

Создано: 19.12.2025 в 20:41

Обновлено: 10.02.2026 в 11:12

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

25 600 036 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

40.4 м²

Площадь кухни

17.9 м²

Общая площадь

83.35 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

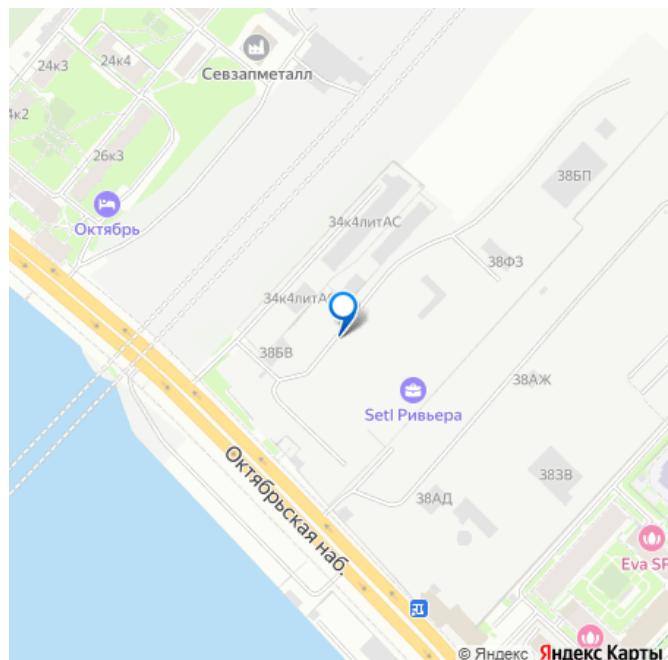
<https://spb.move.ru/objects/9287539621>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79675650457

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Сауна в ванной комнате. Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.92 м², просторная прихожая 12.2 м². Общая площадь квартиры - 83.35 м², жилая 40.43 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



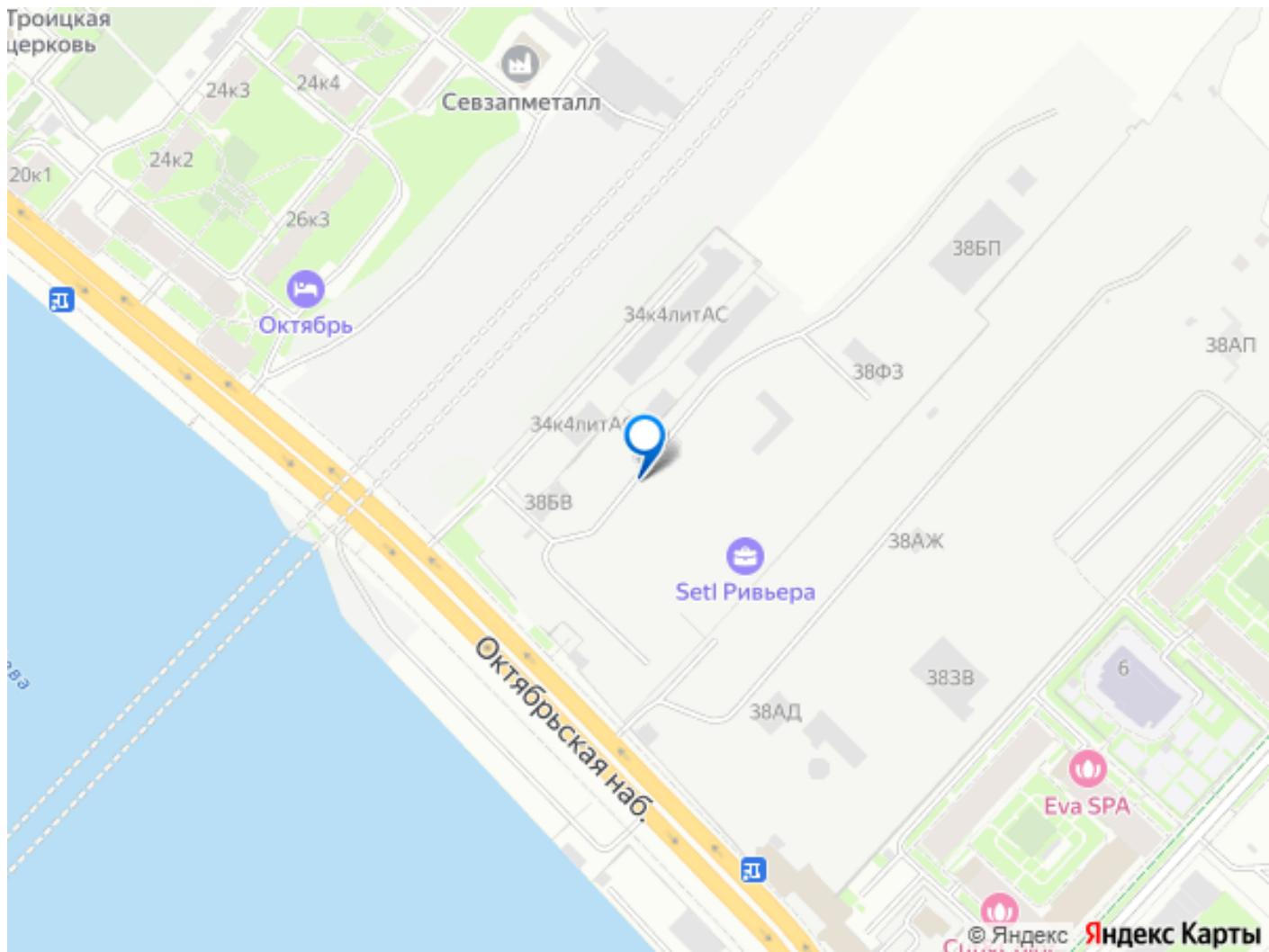
ПН Петербургская Недвижимость

Уникальные преимущества [Квартира с мастер-спальней](#) [Квартира с сауной](#)

4-комнатная, 83.35м²

Кол-во комнат 3
Этаж 7 из 17
Общая площадь 83.35м²
Жилая площадь 40.43м²

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России