

🕒 Создано: 26.10.2025 в 15:30

Обновлено: 20.01.2026 в 13:10

**Санкт-Петербург, улица Валдайская, 4к2**

**12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 4к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

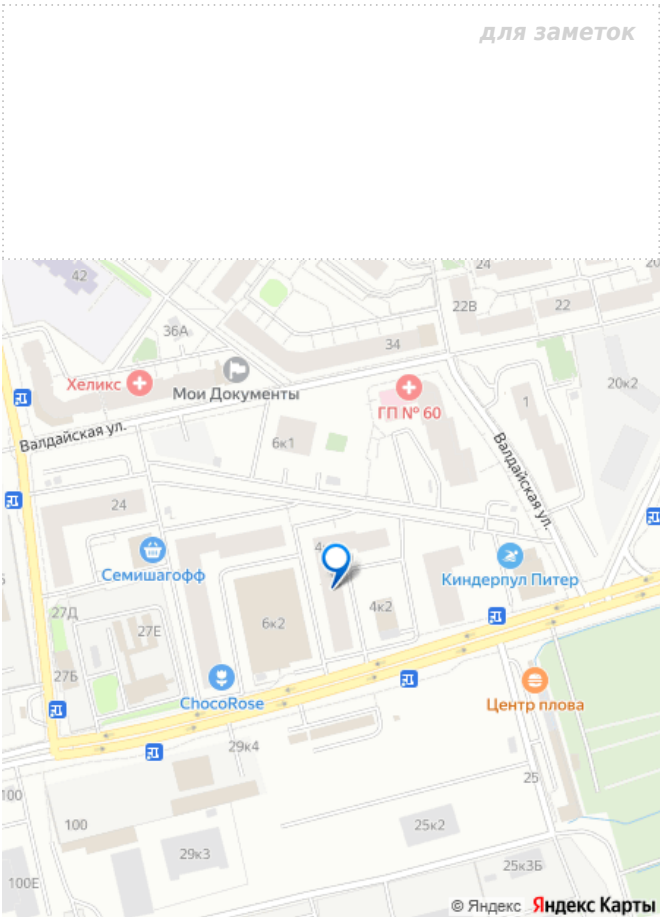
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

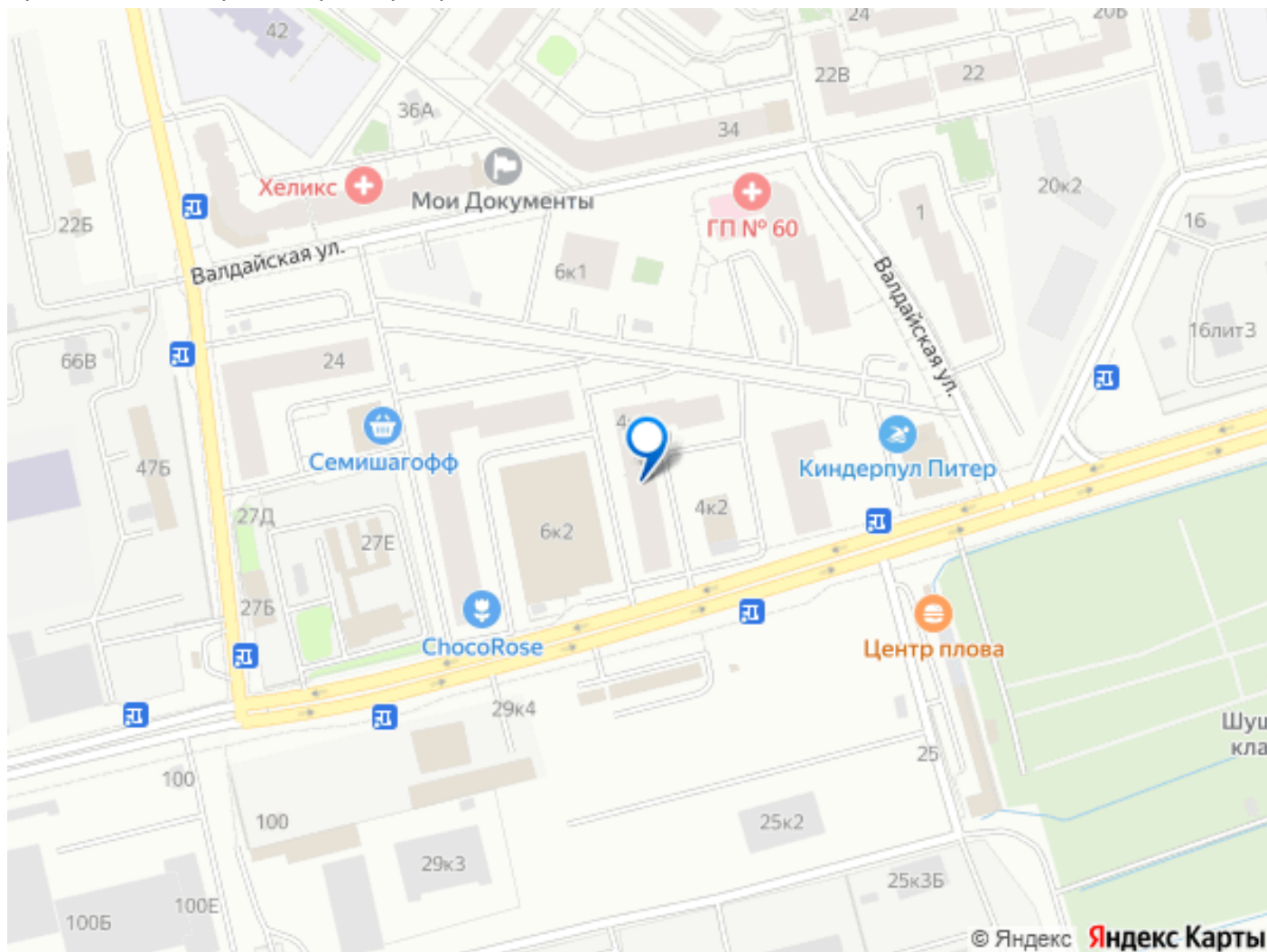
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира - мечта для большой семьи! Три просторные спальни: 22, 14 и 11 квадратных метров. Окна выходят на три стороны. Кухня 12 метров - есть где собраться всей семьей за вкусным ужином! Возможность обустроить кабинет или игровую комнату для детей. Для любителей утреннего кофе на балконе - 11 квадратных метров, не соприкасающихся с соседями! Два больших санузла в разных сторонах квартиры. Один 3,6 метров, второй - 4,6 метров. Установлено оборудование для людей с ограниченными возможностями.

Микрорайон с очень развитой инфраструктурой - вокруг множество магазинов, рядом детские сады, школы, поликлиники, кафе, разнообразие продуктовых магазинов. Хорошая транспортная доступность: до КАД 3 минуты на машине; Рядом с домом остановка общественного транспорта, до станции метро Купчино можно доехать за 10 минут; рядом железнодорожная станция «Шушары» от которой часто ходят электрички - 20 минут и Вы в центре города на Витебском вокзале. Подходит под ипотеку. Полная стоимость в договоре. Прямая продажа. Просмотр

квартиры возможен в удобное для вас время по предварительной договоренности. Если вы заинтересовались покупкой этой квартиры, пожалуйста, свяжитесь со мной по телефону. Буду рада ответить на все ваши вопросы и организовать просмотр квартиры.



Move.ru - вся недвижимость России