

🕒 Создано: 12.01.2026 в 23:58

Обновлено: 24.01.2026 в 11:19

<https://spb.move.ru/objects/9287921189>

Собственник

79812208959

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 36

11 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 36

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

52.2 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

83.4 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

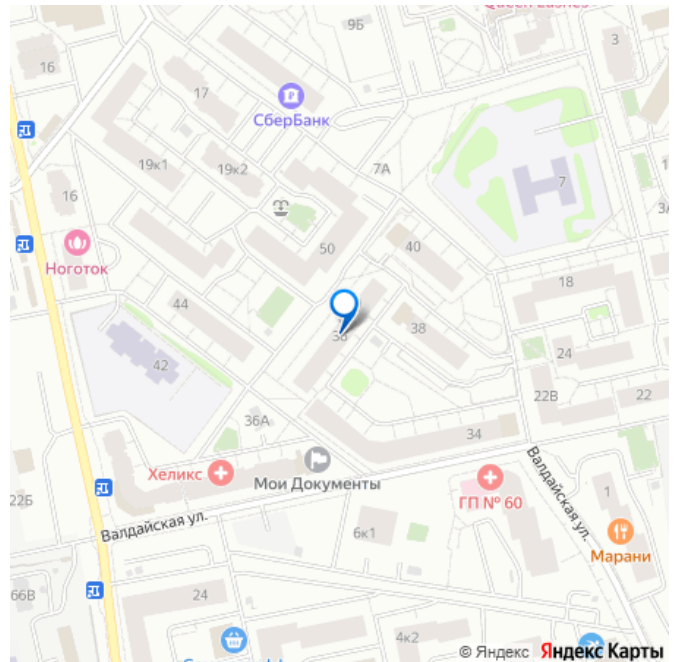
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В свободной продаже 3-комнатная квартира в Пушкинском районе Санкт-Петербурга.

Высокая транспортная доступность: в 5 минутах КАД, на транспорте до ж/д станции Шушары 10 мин, до метро Купчино 7 мин.

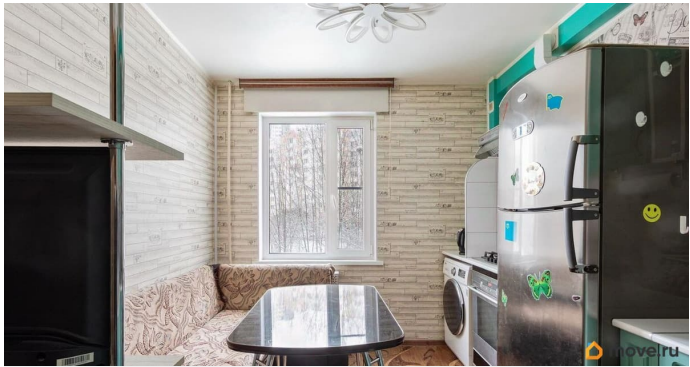
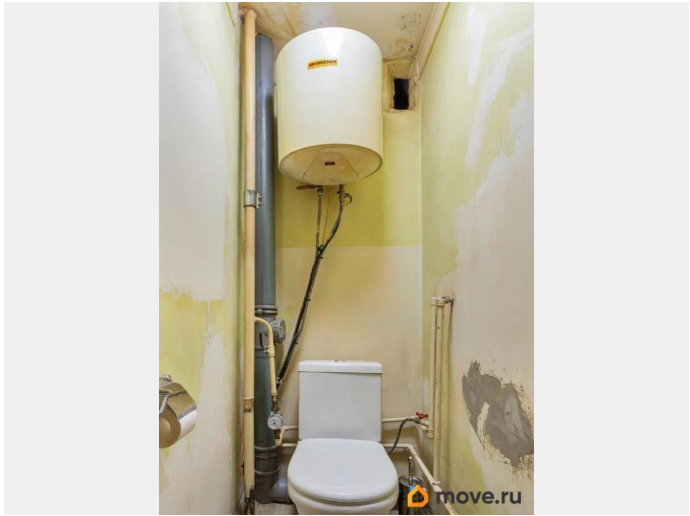
Всего 20 минут на автомобиле до дворцов, парков и прочих достопримечательностей Царского Села. Район с развитой торговой и социальной инфраструктурой, есть все необходимое для комфортного проживания:

