

🕒 Создано: 13.05.2025 в 08:20

Обновлено: 10.12.2025 в 11:28

<https://spb.move.ru/objects/9279029336>

**Светлана Демидова (Осипенко), Итака**

**79817869357**

**Санкт-Петербург, Малая Бухарестская  
улица, 5к3**

**17 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Бухарестская улица, 5к3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Бухарестская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

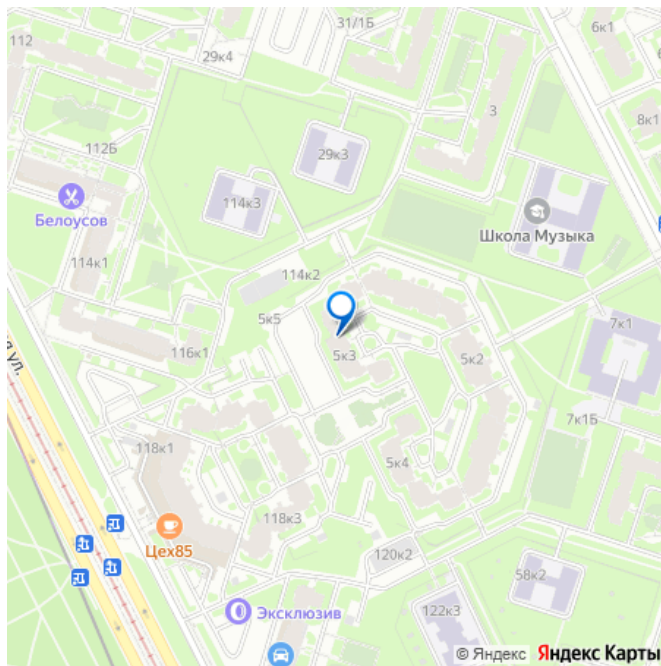
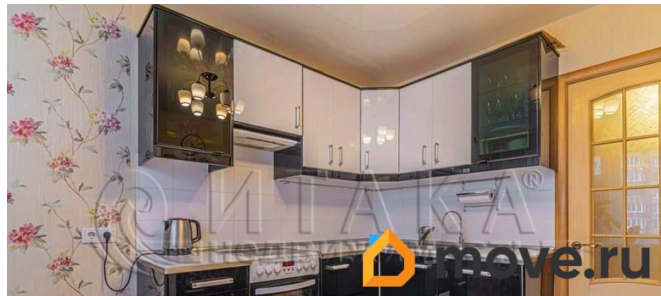
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

