

Создано: 09.07.2025 в 10:57

Обновлено: 12.02.2026 в 18:41

<https://spb.move.ru/objects/9282580014>

Марина Садина, Адвекс

**79119184680**

**Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, 41К**

**22 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, 41К

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Вознесенский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

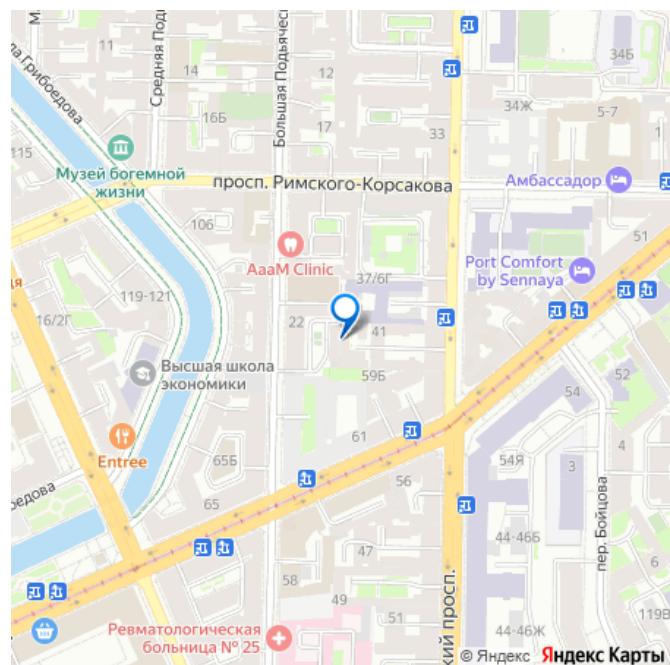
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

Покупка в ипотеку

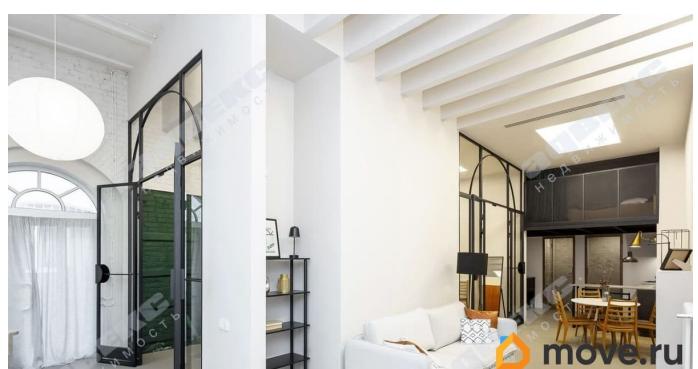
да

возможна ипотека

## Описание

ID: 1914004 В продаже апартаменты в доме после реконструкции 2020г. у метро Спасская, Сенная пл, Садовая. Шаговая доступность! Топовая локация! Об апартаментах: В апартаментах только что закончен дорогостоящий качественный ремонт по авторскому дизайн-проекту. План предполагает просторную (40 кв.м.) гостиную, объединенную с кухней, две спальни и кабинет. В интерьере использованы эксклюзивная винтажная мебель. Апартаменты продаются полностью меблированными. Можно использовать как для проживания, так и для бизнеса. В помещении 2 входа. Один - через парадную. И отдельный вход с улицы. Мощность 15 кВт.

О доме: Кирпичный дом 1843 г. постройки был полностью реконструирован в 2020 г., сейчас в доме железобетонные перекрытия, новые коммуникации и пр. Въезд во двор с помощью пульта д/у, есть возможность парковать машину. Окружение: Дом находится в историческом центре Петербурга в пешей доступности большинства достопримечательностей, музеев, театров, общественных пространств, ресторанов и пр. Отличное место для размещения туристов на короткий и средний срок. О будущей сделке: Прямая продажа без встречных покупок, один взрослый собственник, полная цена в ДКП, возможна ипотека. Показы по согласованию в удобное время, ЗВОНИТЕ!



