

Создано: 18.11.2025 в 17:39

Обновлено: 18.11.2025 в 17:37

Санкт-Петербург, Ковалевская улица,  
20к3

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ковалевская улица, 20к3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Ковалевская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

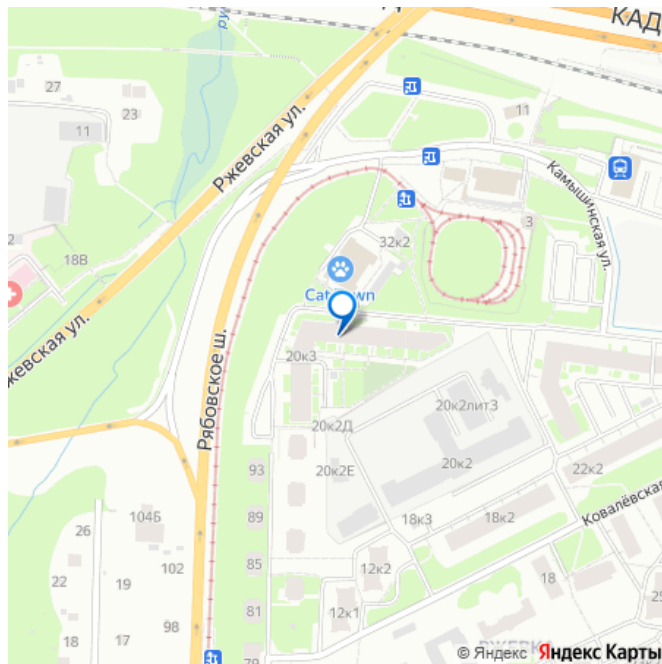
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9286752961>

**Прима-Недвижимость, Прима-Недвижимость**

**79111944312**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Трехкомнатная квартира с большой кухней 16,6квм в кирпично-монолитном доме 2017года постройки. Первая продажа, один взрослый собственник, приобреталась за наличные, подходит под ипотеку. При покупке с использованием ипотечных средств от Сбербанка — будет дополнительная скидка к вашей процентной ставке. Квартира очень теплая, светлая, просторная, все комнаты изолированные, окна выходят на две стороны. Два санузла: раздельный и совмещённый. В большой ванной комнате дополнительно установлена душевая кабина. В санузле имеется встроенный шкаф для хранения. Сделан капитальный ремонт в коридоре и кухне: заменена электрика, выровнены стены, в ванной и с/у- меняли трубы, кафель, выравнивали/заливали полы. В кухне и ванной комнате — установлены теплые полы. Установлены новые солнцезащитные стеклопакеты с шумоизоляцией. Новому собственнику оставляем: духовой шкаф, варочную панель, вытяжку, встроенные шкафы купе, душевую кабину. Рядом с домом находятся магазины, школа, взрослая поликлиника, в соседнем доме- педиатрическое отделение детской поликлиники. Ржевский лесопарк для прогулок и отдыха в шаговой доступности.

Рядом выезд на Кад, до станции метро  
Ладожская — 15 минут на трамвае.

