

Создано: 09.02.2026 в 13:09

Обновлено: 10.02.2026 в 13:05

Санкт-Петербург, улица Пестеля, 25

**17 499 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Пестеля, 25

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Пестеля](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

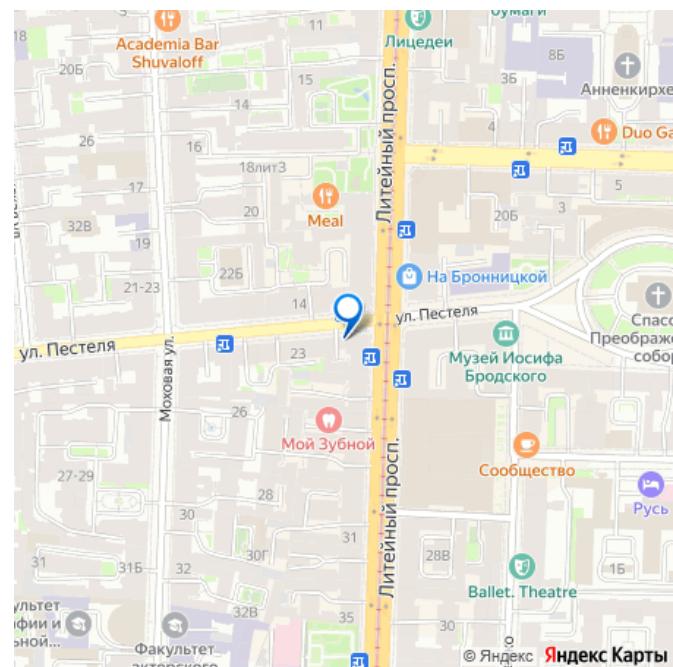
<https://spb.move.ru/objects/9289359824>

Игорь Яковлевич Рабинович, Этажи

Санкт-Петербург

**79119327919**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

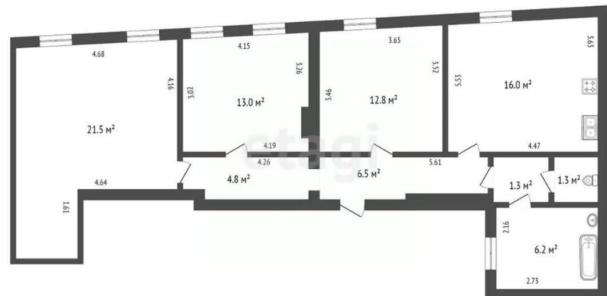
Покупка в ипотеку

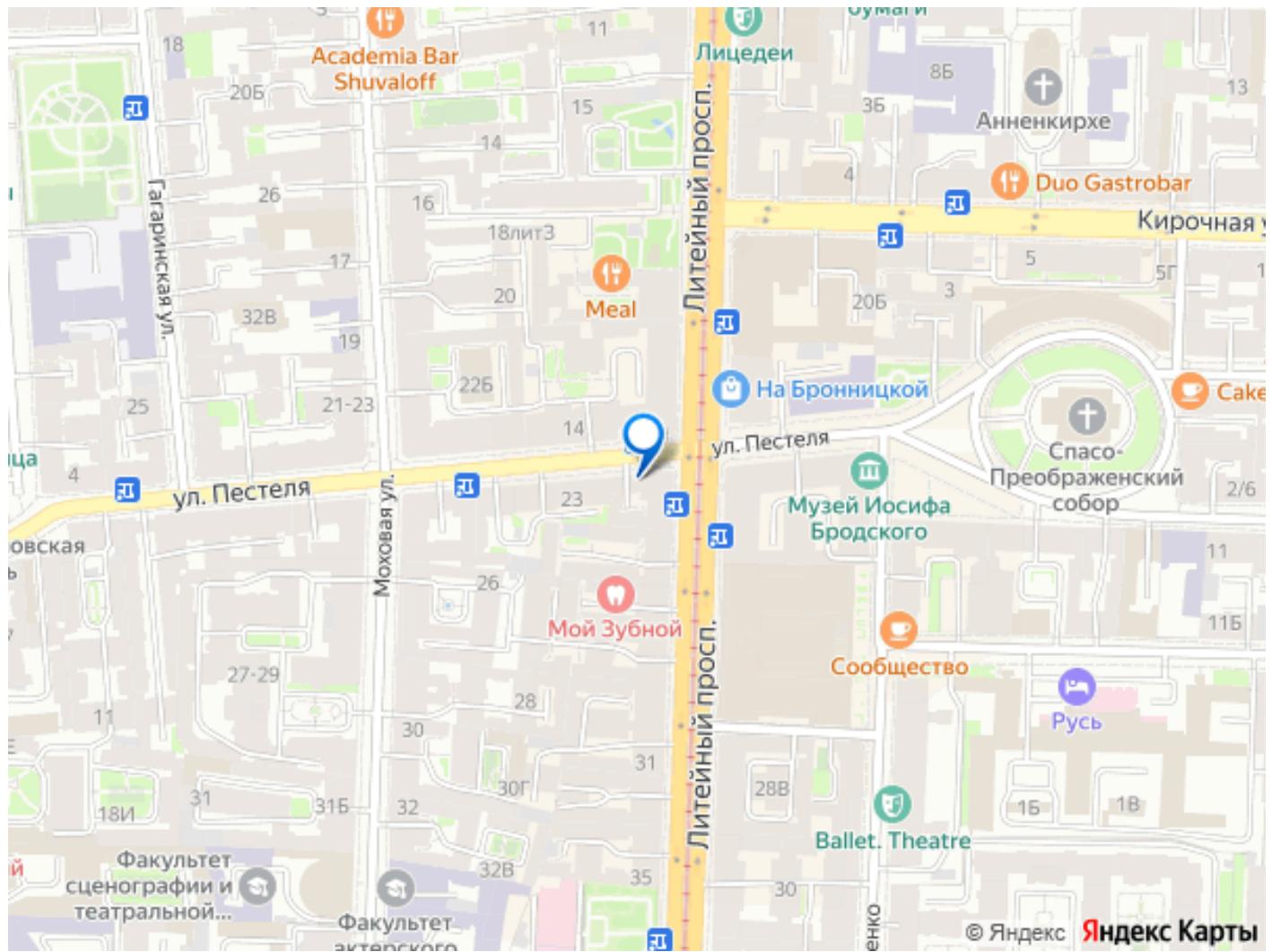
да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга, в пешей доступности от станции метро Чернышевская 10 минут. Дом теплый, кирпичный, дореволюционный, 1870 года постройки, известен как доходный дом княгини Н. В. Оболенской-Нелединской-Мелецкой. Квартира в хорошем состоянии, выполнен косметический ремонт, большая кухня-гостиная 16 кв.м., все комнаты изолированные, окна выходят во внутренний двор. Школа и детский сад, магазины, пекарни и салоны красоты поблизости. Все достопримечательности города на Неве в радиусе 1 км, живи и наслаждайся! До набережной реки Фонтанки 500 м, до Михайловского замка около 900 м, до Дворцовой площади 2 км по набережной реки Мойки! Звоните, ждем Ваших звонков! Код пользователя: 94614 Номер в базе: 2291654





Move.ru - вся недвижимость России