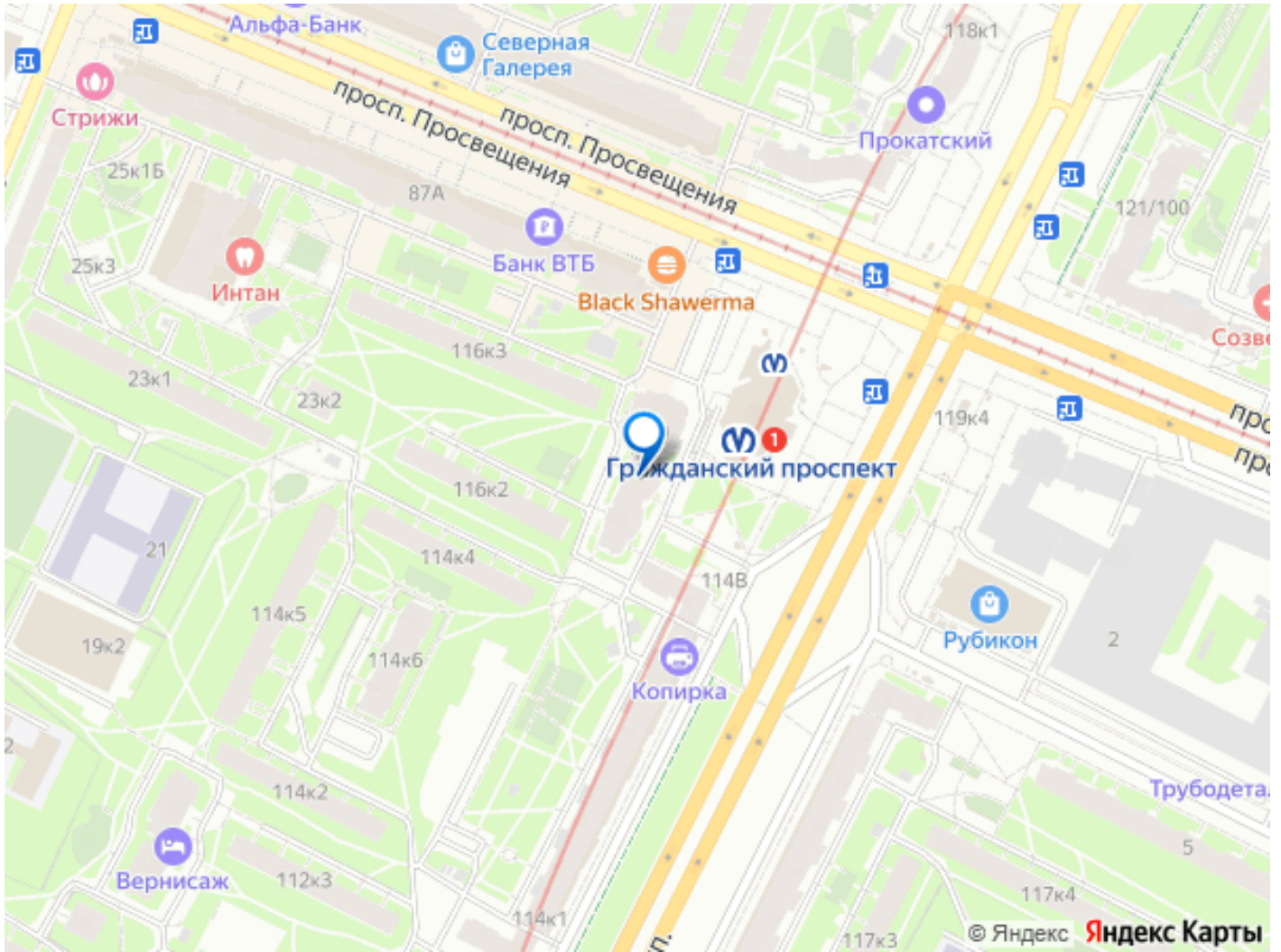
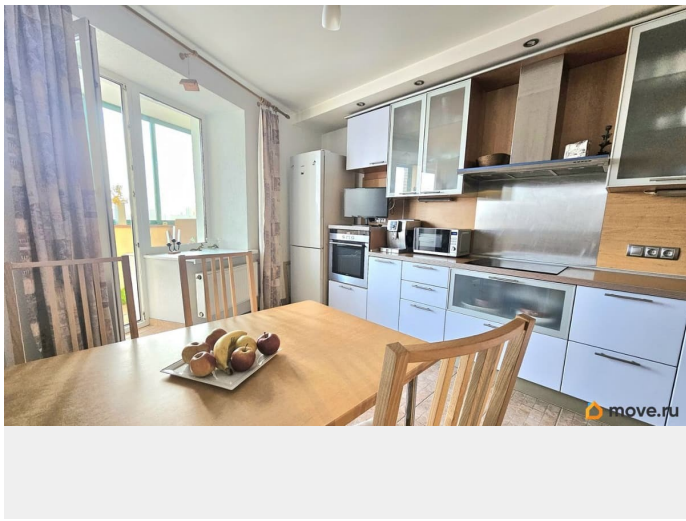
Двор с детской площадкой. Наземная парковка . Доброжелательные соседи.

ИНФРАСТРУКТУРА Всё для счастливой семейной жизни в наличии : Метро

Гражданский пр- т в 1 минуте. - Ресторан, кафе , магазины прямо во дворе. Школы , д/с в короткой прогулке, спортивные комплексы, бассейн, Фитнесс тоже рядом. Центр города в 30 минутах. Удобный выезд на КАД. Магазины

в двух шагах. ДОКУМЕНТЫ: Договор ДДУ: Два взрослых собственника Ипотека подходит, полная цена в договоре. Звоните! Отвечу на вопросы, договоримся о просмотре в удобное для Вас время. Вся мебель и техника на кухне, прихожей, частично в комнатах остается новым владельцам. Приходите :)





Move.ru - вся недвижимость России