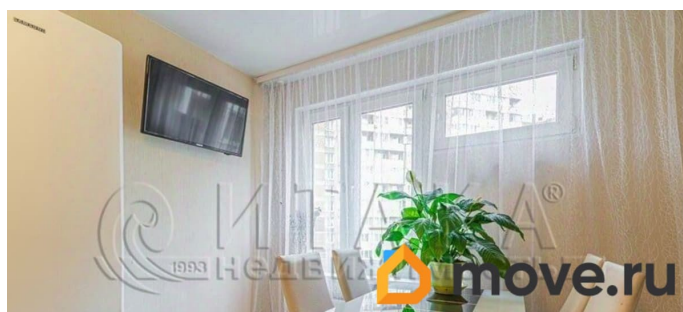
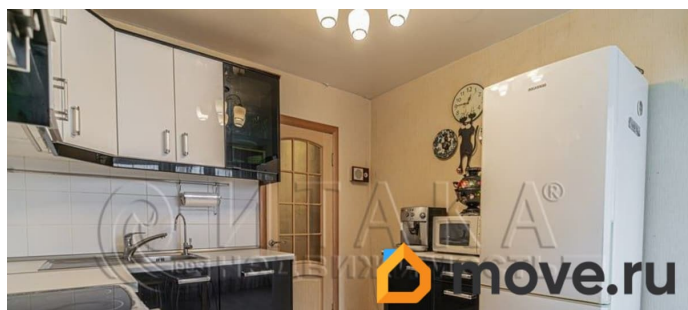
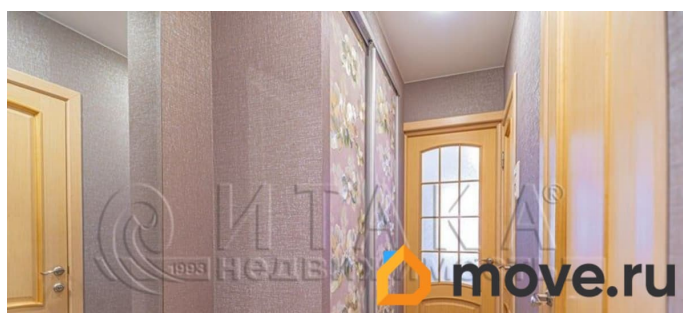
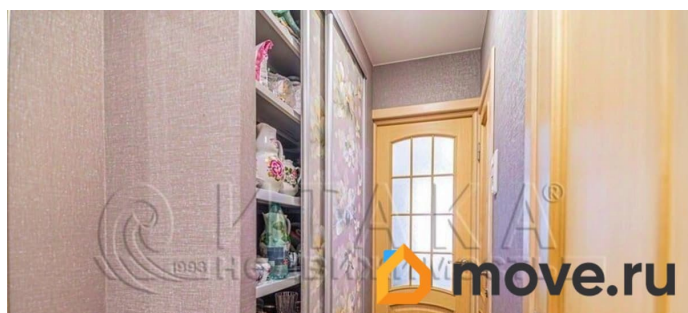
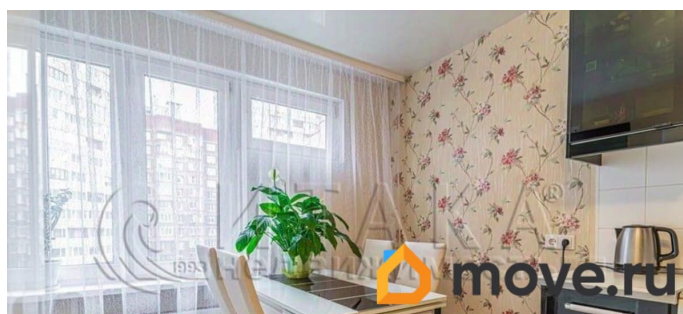
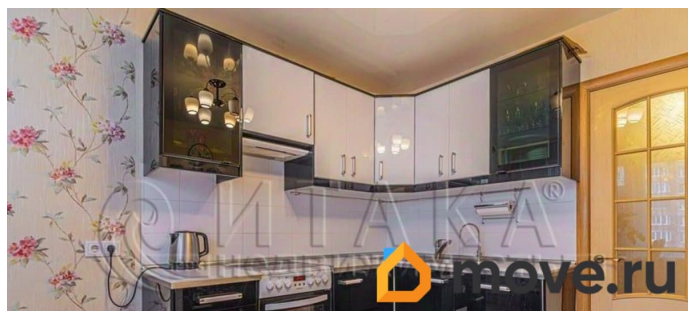
да

