

Создано: 14.12.2025 в 13:53

Обновлено: 24.12.2025 в 09:55

<https://spb.move.ru/objects/9287392807>

Собственник

79884897516

Санкт-Петербург, Морская набережная,
35К2

23 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Морская набережная, 35К2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.9 м²



Площадь кухни

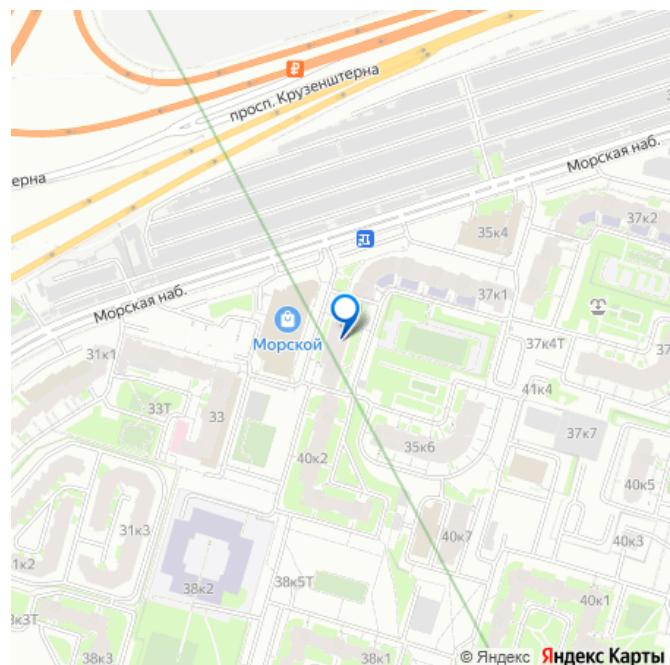
14.1 м²

Общая площадь

83.7 м²

Этаж

11/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

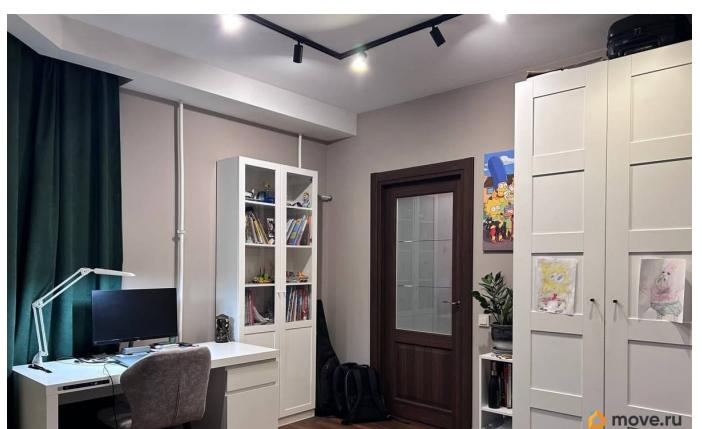
Покупка в ипотеку

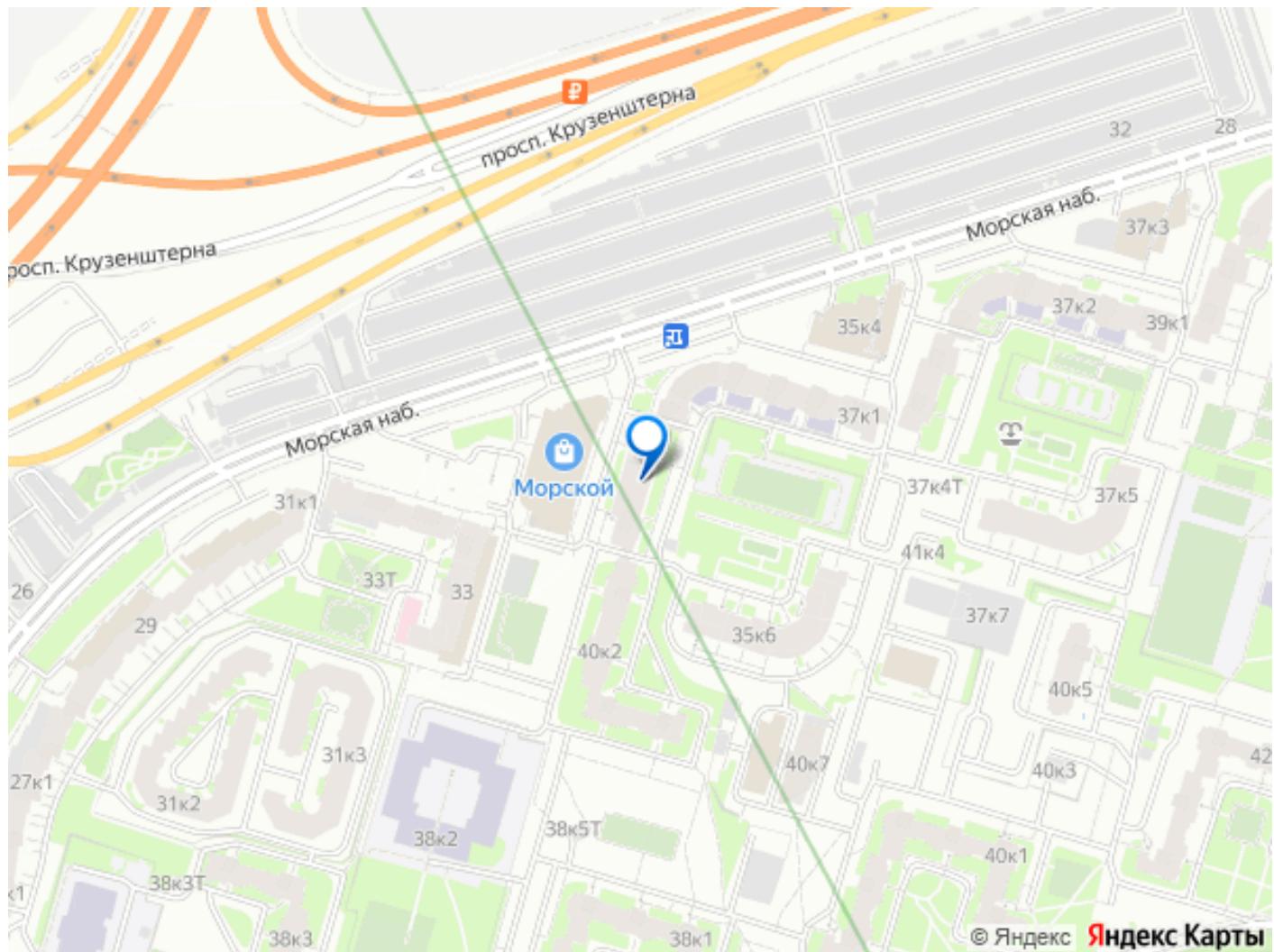
да

возможна ипотека, лифт

Описание

В одном из самых интересных уголков Васильевского острова продаётся просторная комфортабельная 3-х комнатная квартира с уникальным видом на Финский залив, Неву, Лахта-центр, Зенит-Арену и вантовый мост. Гостиная 15.4м, имеет выход на застекленный балкон с захватывающим видом, в спальне эркер с мраморным подоконником, спальни 17.3м и 14.2м, в квартире обустроены гардеробная с системой хранения, постирочная (также оснащена системой хранения). В квартире сделан дорогостоящий дизайнерский ремонт: * новый кухонный гарнитур; * в прихожей - штукатурка в сочетании с натуральной каменной облицовкой, полы - керамогранит; * подоконники - из мрамора; * комнаты - натуральный паркет; * двери - натуральный шпон. В доме: * свежеокрашенный фасад с архитектурными элементами; * качественная звукоизоляция; * прекрасные соседи; * консьерж, видеонаблюдение; * идеально чистая парадная. Вся необходимая инфраструктура рядом: ТЦ Морской, школа, д/сад, новая игровая площадка, магазины, фитнес, поликлиника и т.д. Ст.м. Приморская в пешей доступности (15 мин пешком) Покупателю остается : кухонная мебель, шкаф-купе в прихожей, остальная мебель и техника по согласованию.





Move.ru - вся недвижимость России