

🕒 Создано: 04.11.2025 в 14:05

Обновлено: 01.02.2026 в 05:27

<https://spb.move.ru/objects/9286460827>

**Анна Сидорова, Адвекс**

**79812316146**

**Санкт-Петербург, Пушкинская улица,  
10к2**

**11 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 10к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

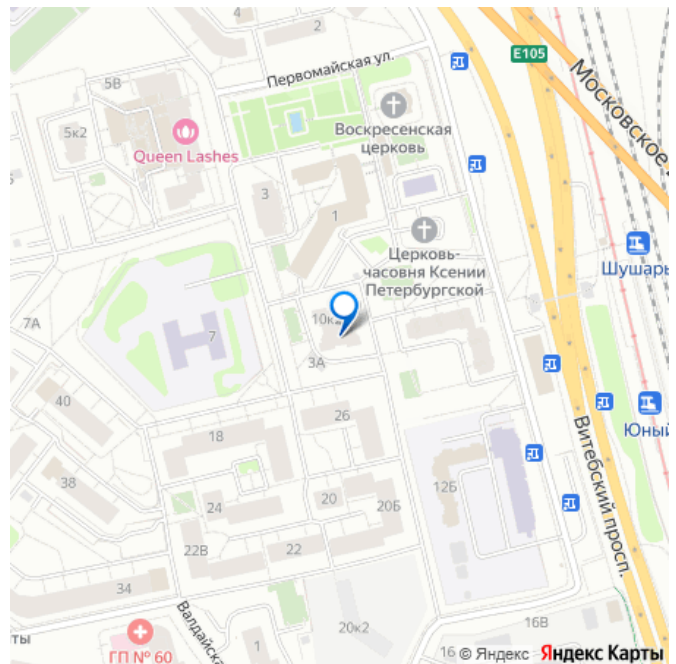
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1915270 Просторная светлая квартира, с очень удобной планировкой. По всей квартире натяжные потолки со встроенным освещением. При необходимости, мебель остается покупателю. Без обременений. Один взрослый собственник. Дом, единственный в своем роде, не имеющий сходства с другими домами, обладающий всеми необходимыми удобствами для комфортной жизни, идеально подходит для семей с детьми и тех, кто ценит тишину и спокойствие вдали от шума мегаполиса. Очень удачное расположение дома относительно инфраструктуры и транспортной развязки при этом один из самых тихих уголков в Шушарах. Рядом находится остановка электричек, автобусная остановка до ст м Купчино, Звездная, Московская, Московские ворота, а совсем скоро станет доступным трамвайное сообщение до ст. м Купчино, благодаря чему

удобно добираться до центра города.  
Простой выезд на КАД. Инфраструктура района: школы, детские сады, магазины, аптеки, детские площадки, многочисленные кружки и секции, спортивные зоны и учреждения здравоохранения. Таким образом, жителям не придется тратить много времени на поездку за покупками или услугами первой необходимости.  
Безопасность проживания: Комплекс оборудован системами видеонаблюдения, консьерж круглосуточно что обеспечивает безопасность жильцов и их имущества, 2 грузовых лифта и 2 пассажирских.

