

🕒 Создано: 23.01.2026 в 15:44

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 12:57

Софья Якусик, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, Авиационная улица,

5к8

25 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Авиационная улица, 5к8

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

83.47 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

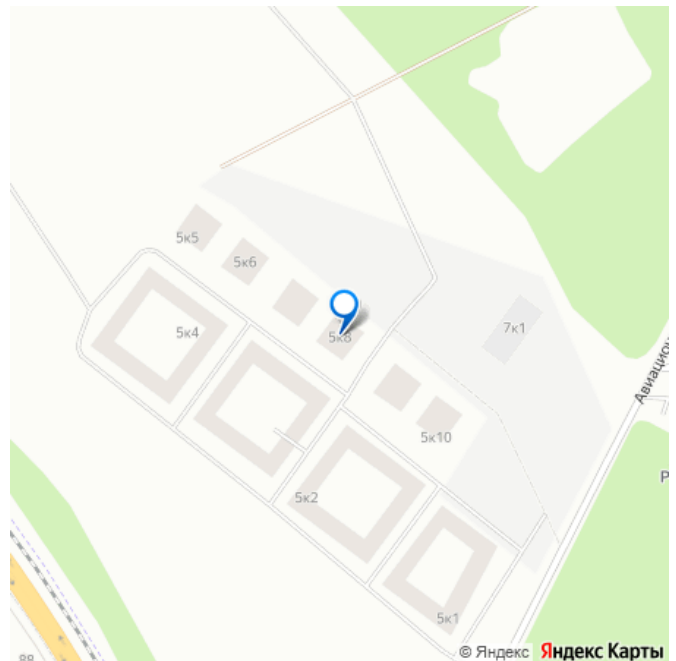
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

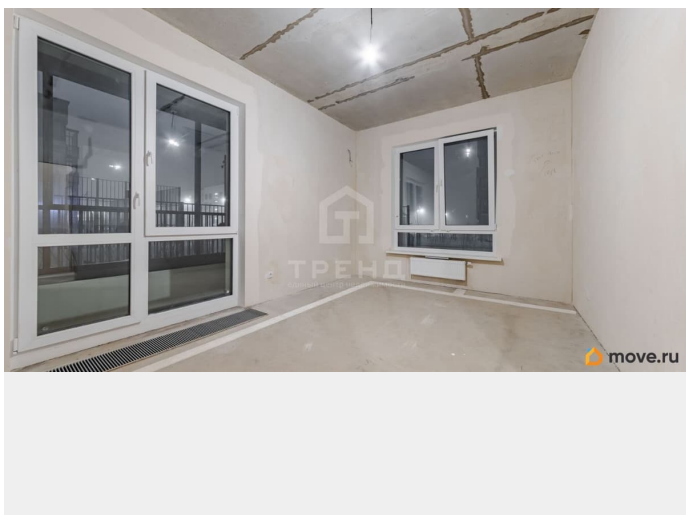
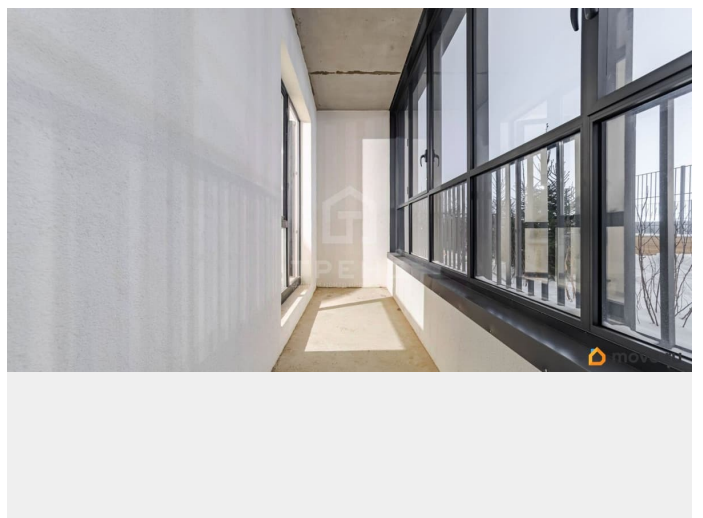
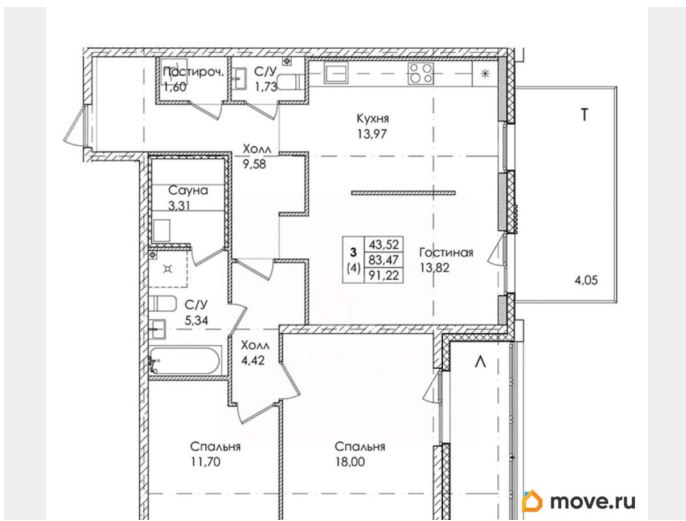
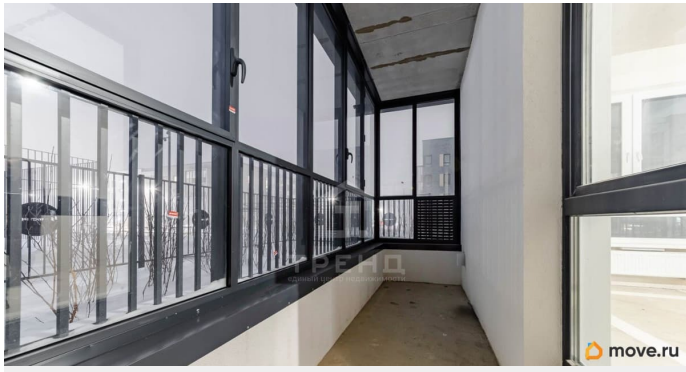
да

