

Создано: 14.10.2025 в 21:00

Обновлено: 28.11.2025 в 21:15

<https://spb.move.ru/objects/9285710347>

Собственник

**79117893411**

Санкт-Петербург, улица Ростовская, 6к1

**12 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ростовская, 6к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

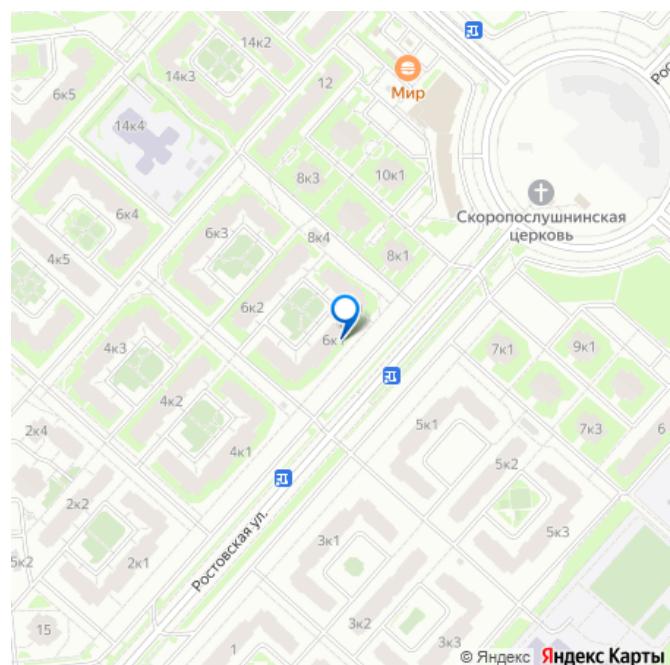
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

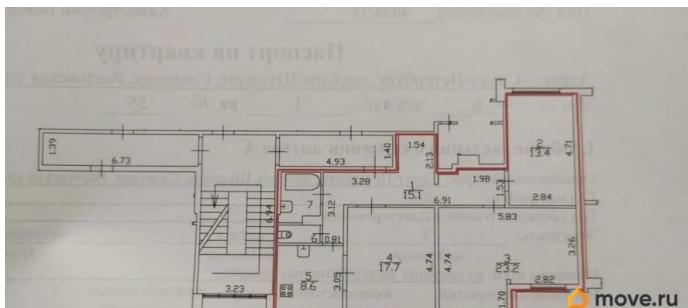
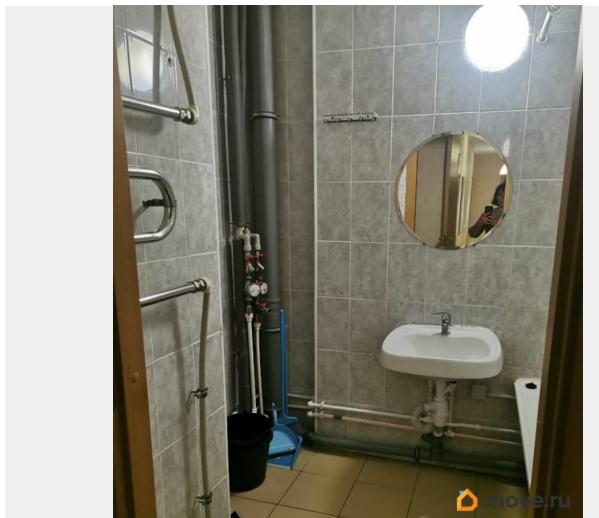
Покупка в ипотеку

