

Создано: 07.12.2025 в 13:33

Обновлено: 14.01.2026 в 17:37

<https://spb.move.ru/objects/9287206633>**Марина Викторовна Яковенко, Этажи****Санкт-Петербург****79118155427****Санкт-Петербург, Приозерское шоссе,  
18к8****11 999 000 ₽**

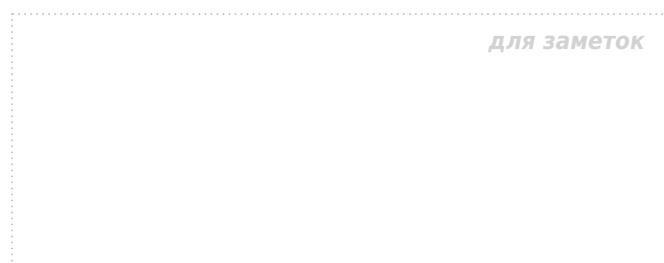
Санкт-Петербург, Приозерское шоссе, 18к8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)**Квартира**

Количество комнат

3



Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

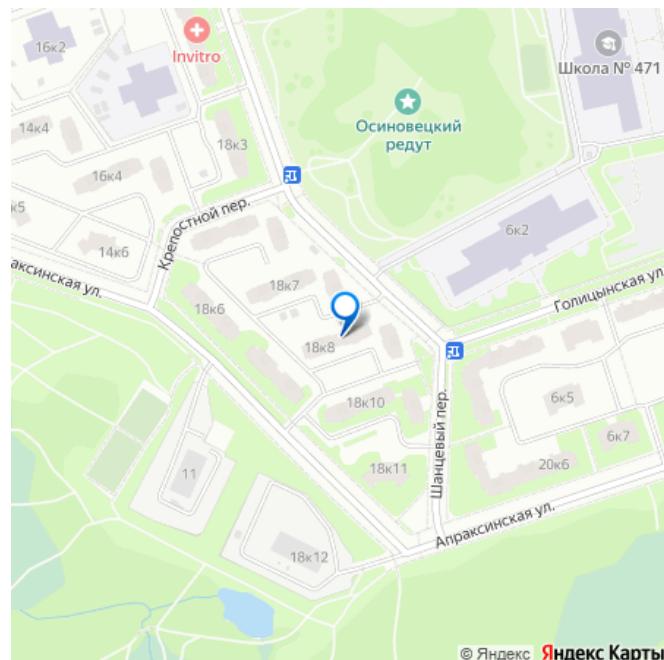
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

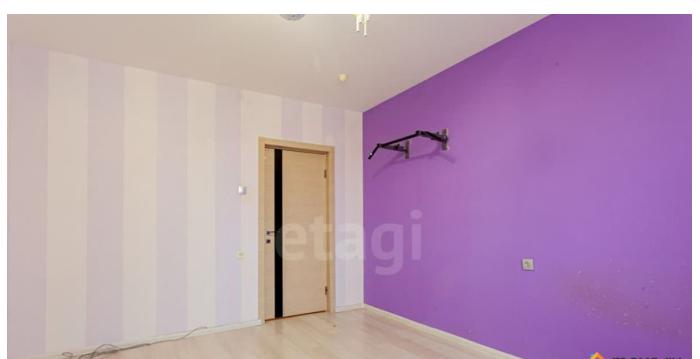
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