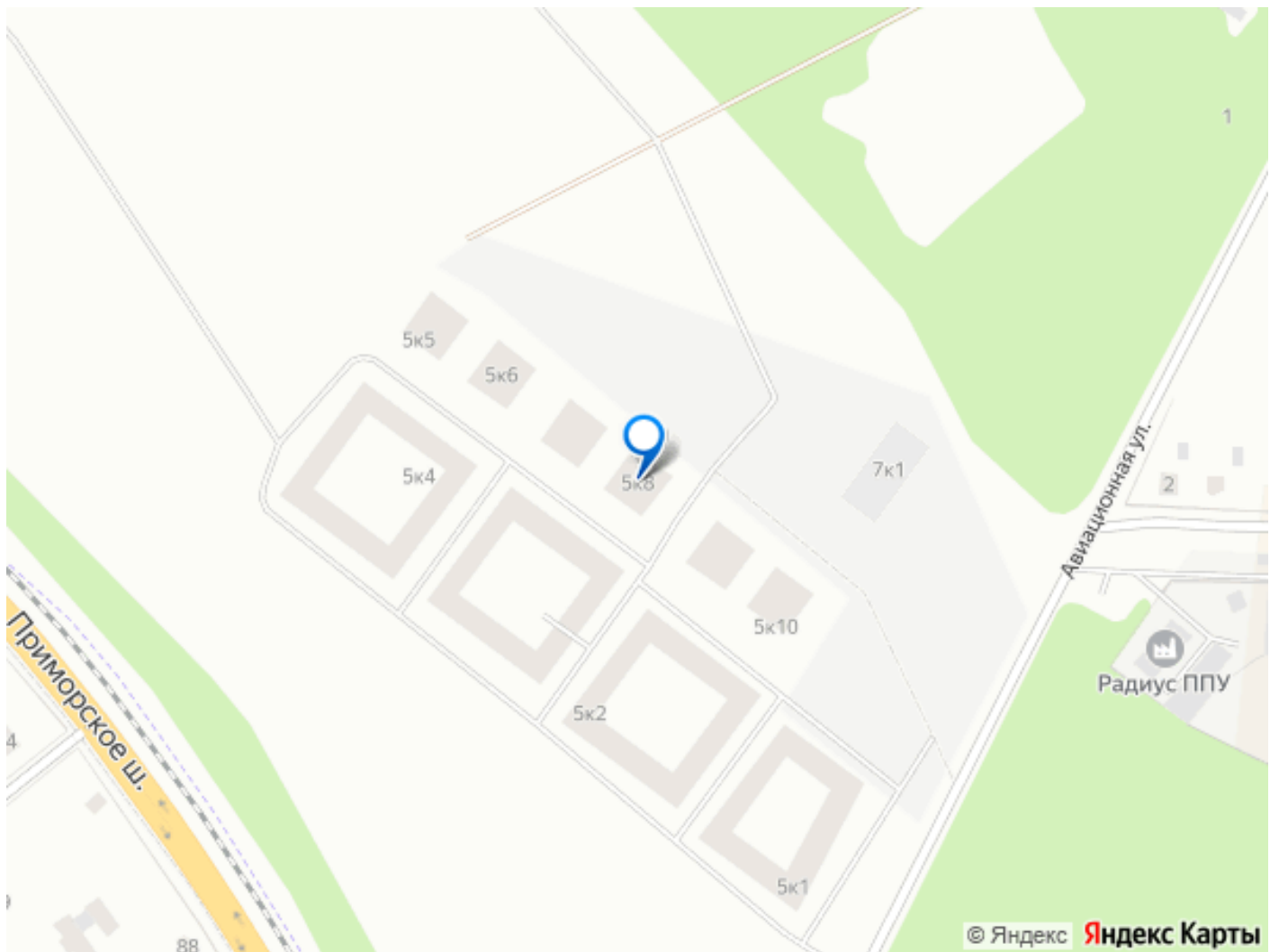
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2006377. Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в Санкт-Петербурге, в городе Сестрорецке. Это уникальное предложение в урбан-вилле в новом доме бизнес класса! Квартира расположена на первом этаже четырёхэтажного кирпично-монолитного дома. Высота потолков — 3 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. В квартире три изолированные комнаты и три санузла: два отдельных и один совмещенный с сауной. Также есть застекленная лоджия и просторная терраса, где можно наслаждаться видом на улицу. Общая площадь квартиры с учетом террасы составляет 91,22 м², из которых 43,52 м² — жилая площадь. Кухня занимает 13,97 м². Окна выходят на улицу и во двор, а угловое расположение квартиры обеспечивает хорошую освещённость и тепло. В квартире предусмотрено размещение сауны, а также есть отдельная комната для постирочной или гардеробной. В квартире выполнен ремонт white box (подчистовая отделка), что позволяет вам воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи без лишних затрат

времени и средств. Отопление центральное, а парковка предусмотрена наземная около дома. Территория огорожена, что гарантирует безопасность жильцов. Дом и квартира оснащены новейшими технологиями — безбарьерная среда, доступ по faceID или отпечатку пальца, питьевая вода в кране, эко материалы в строительстве. Расположение квартиры в Сестрорецке — это ещё одно её преимущество. Развитая инфраструктура района обеспечивает комфортное проживание для всей семьи. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города или других ключевых точек. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и другие объекты инфраструктуры. ЖК «Лисино» — город-парк малоэтажной застройки в курортном районе Санкт-Петербурга, который обладает всеми преимуществами загородной жизни в сочетании с комфортом городской жизни. Ключевая особенность ЖК «Лисино» — парк посреди жилого квартала, который будет совмещать в себе разнообразную флору и пространство для приятного досуга и отдыха жителей города-парка : площадь с навесом, эко-тропы, пространство для йоги, собственное озеро и живописная набережная вокруг. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о данном объекте и организовать просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. А также эту квартиру МОЖНО ВЗЯТЬ В РАССРОЧКУ НА 5 ЛЕТ! 1 собственник без обременений! Быстрый выход на сделку! К квартире так же прилагается кладовка





Move.ru - вся недвижимость России