

🕒 Создано: 02.04.2026 в 12:51

Обновлено: 02.04.2026 в 13:37

Собственник

**79818858257,7981765
9872**

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 36

11 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 36

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.2 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

83.4 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

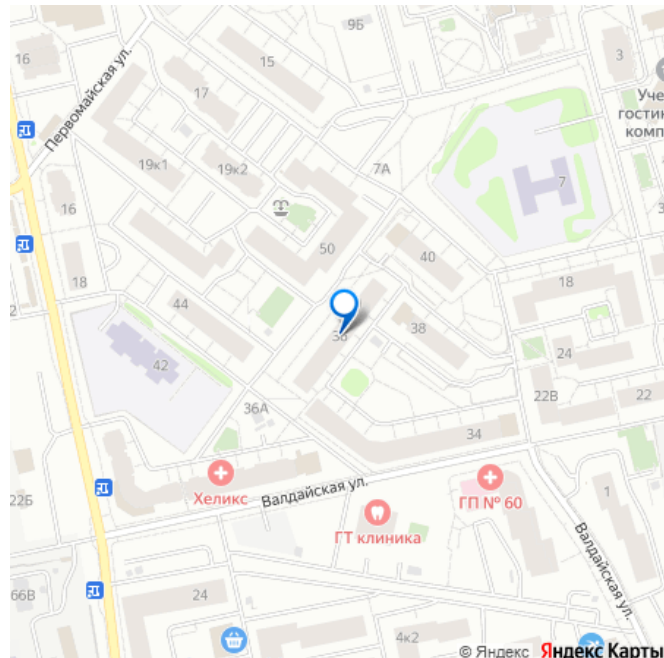
для заметок

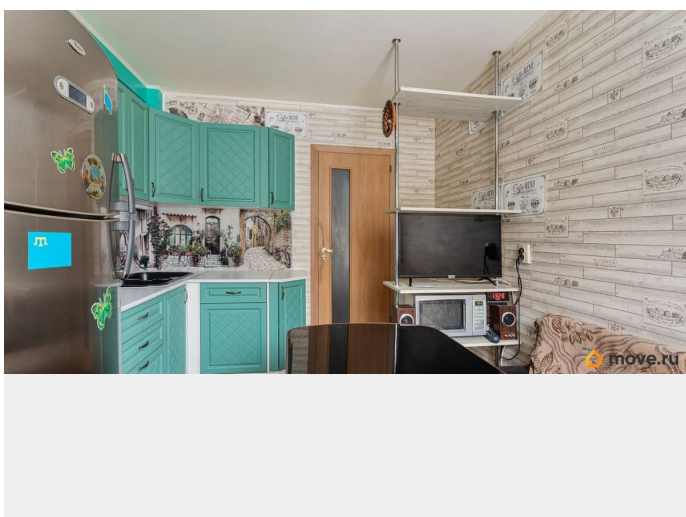
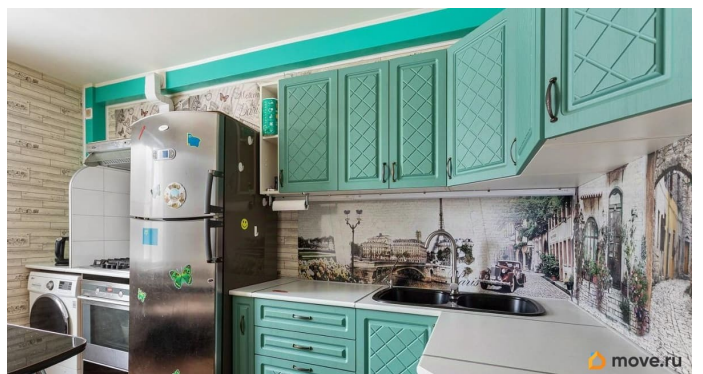
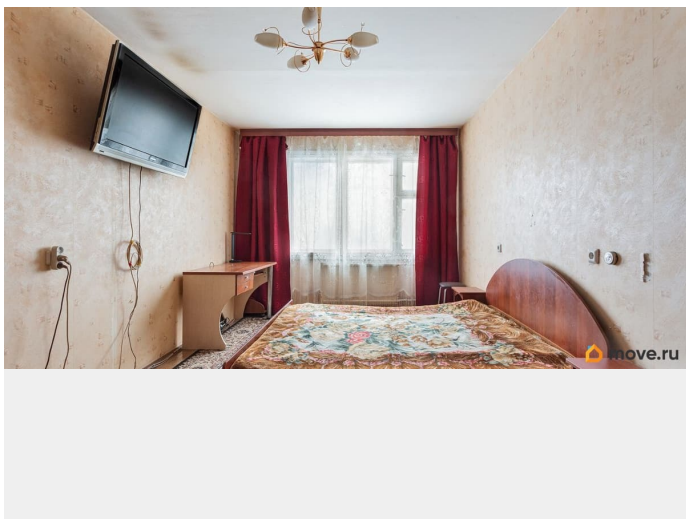
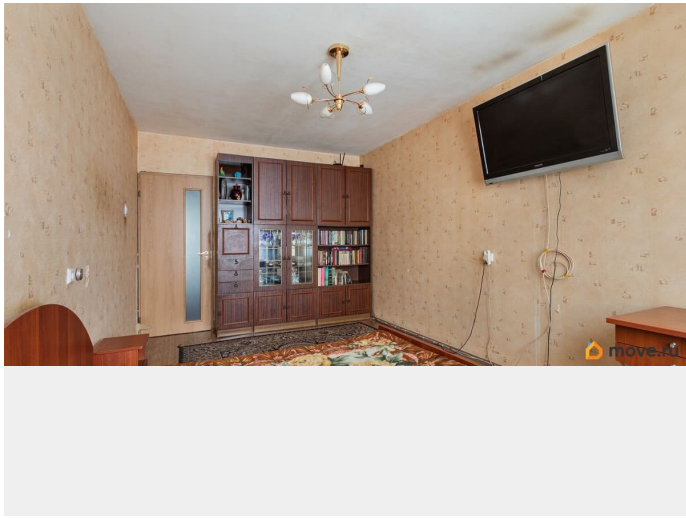
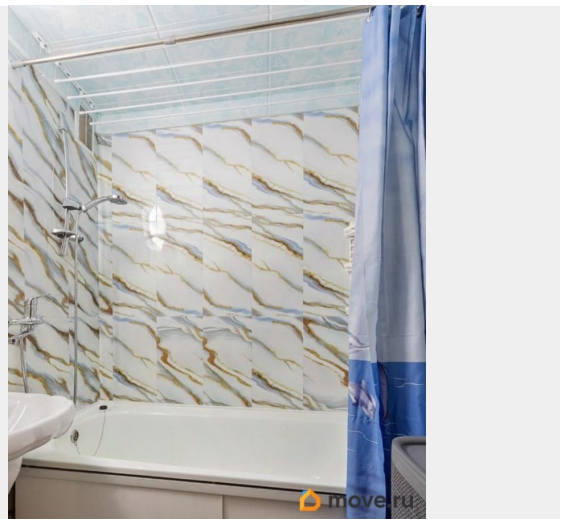
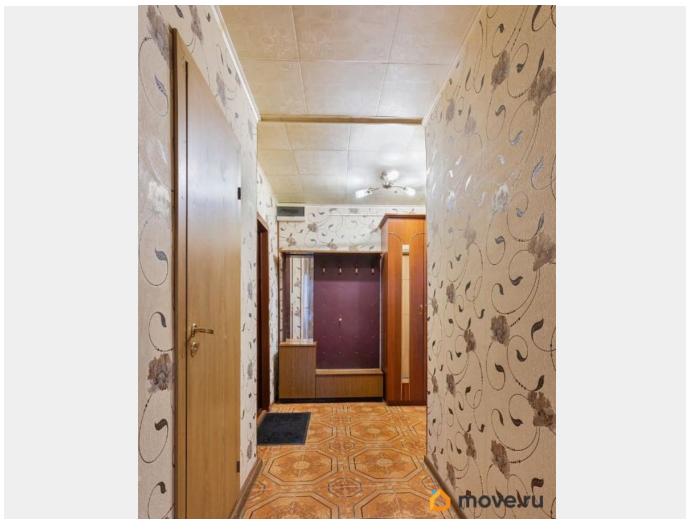


