

🕒 Создано: 12.04.2026 в 16:41

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 18:01

**Вадим Цыганков, ЭСТЕЙТ ФМ**

**79812268406**

**Санкт-Петербург, Дальневосточный  
проспект, 69К4**

**15 777 777 ₹**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 69К4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

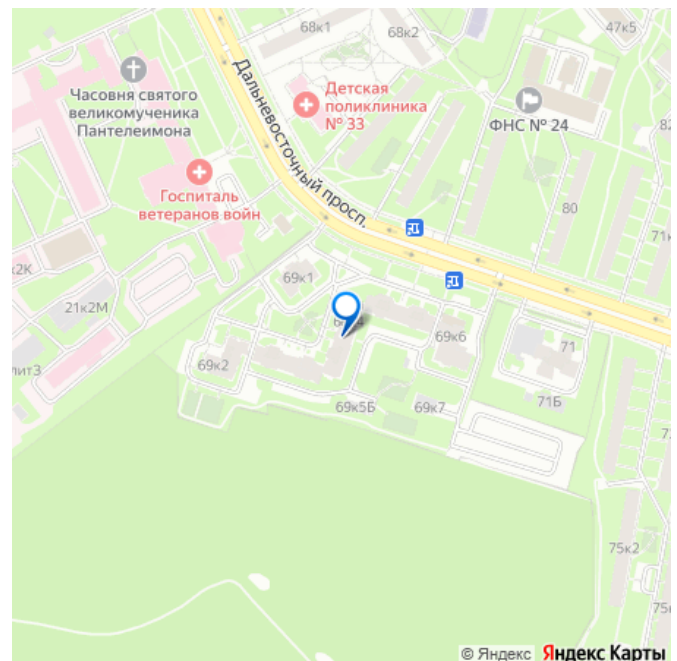
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

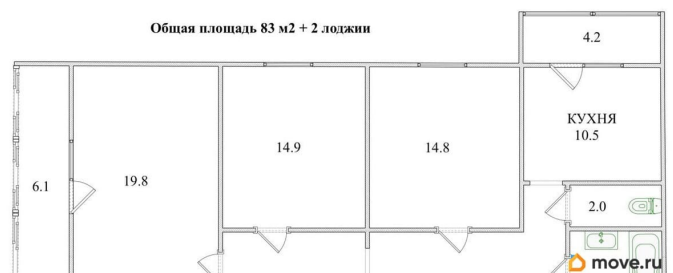
для заметок

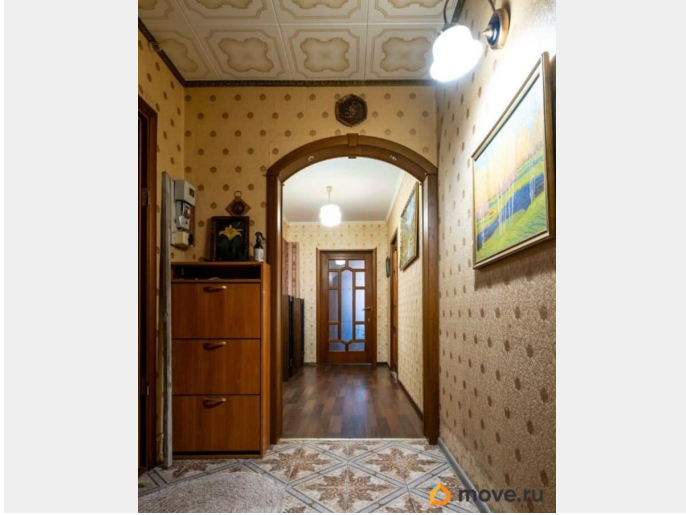
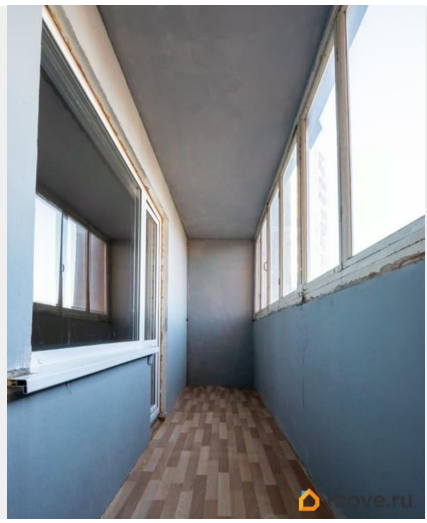


