

🕒 Создано: 17.02.2026 в 18:21

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 20:32

Марина Садина, Адвекс

79119184680

**Санкт-Петербург, Вознесенский проспект,
41К**

22 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, 41К

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Вознесенский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

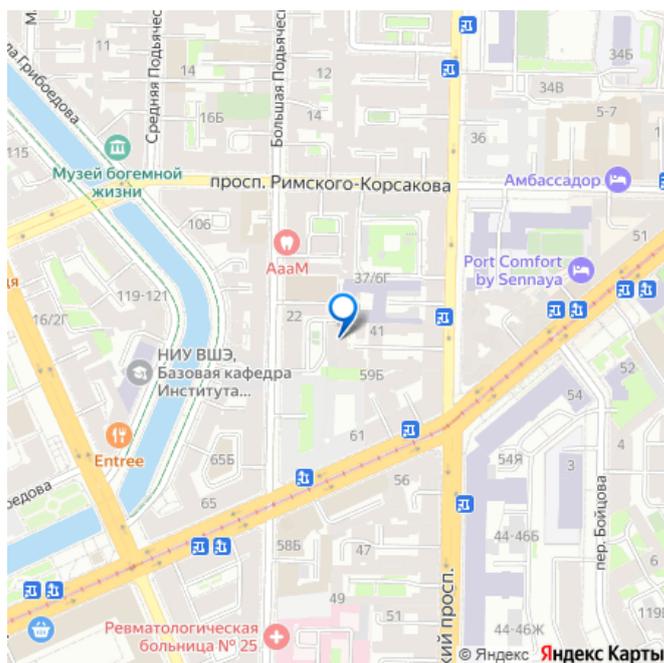
10 м²

Общая площадь

83.4 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс ID: 1916209

Хотите жить в центре в тихом уютном месте?

Вам точно понравится наше предложение!

Квапртира в доме после реконструкции

2020г. у метро Спасская, Сенная пл, Садовая.

Шаговая доступность! Топовая локация! В

квартире 83 кв.м выполнен дорогостоящий
качественный ремонт по авторскому дизайн-

проекту. План предполагает просторную (40
кв.м.) гостиную, объединенную с кухней, две

спальни и кабинет для работы. Имеется

отдельный вход. В интерьере использованы

эсклюзивная винтажная мебель. Можно

использовать как для проживания, так и для

бизнеса. В помещении 2 входа. Один - через

парадную. И отдельный вход со двора.