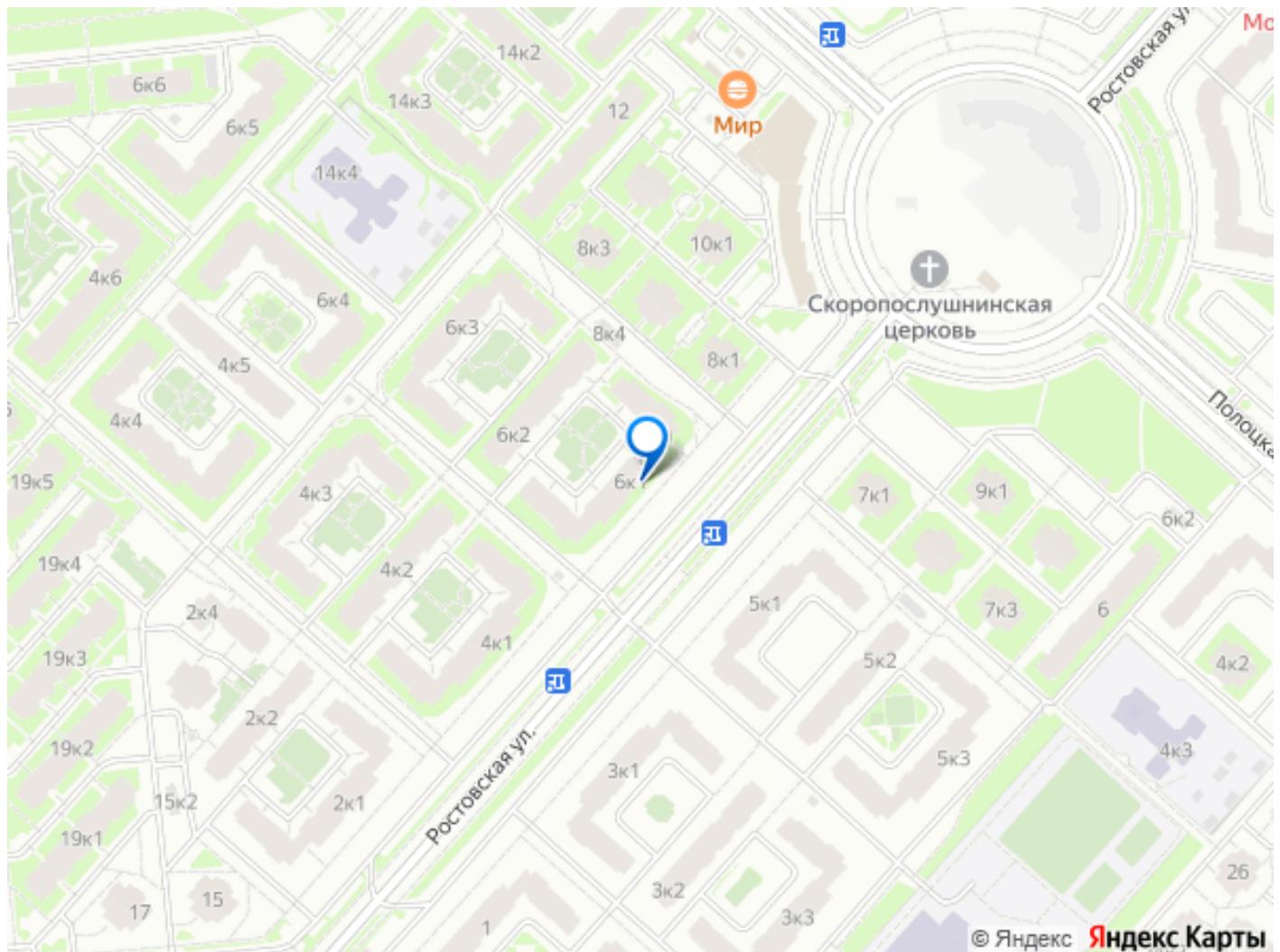
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме 2010 года постройки. Общая площадь составляет 83 кв. м, из них жилая — 54.3 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного дома. Высота потолков — 2.6 метра. Удобное расположение: всего 20 минут на автомобиле до станции метро Шушары. В квартире сделан косметический ремонт, что дает возможность будущим владельцам легко адаптировать пространство под свои вкусы и предпочтения. Площадь кухни — 8.6 кв. м, здесь можно удобно разместить обеденную зону для всей семьи. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Есть один отдельный санузел. Дом находится в тихом и зеленом районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности также есть магазины, где можно приобрести все необходимое. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Квартира продается от двух взрослых собственников, поэтому покупка будет быстрой и без лишних хлопот. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России