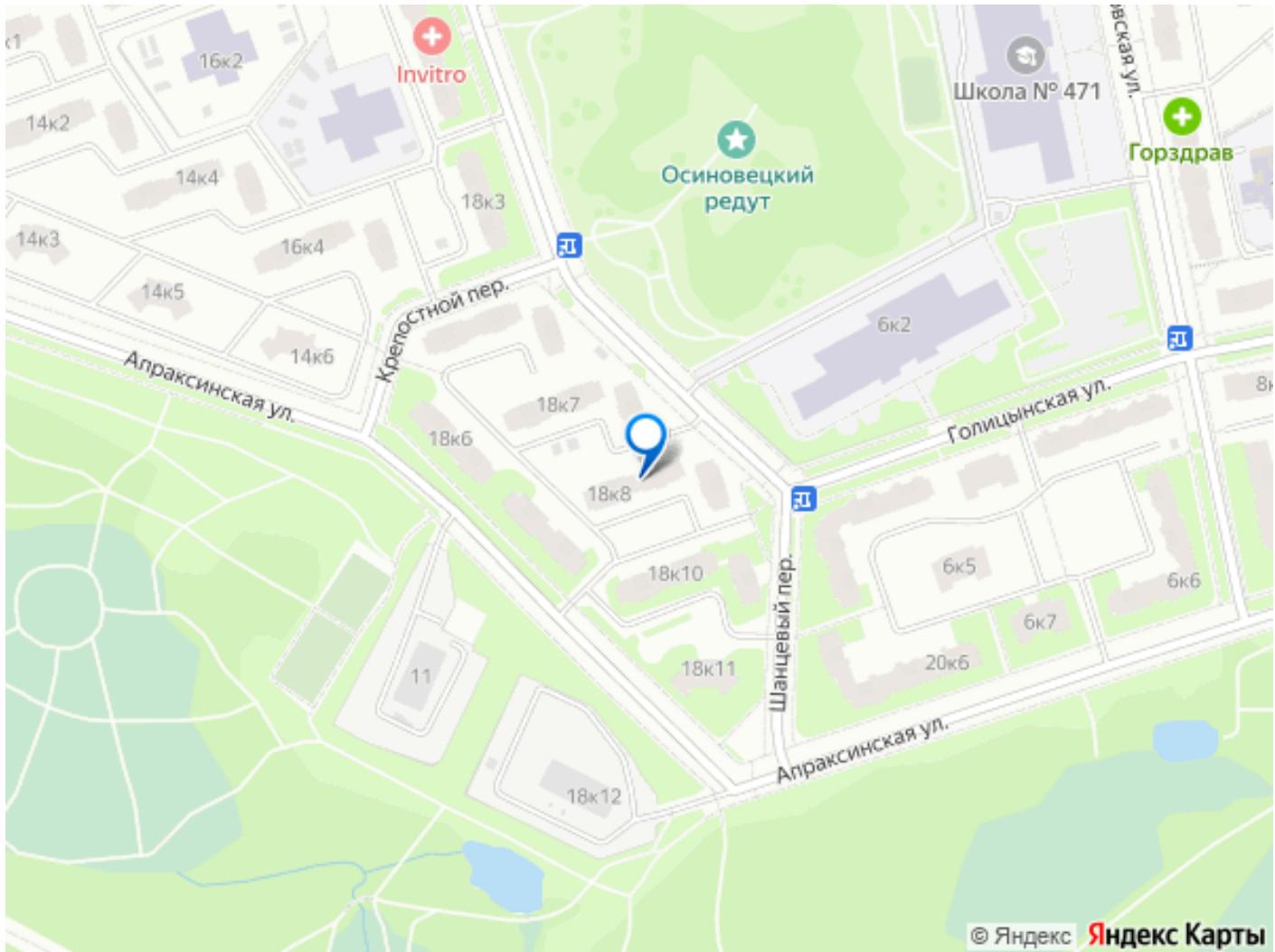
Представляем вашему вниманию уютную семейную квартиру в историческом районе Осиновая Роща! Это идеальное решение для тех, кто ищет комфорт и готов воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь. Квартира обладает продуманной планировкой: просторная гардеробная избавляет от необходимости загромождать комнаты шкафами, а кухня-столовая площадью 16 м<sup>2</sup> станет любимым местом для семейных ужинов. Практически весь интерьер остается новым владельцам квартира готова к проживанию. В комнатах на полу ламинат, в коридоре и кухне кварцвинил, ванна и туалет-плитка. Особое внимание удалено удобству жизни: балкон утеплён, комнаты светлые и просторные. В пешей доступности расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады, школы, магазины («Лента», «Пятёрочка»), а также поликлиники и МФЦ прямо во дворе! Удобная транспортная доступность. Окружающая территория благоустроена, предусмотрены прогулочные зоны, а исторический объект земляная крепость Осиновецкий редут находится всего в нескольких минутах ходьбы. Район отличается экологической чистотой и свежим воздухом. Квартира без обременений, материнский капитал не использовался. Это ваш шанс создать дом

мечты в одном из самых привлекательных районов города! Звоните и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 109210 Номер в базе: 10484060





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России