

**КВС, КВС**

**79390334081**

🕒 Создано: 02.03.2026 в 18:37

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 14:35

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,**

**19к4Е**

**26 169 528 ₹**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 19к4Е

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

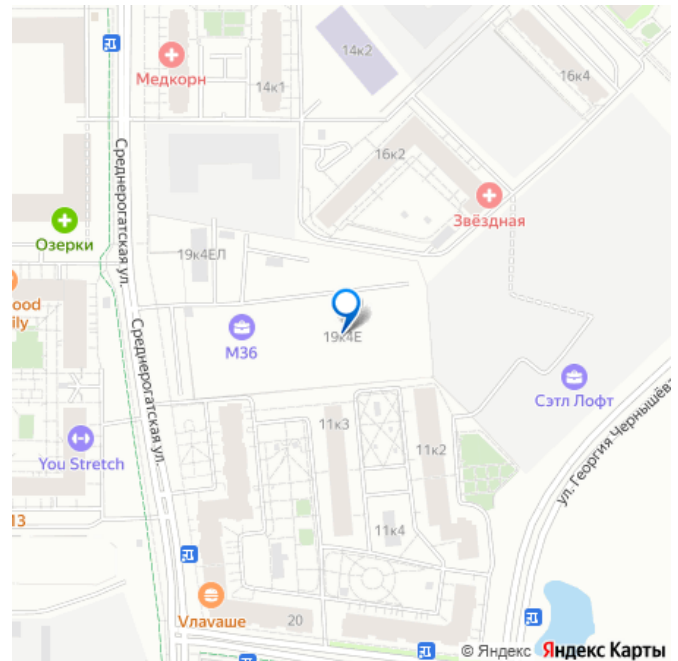
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



---

Год сдачи

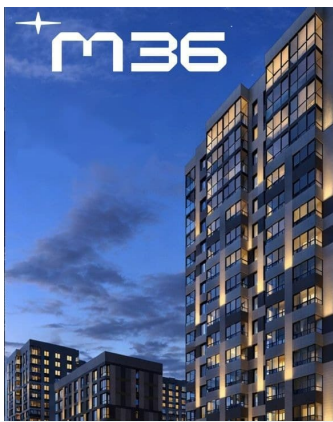
1 квартал 2029 г.

---

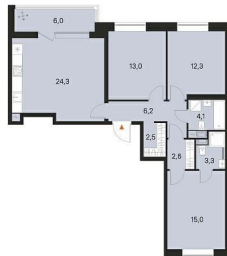
лифт

## **Описание**

«М36» — проект бизнес-класса от группы компаний «КВС», вдохновлённый одной из самых выразительных точек звёздной карты — скоплением Мессье 36 в созвездии Возничего. В астрономии этот объект символизирует порядок, точность и уверенность в движении. В архитектуре и городской среде эти же смыслы обретают материальную форму. Проект расположен в Московском районе Санкт-Петербурга — пространстве с чёткой градостроительной логикой и сильным архитектурным характером. Здесь сталинский ампи́р, неоклассицизм и арт-деко формируют респектабельный контекст, в котором историческая основательность гармонично сочетается с современным ритмом города. Всего пятнадцать минут до метро «Звёздная», близость ключевых магистралей и развитая инфраструктура делают это место точкой уверенного старта и комфортной повседневной жизни. Подобно звёздам, выстраивающим созвездия, дома «М36» формируют цельную, продуманную композицию. Архитектура проекта строится на принципах сдержанной выразительности: чёткий ритм фасадо



**3-комнатная, 83.30 м<sup>2</sup>**



Срок сдачи **1 кв. 2029**  
Жилая площадь **40.30 м<sup>2</sup>**

**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России