

Создано: 20.01.2026 в 20:54

Обновлено: 23.01.2026 в 10:28

<https://spb.move.ru/objects/9288334459>

Елена Козлова, Елена Козлова

**79112761817**

**Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 13**

**28 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 13

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[улица Большая Морская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

62.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

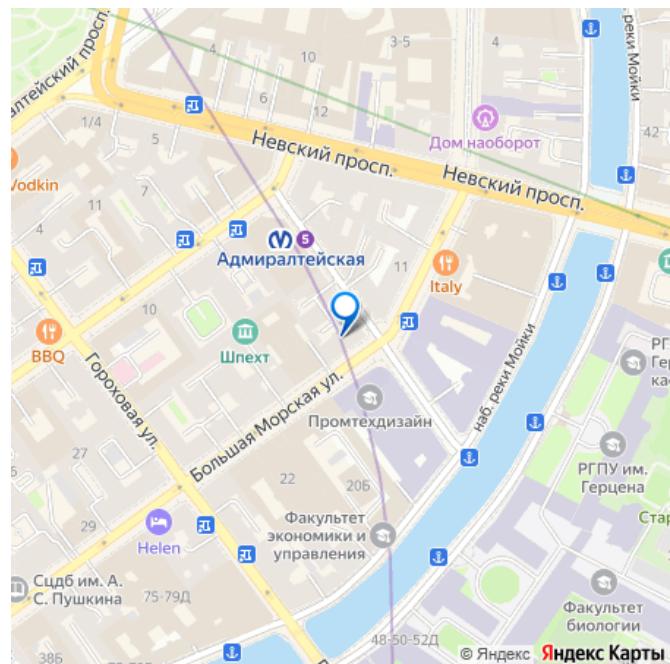
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, парковка

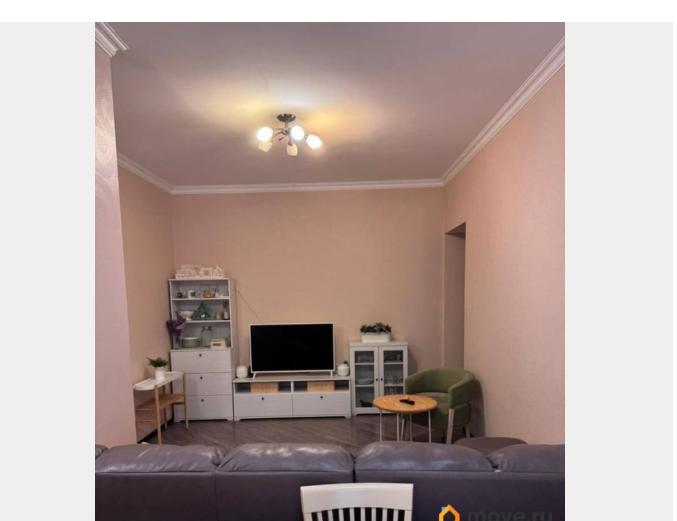
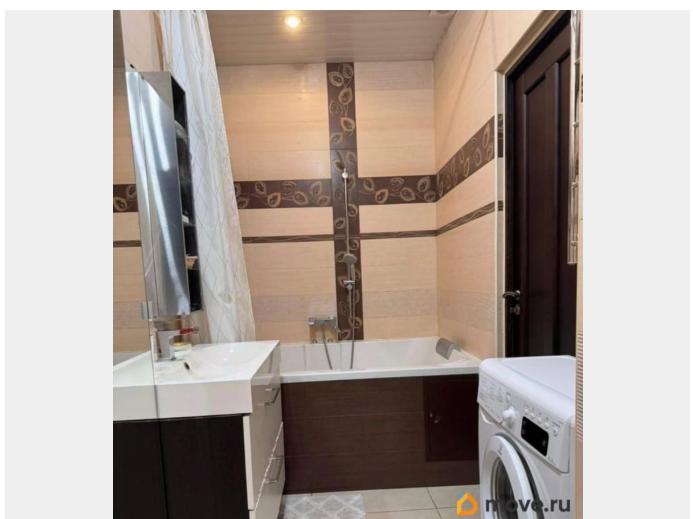
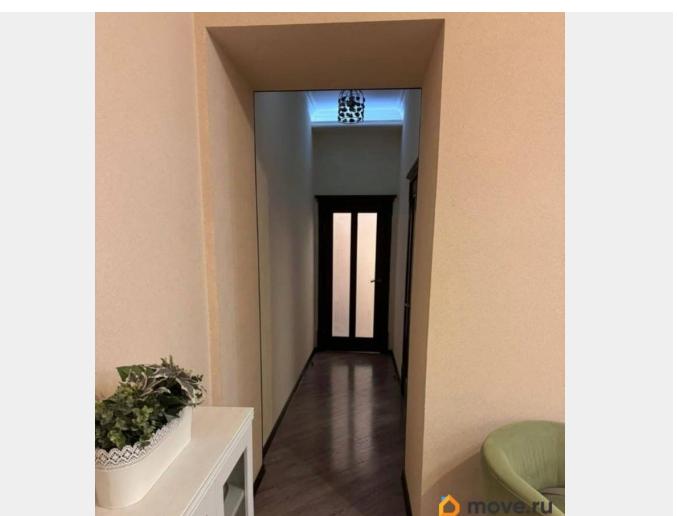
## **Описание**

Представляем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру с дизайнерским ремонтом в самом сердце исторического центра Санкт-Петербурга. Идеальный вариант как для инвестиций и проживания!!!! Квартира расположена всего в минуте пешком от станции метро «Адмиралтейская»!!!! Высокий второй этаж кирпичного дома, построенного в 1917 году, с капитальным ремонтом, перекрытия железобетонные , с высокими потолками 3,5 метра, создающими ощущение простора и толстыми кирзовыми стенами , которые обеспечивают тепло, тишину и безопасность.

