

Создано: 15.12.2025 в 20:48

Обновлено: 10.02.2026 в 11:35

Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1

25 600 611 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

СПБ, Невский район

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.56 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Ремонт

https://spb.move.ru/objects/9287429585

Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79675650457


для заметок

Петербургская Недвижимость

Уникальные преимущества

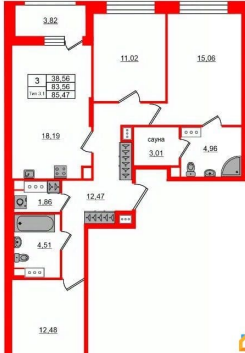
Квартира с мастер-спальней

Квартира с сауной

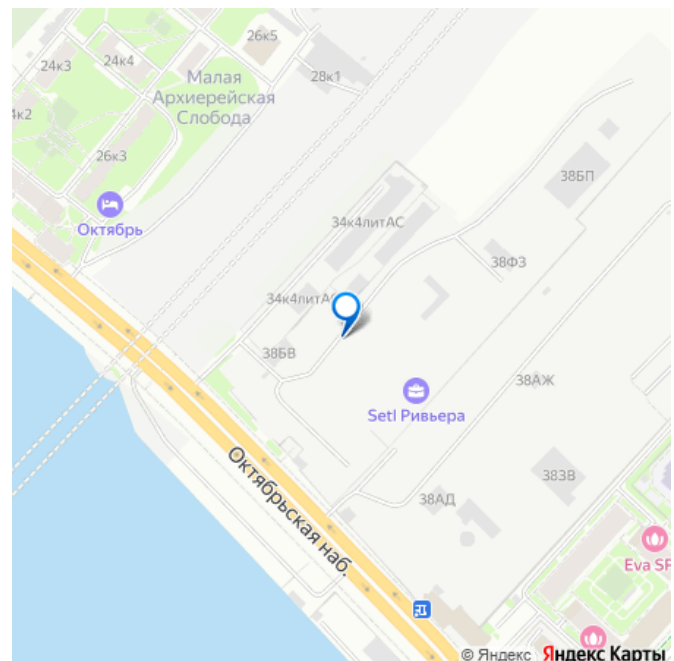


4е-комнатная, 83.56м<sup>2</sup>

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 7 из 17
- Общая площадь: 83.56м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 38.56м<sup>2</sup>



move.ru



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой.

Самое приватное пространство в вашей квартире. Сауна в ванной комнате.

Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.19 м?, просторная прихожая 12.47 м?.

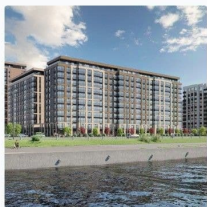
Общая площадь квартиры - 83.56 м?, жилая 38.56 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? •

Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой

• Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном •

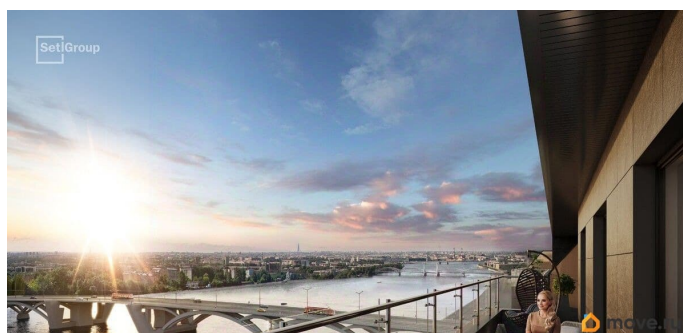
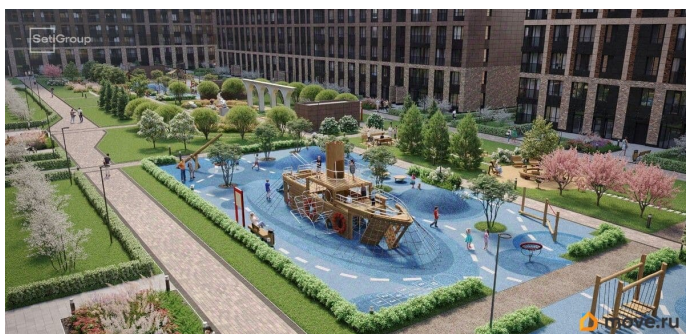
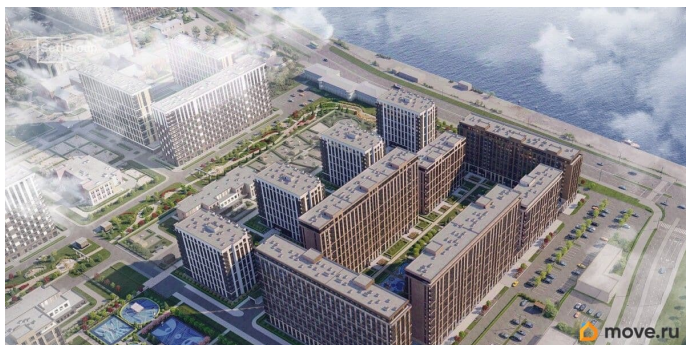
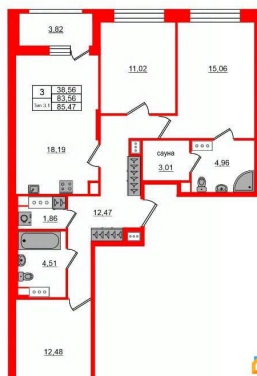
Двухуровневые единые входные группы •

Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами

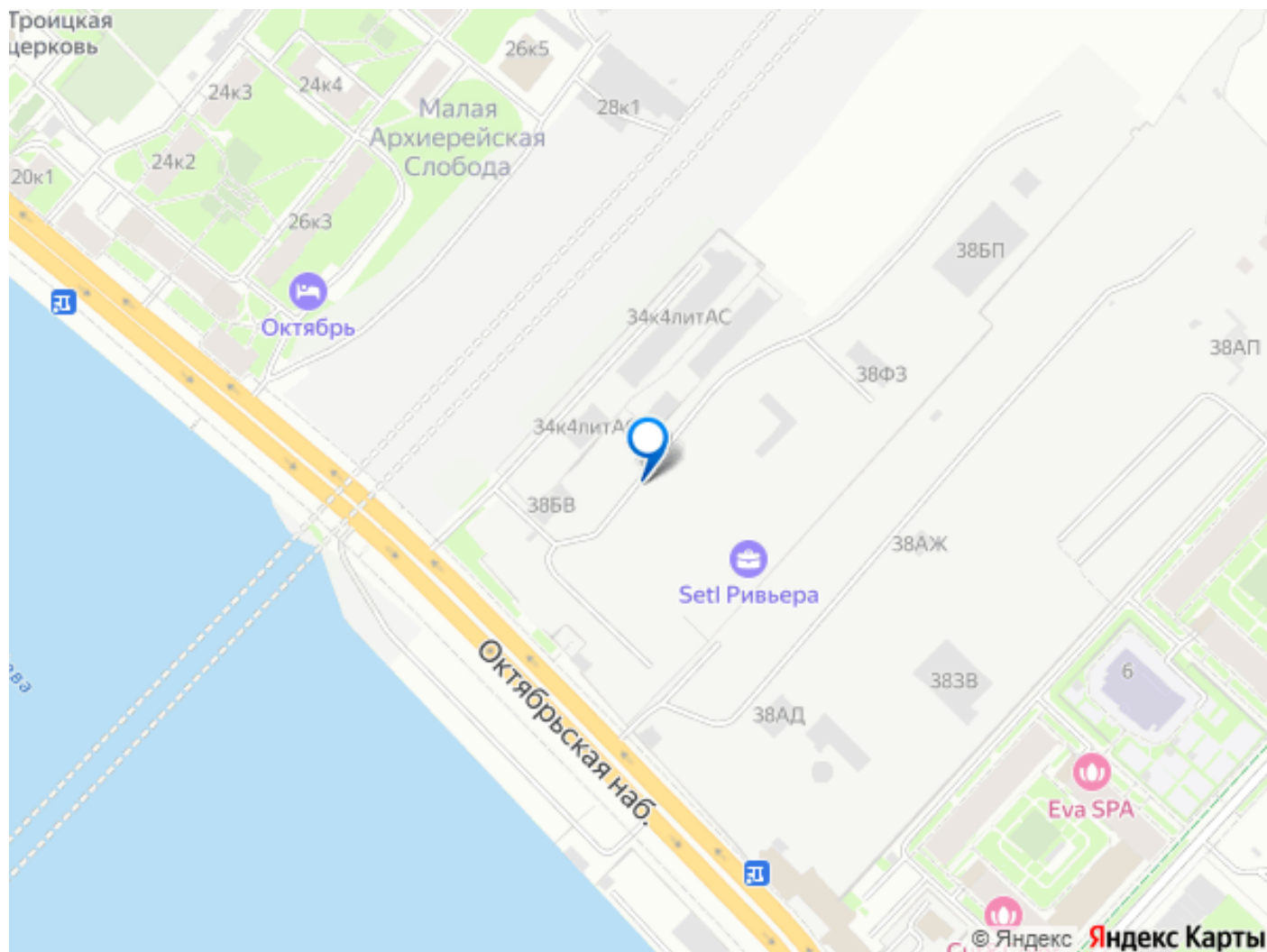


**4е-комнатная, 83.56м²**

Кол-во комнат	3
Этаж	7 из 17
Общая площадь	83.56м²
Жилая площадь	38.56м²







Move.ru - вся недвижимость России