

Создано: 28.01.2026 в 13:05

Обновлено: 28.01.2026 в 13:50

<https://spb.move.ru/objects/9288449261>

Оксана Ващенко, Будь первым

**79817422974**

Санкт-Петербург, Суворовский проспект,  
61

**28 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Суворовский проспект, 61

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Суворовский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

62 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

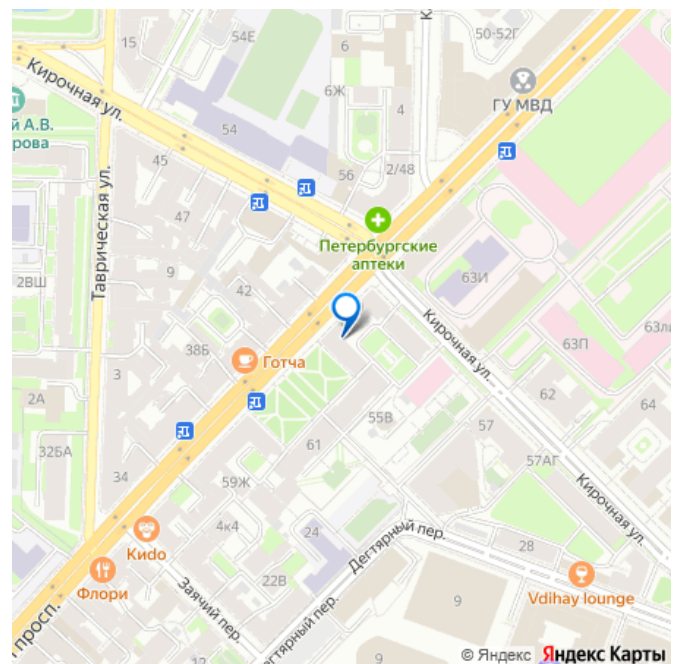
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



## Описание

Продается в ПРЯМОЙ продаже 3-х комнатная квартира в историческом центре города, от м Чернышевская 15 мин пешком, рядом Таврический сад, Смольный собор и музей Суворова, во дворе стоит часовня, элитная школа, дом с богатой историей, сталинский ампи́р, толстые стены, широкие подоконники, окна с видом на сквер и Суворовский проспект, удобный второй этаж, лифт Otis, стеклопакеты на окнах, поменяны трубы и батареи, высокий потолок (3.2 м) с лепниной и эркером в одной из комнат, просторные смежно-изолированные комнаты, по метражам 27,1 и 23,4 , и маленькая комната 11,5, кухня 8,4 , 1 взрослый собственник, владение более 5 лет, документы готовы к сделке, показы по требованию