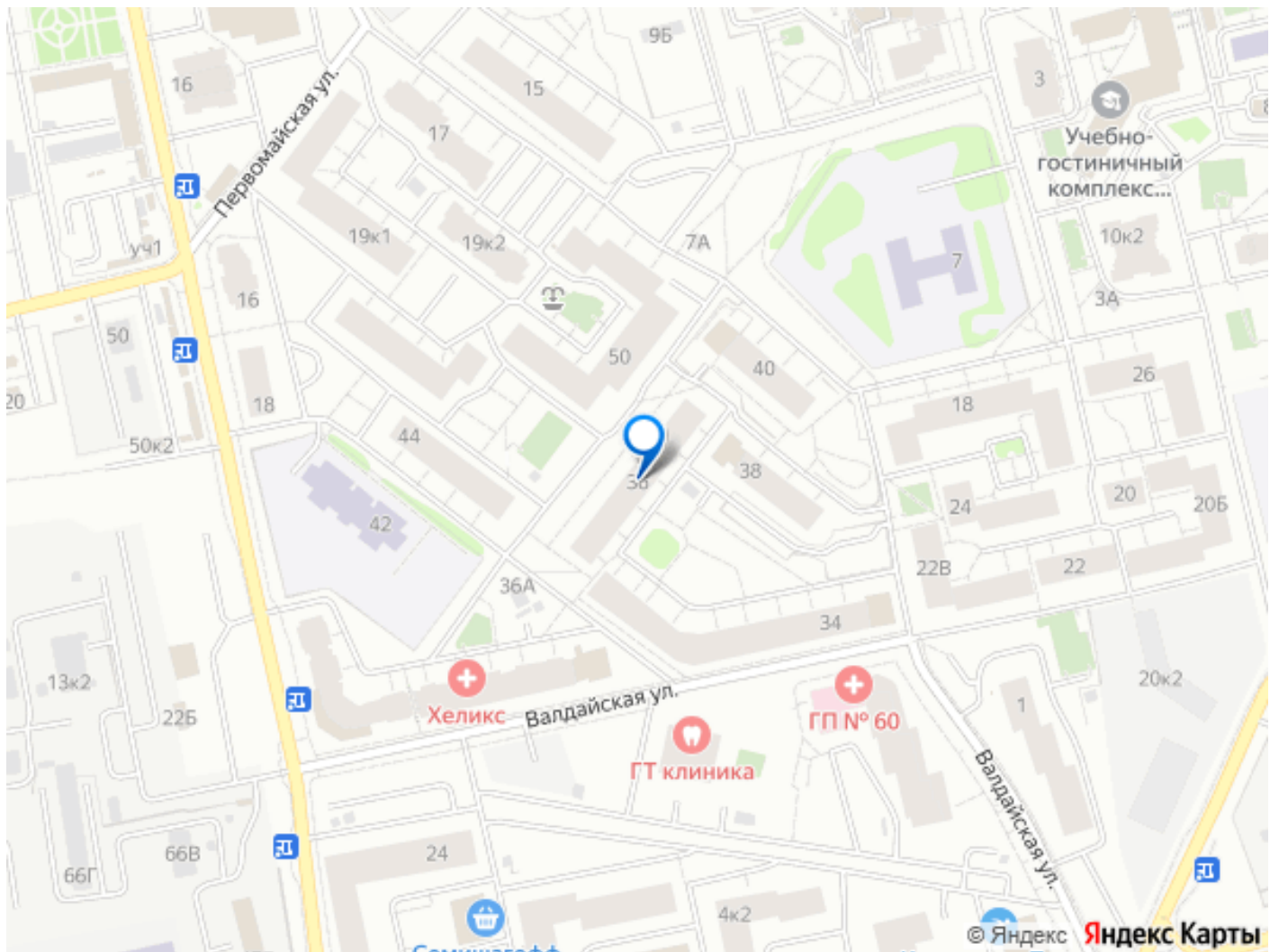
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю к продаже просторную, чистую, трехкомнатная, двухсторонняя квартира с видом на двор и на улицу. Тихий, уютный зеленый двор с наземной парковкой в окружении развитой инфраструктуры, есть все необходимое для комфортной жизни: в соседних домах взрослая и детская поликлиники, аптеки, магазины, школа, детские сады, МФЦ. Хорошая транспортная доступность, можно удобно добраться в сторону центра, дом находится в трех минутах ходьбы до автобусной остановки и семи минутах до ж/д станции Шушары, десяти минутах на автомобиле до станций метро Купчино или Звездная. Можно быстро добраться в Пушкин и в аэропорт Пулково (15 минут на автомобиле). В конце 2025 года запустили скоростной трамвай по маршруту ст. м. Купчино - Шушары. Дом 2006-го года постройки, в хорошем состоянии. Свежий ремонт в кухне и коридоре, в ванной комнате в остальных комнатах не успели освежить. Квартира расположена на комфортном 2 этаже теплого, всегда чистого подъезда с широкими лестницами и площадками. Доброжелательные и спокойные соседи. Двухсторонняя планировка квартиры обеспечивает лучший доступ свежего воздуха и освещенности. Удобное расположение комнат, просторная прихожая, гардероб, комната для хранения вещей, остекленная лоджия, отдельные санузел и ванная комната. Квартира без обременений, в настоящее время освобождается от мебели и вещей, один собственник, первая продажа. Возможна продажа с мебелью и техникой по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России