Мощность 15 кВт. О доме: Кирпичный дом

1843 г. постройки был полностью

реконструирован в 2020 г., в доме

железобетонные перекрытия, новые

коммуникации и пр. Въезд во двор с

помощью пульта д/у, есть возможность

парковать машину. Окружение: Дом

находится в историческом центре Петербурга

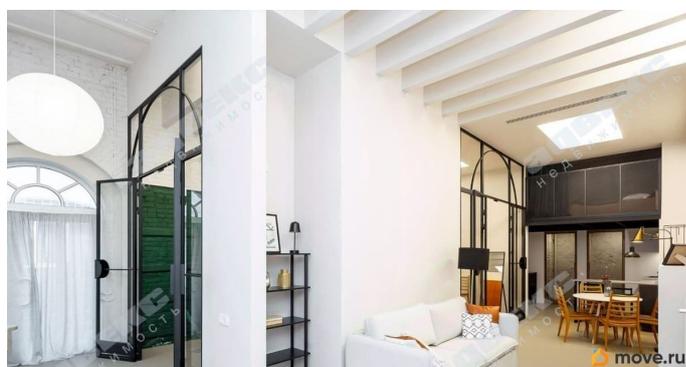
в пешей доступности большинства

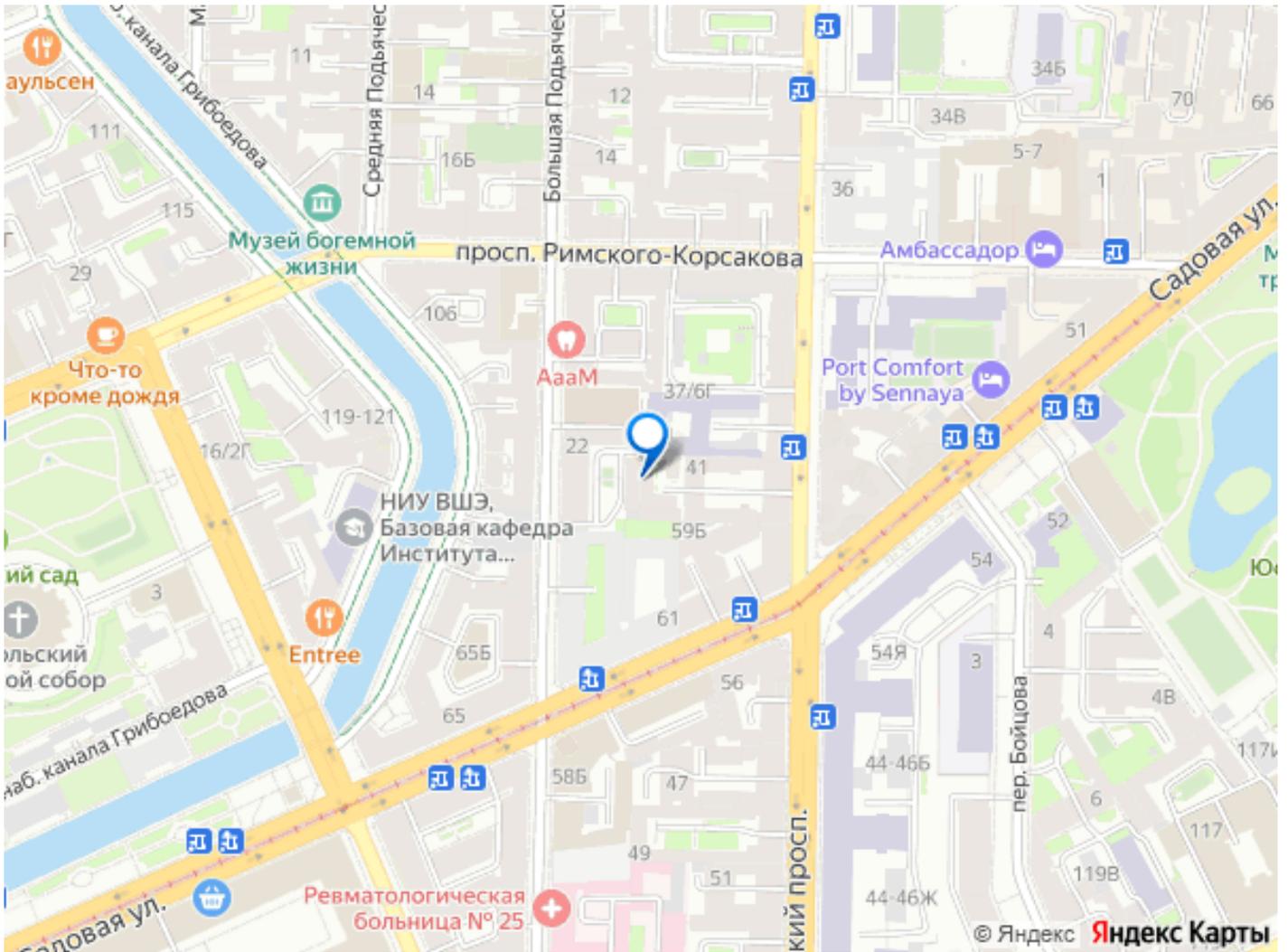
достопримечательностей, музеев, театров,

общественных пространств, ресторанов и пр.

Данный объект подойдет как для

проживания, так и для сдачи в посуточную и долгосрочную аренду. В закрытом дворе всегда есть место для парковки Вашего автомобиля. О будущей сделке: Прямая продажа без встречных покупок, один взрослый собственник, полная цена в ДКП, возможна ипотека. Показы по согласованию в удобное время, ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России