

Создано: 12.12.2025 в 17:10

Обновлено: 04.02.2026 в 11:22

<https://spb.move.ru/objects/9287392845>

Ольга Матвиенко, Ольга Матвиенко

**79117974294**

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,

26

**20 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 26

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

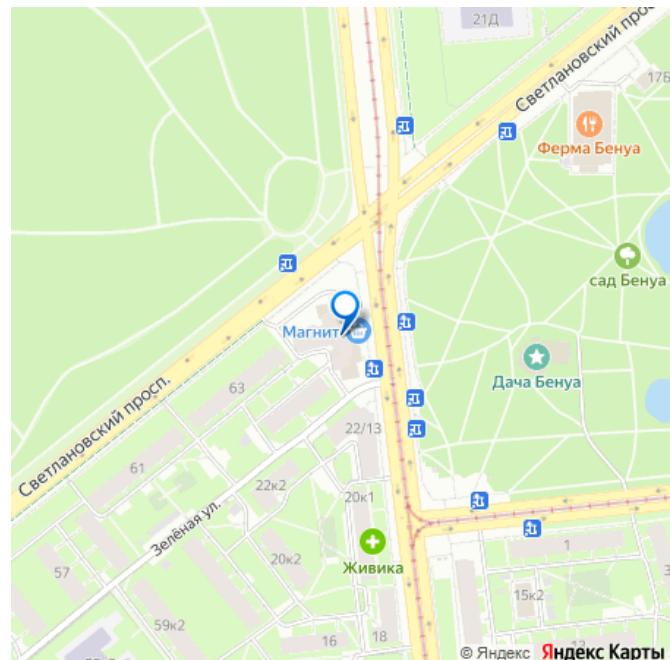
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

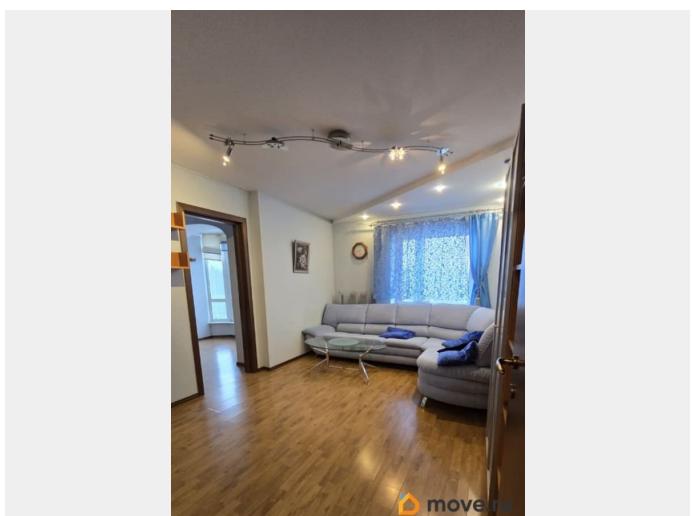
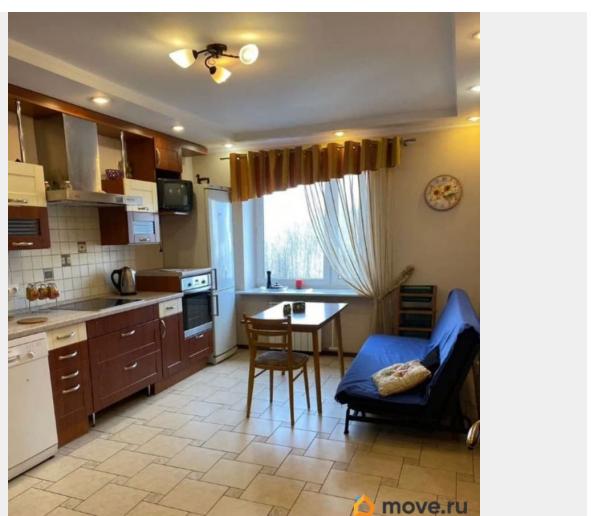
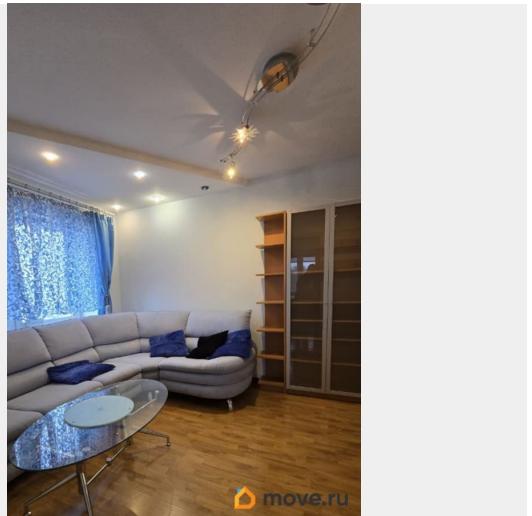
Покупка в ипотеку

