

🕒 Создано: 18.12.2025 в 18:45

Обновлено: 07.02.2026 в 18:59

<https://spb.move.ru/objects/9289140954>

**Кристина Царбина, Кристина Царбина**

**79811460106**

**Санкт-Петербург, улица Новая, 51к3**

**16 848 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Новая, 51к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[деревня Новая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся просторный 3-комнатный апартамент без отделки в престижном малоэтажном квартале Лахта Парк, расположенном в экологически чистом

для заметок



посёлке Лахта (Приморский район Санкт-Петербурга). О комплексе:

- Собственный SPA-центр, фитнес-клуб, несколько бассейнов
- Ресторан, детская игровая комната, конференц-зал
- Закрытая охраняемая территория, круглосуточная безопасность
- Въезд через КПП по пропускам
- Пешеходные и велосипедные дорожки, зоны отдыха, детские и спортивные площадки, площадка для выгула собак
- Комплекс расположен на берегу Лахтинского Разлива и окружён Юнтоловским заказником

Для любителей активного отдыха — аренда сапбордов и впечатляющие виды на Лахта-центр на закате

В пешей доступности — Финский залив.

Об апартаментах:

- Площадь и формат: 3 комнаты
- Состояние: без отделки, что позволяет реализовать собственный дизайн-проект
- Просторная планировка, большие окна, высокая степень приватности

Отличный вариант как для проживания семьи, так и для инвестиций

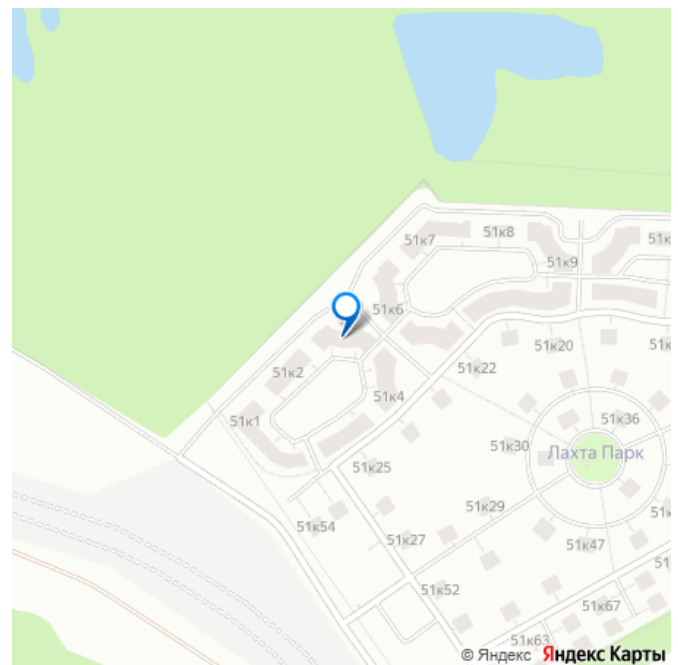
Инфраструктура района: Рядом расположены частные и международные школы, детские сады, поликлиника и частные медцентры, аптеки, ТРЦ Атлантик City, Меркурий, Гулливер, Питерлэнд, магазин Оби, кафе, рестораны и сервисы на любой вкус.

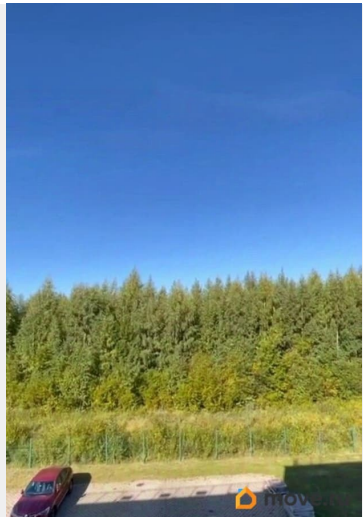
Транспортная доступность:

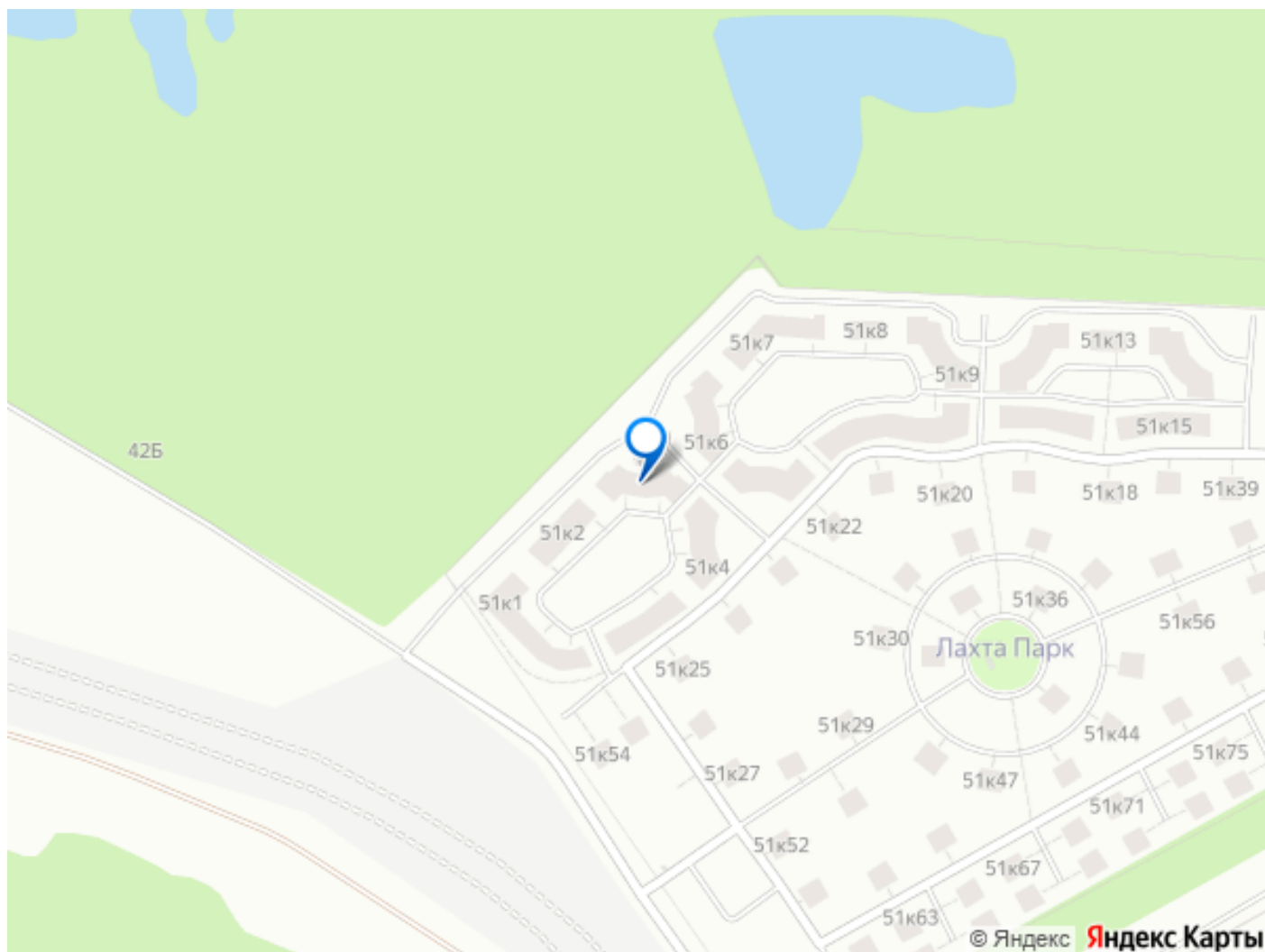
- 10 минут на авто до метро Беговая
- 20 минут до исторического центра Санкт-Петербурга

Условия сделки:

- Полная стоимость в договоре
- Возможна покупка на юридическое лицо, цена указана с НДС







Move.ru - вся недвижимость России