Спокойные респектабельные соседи!! В квартире выполнен стильный дизайнерский евроремонт с использованием дорогих качественных материалов. Прекрасная планировка- кухня-гостиная и две отдельные спальни. Санузел совмещенный и оборудован современной сантехникой. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Подогрев полов в кухне, ванне и коридоре. Кондиционеры в каждой комнате!!!! За квартирой закреплена парковка в закрытом охраняемом дворе.

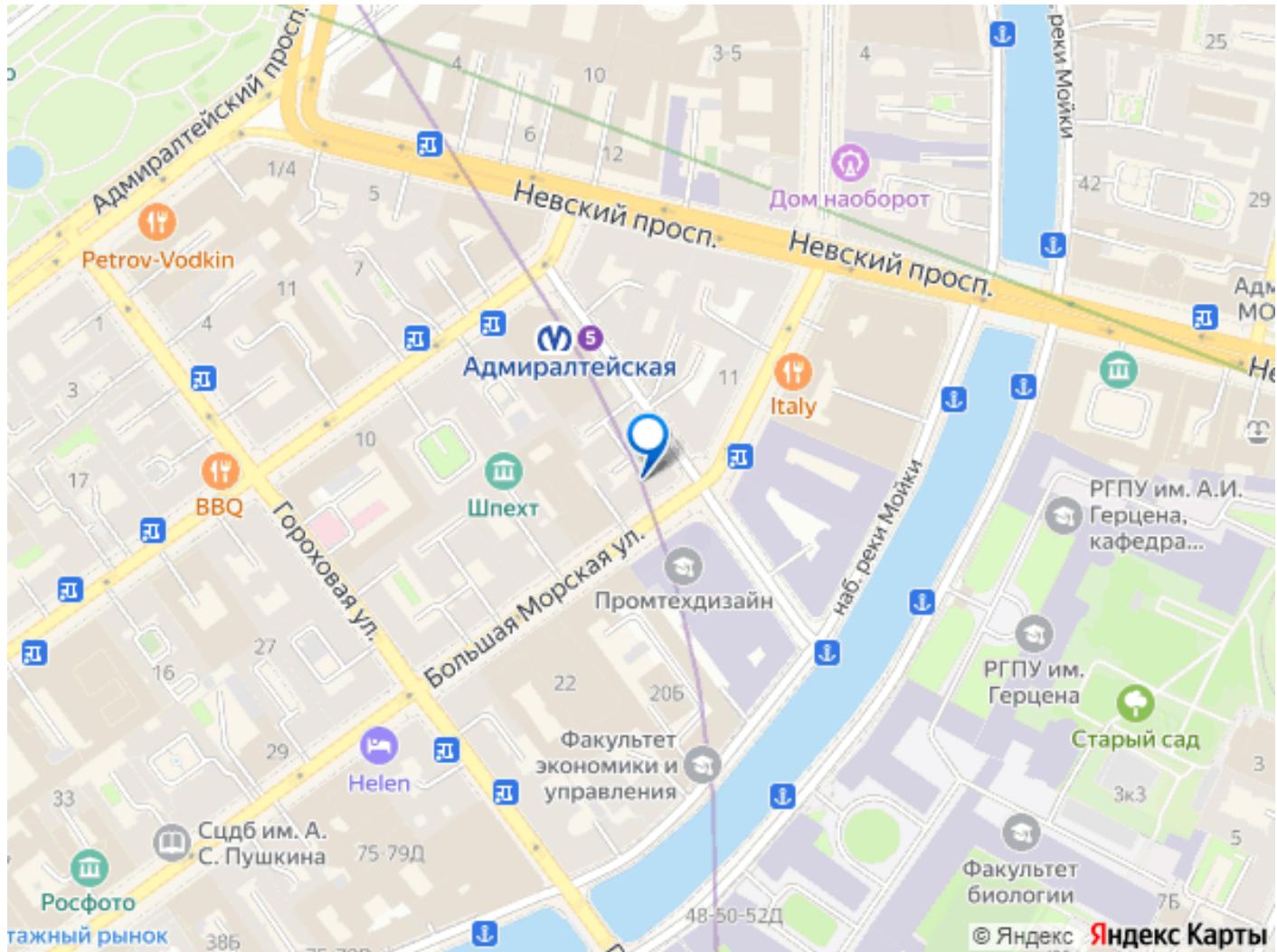
Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, музеи, кафе, все лучшие достопримечательности- все в шаговой доступности!!! Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Без несовершеннолетних собственников. Легкая встречная покупка подбрана. Ипотека возможна!!! Перепланировка согласована!!!! Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично убедиться в привлекательности данного предложения. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время. Не

упустите возможность стать владельцем  
этой уникальной квартиры в центре  
культурной столицы!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России