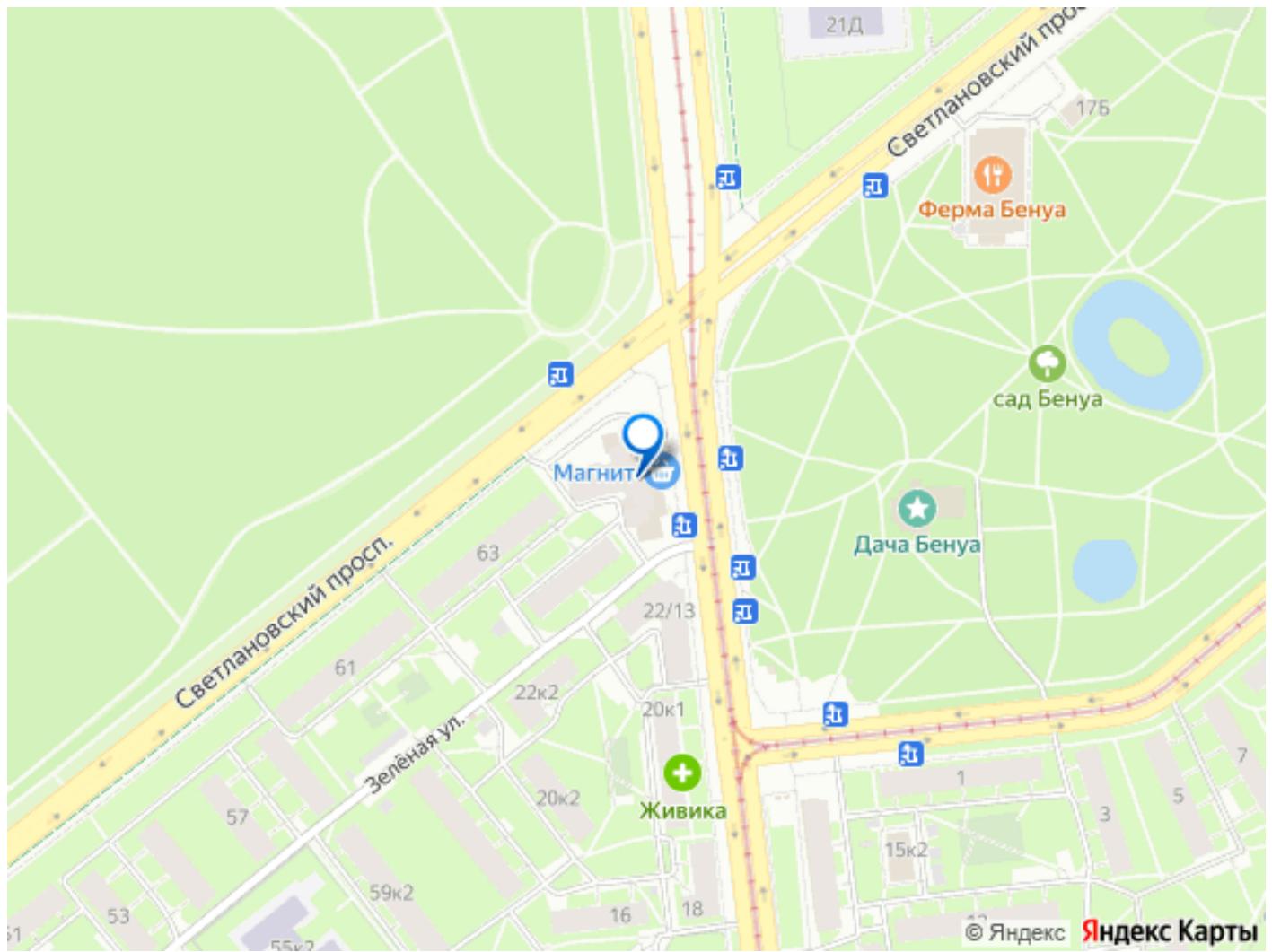
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается комфортная 3-комнатная квартира с видом на парк! Отличная планировка с большим холлом-прихожей, вместительной гардеробной и двумя санузлами. Просторная, светлая кухня, с великолепным видом на парк Сосновка и город. Из спальни выход на остекленный балкон, во второй спальне утепленный эркер. Просторная и светлая парадная, приличные соседи. Сложившаяся инфраструктура района: магазины, Сбербанк, кафе и рестораны на первом этаже. В шаговой доступности два парка: Сад Бенуа и парк Сосновка, множество детских садов и школ. Политехнический университет всего в нескольких минутах пешком. Транспортная доступность: Ст. м. Политехническая — 10-12 мин. пешком, остановка общественного транспорта рядом с домом. Три взрослых собственника, несовершеннолетних нет, никто не прописан. Приходите на просмотр у нас вам точно понравиться!





Move.ru - вся недвижимость России