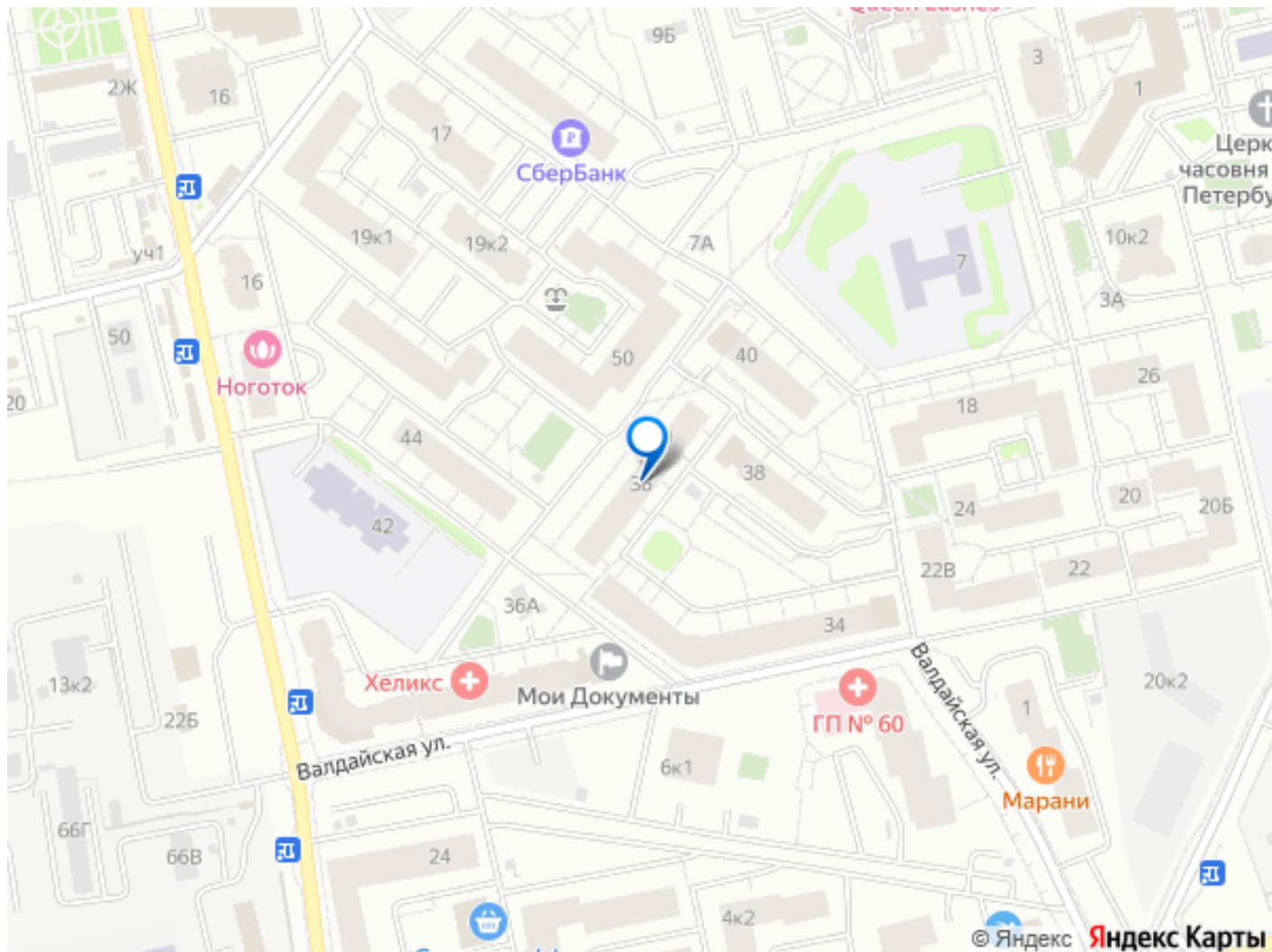
школы и сады, поликлиники, магазины, кафе, фитнес-клубы, пункты выдачи. Теплая, светлая квартира с удачной планировкой:

изолированные большие комнаты, раздельный санузел, вместительная прихожая и гардеробная. Есть балкон.

Мебель и техника бонусом остаются новым владельцам. Квартира-распашонка, окна выходят в тихий зеленый двор в обе стороны. Комфортный для жизни второй этаж.

Требуется косметический ремонт. В доме чистые парадные, хорошие соседи. Всегда есть места для парковки автомобиля. Без обременений, 1 взрослый собственник более 5 лет, быстрый выход на сделку. Звоните, организуем показ в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России