

Создано: 03.09.2025 в 13:08

Обновлено: 27.11.2025 в 13:22

<https://spb.move.ru/objects/9284622452>

Собственник

**79817071948**

для заметок

Санкт-Петербург, Бронницкая улица, 2/70

**21 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Бронницкая улица, 2/70

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Бронницкая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

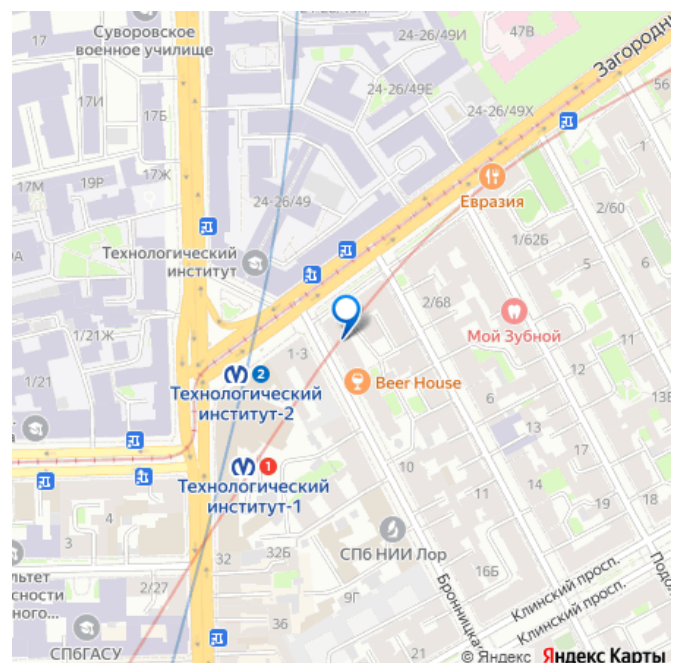
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

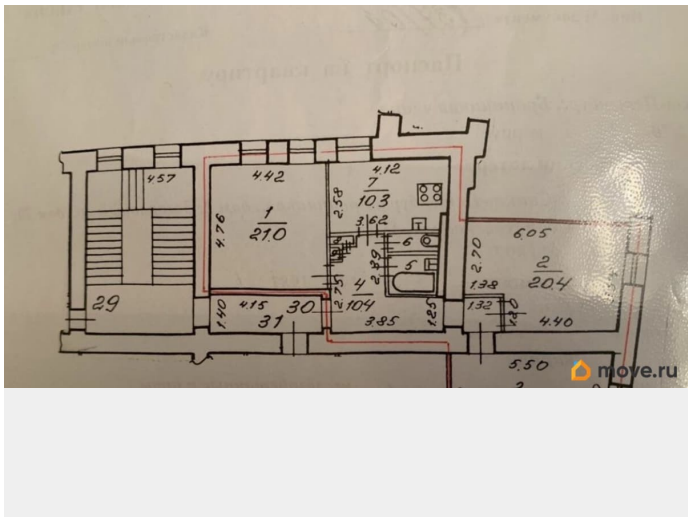
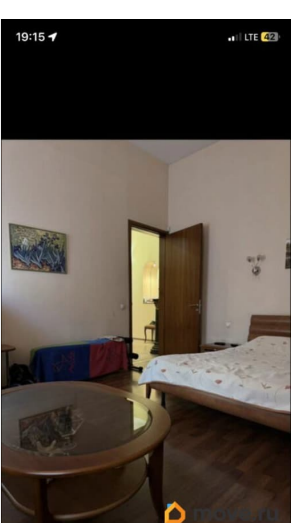
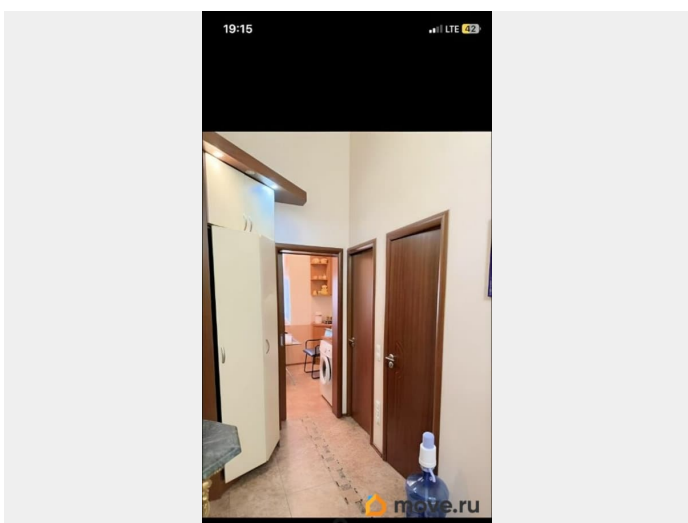
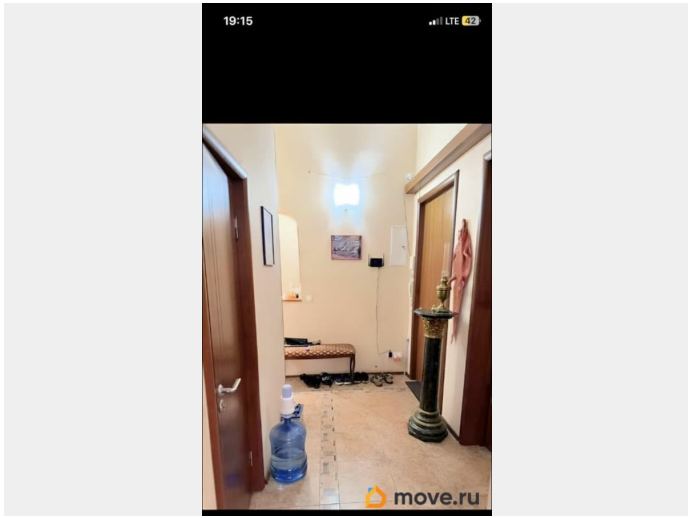
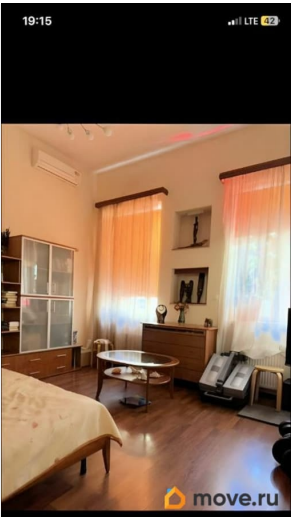
Покупка в ипотеку