возможна ипотека, лифт

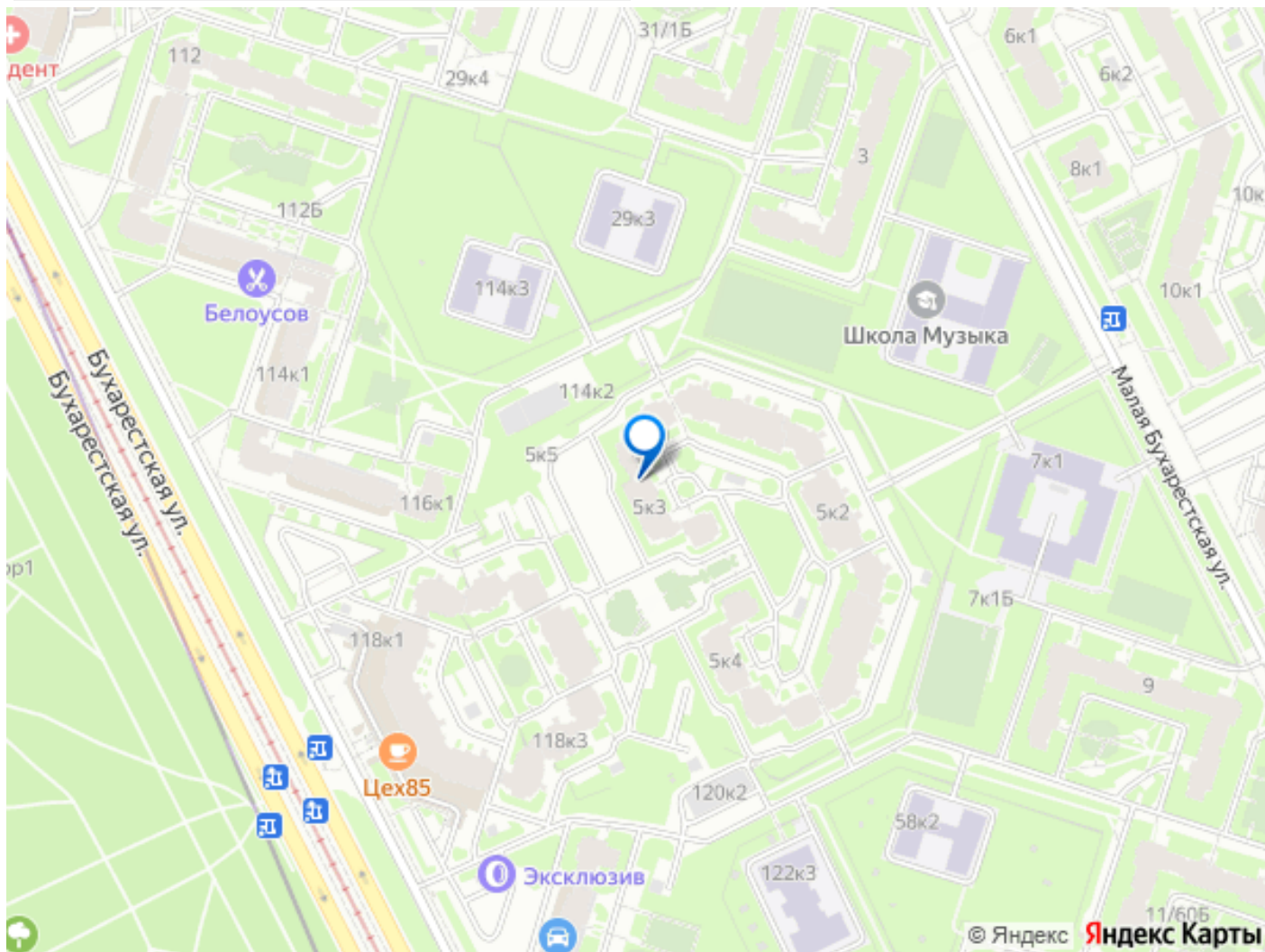
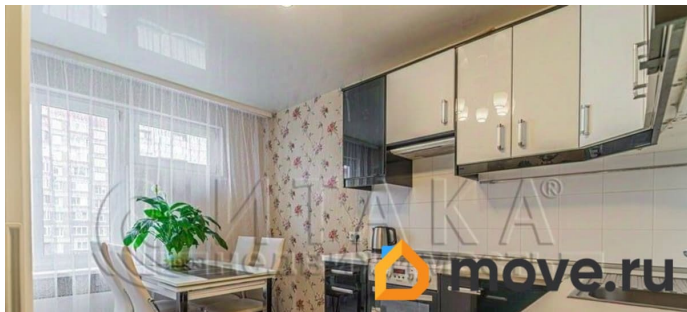
## Описание

1-91276 УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В продаже шикарная 3-х комнатная квартира, уютная и просторная с эксклюзивной планировкой и хорошим качественным ремонтом ( делали для себя с любовью ). Квартира двухсторонняя с тремя комнатами правильной формы, все комнаты изолированы. Удобная для жизни планировка, есть продуманная до мелочей большая гардеробная комната, в прихожей-холле имеются два встроенных шкафа-купе ( внесены в план квартиры). Есть возможность оборудовать вторую гардеробную комнату. На этаже всего 4 квартиры, прекрасные соседи, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Дом с собственной закрытой территорией, находится вдали от шумных трасс. Адекватная УК, регулярная уборка территории и облагораживание. Есть помещение для хранения велосипедов. Очень комфортный для жизни микрорайон! Прекрасная локация. Инфраструктура вся в пешей доступности. Несколько школ, детские сады, школа « Музыка», магазины, в том числе сетевые, Фитнес клуб, все рядом с

домом. Хорошее транспортное сообщение, минут до метро пешком, быстрый выезд на КАД. Взрослые собственники, не использовался мат. капитал. Квартира без обременений и долгов, полная стоимость в договоре купли-продажи. Звоните, записывайтесь на просмотр. Итака. Работаем с 1993 года.







Move.ru - вся недвижимость России