**аквекс**  
недвижимость

**КОМНАТ**  
**3**

**ЭТАЖ**  
**1/5**

**ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ**  
**83,4м<sup>2</sup>**

**Актуальная планировка**  
Санкт-Петербург, Вознесенский пр., 41 К

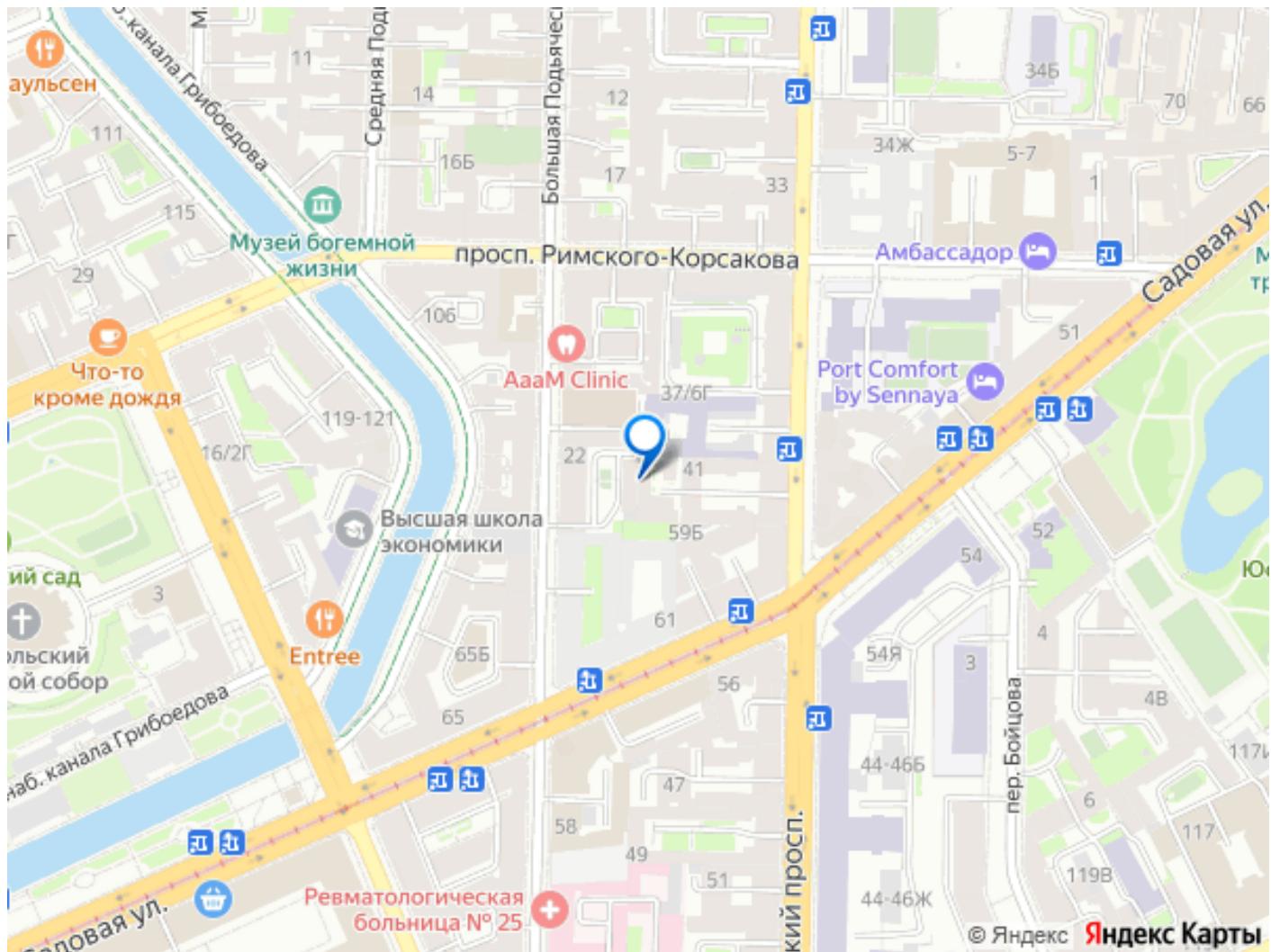
вход с улицы

вход с изысканной

в шаговой доступности

- locate
- call
- info
- bus
- park

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России