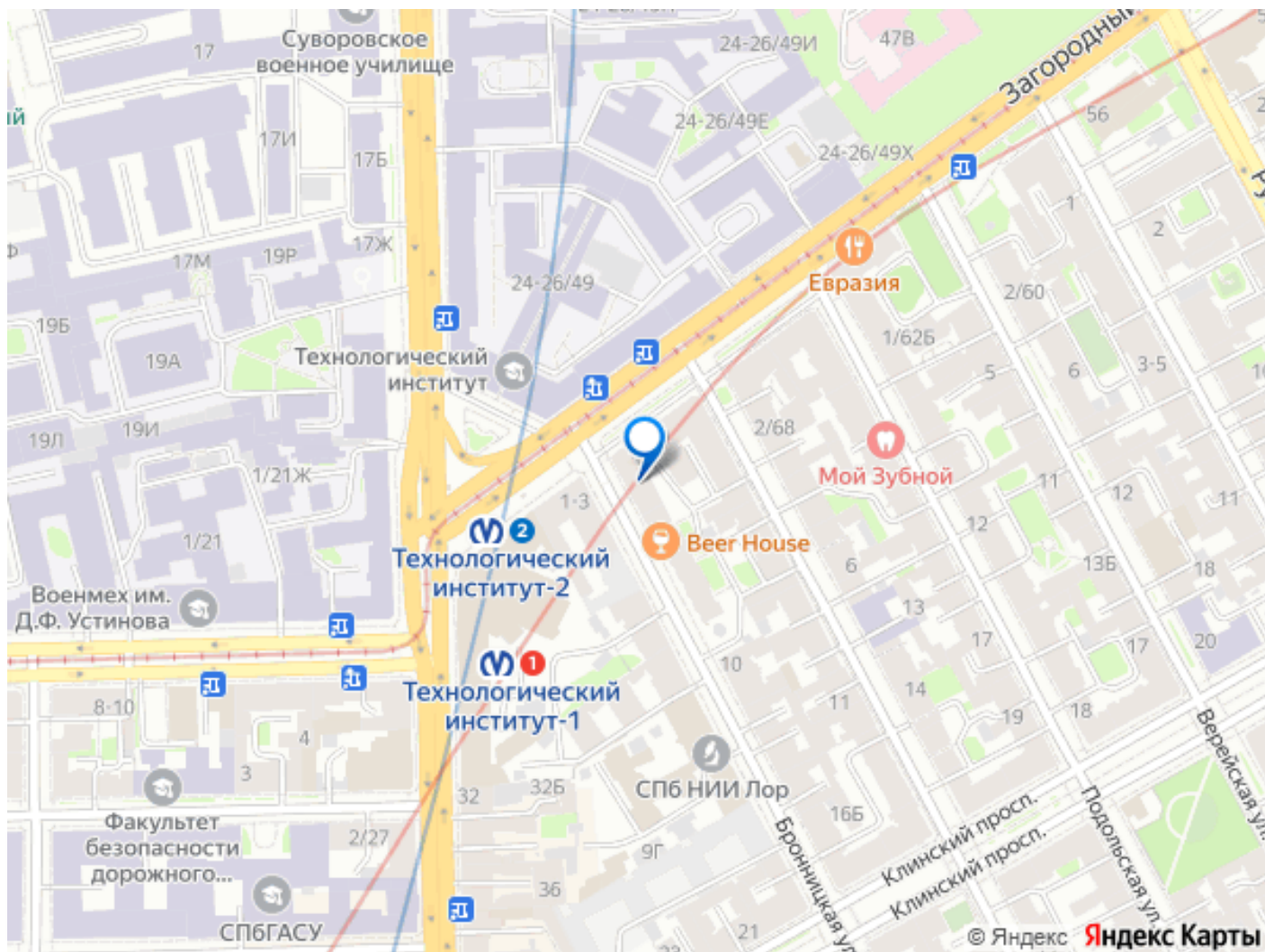
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

дом после капремонта 1981г. год постройки 1897. стены кирпичные, 2,5-3 кирпича толщины, перекрытия железобетон. лестница пологая, широкая, под рояль. Парадная с ремонтом, стеклопакеты. Парковка во дворе, под окном, зарезервировано. квартира с дизайнерским ремонтом, мебелью и техникой. В парадной всего 9 квартир, первый этаж нежилой. Две комнаты на Загородный и одна в тихий двор. Высокие потолки и кондиционер создают комфорт и запас кислорода. Супер толстые стены из качественного царского кирпича уменьшают промерзание зимой и перегрев летом. Невысокая коммуналка дополняет плюсы к владению квартирой! Соседи по парадной все приличные без проблем. до метро 1 мин пешком, соседний дом. в доме детский сад, рядом 2 школы и 3 института. в любой край города достаточно удобно и быстро! возможен некоторый торг для представителей иностранных разведок) могу поменять на коммерческую недвижимость, землю в Спб или недалеко от КАД.





Move.ru - вся недвижимость России