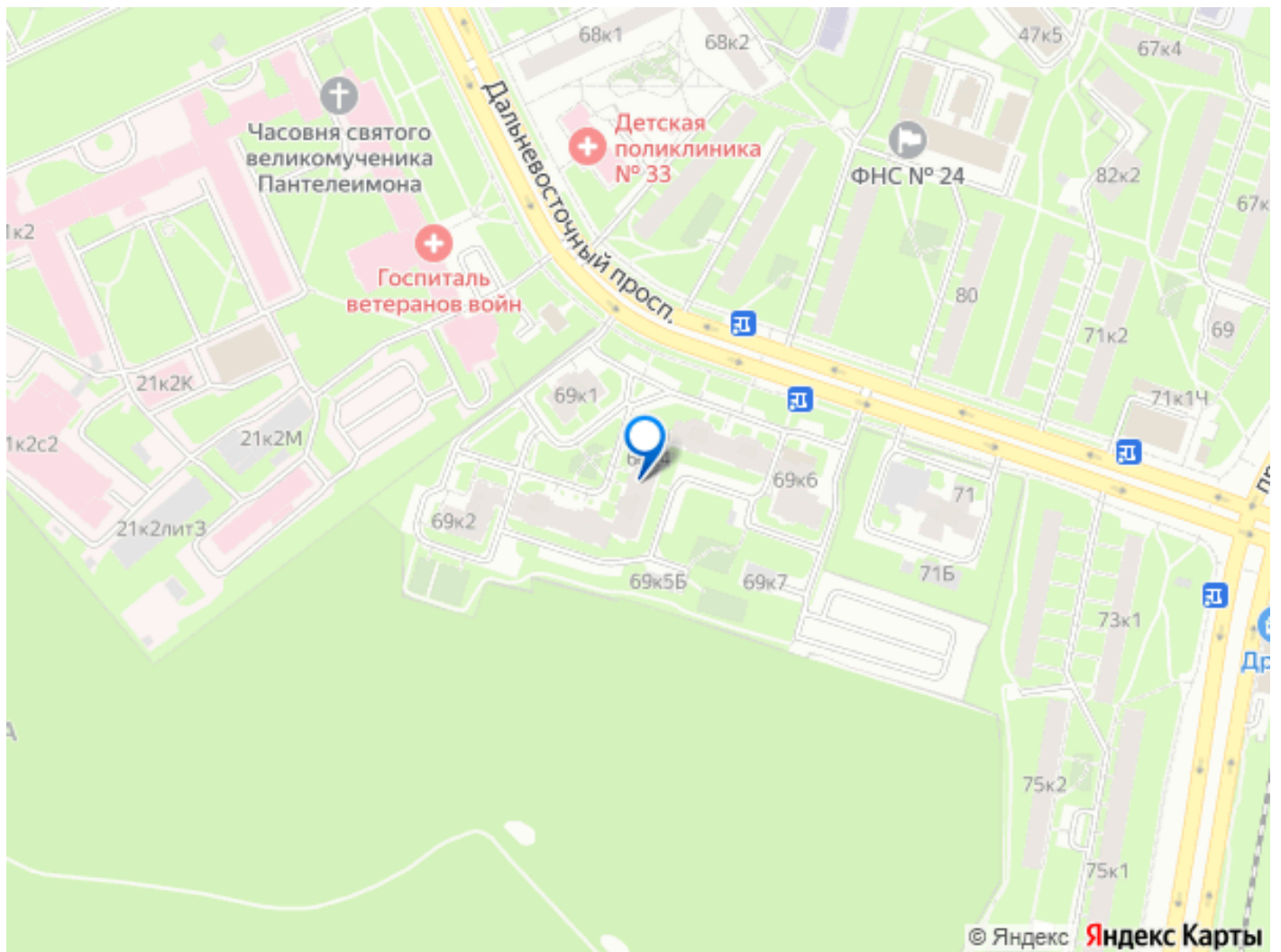
возможна ипотека, лифт

## Описание

Вашему вниманию просторная 3-комнатная квартира 83 м2 плюс две лоджии в доме 1999 года постройки. Юридически полностью прозрачная история у квартиры. По сути владела одна семья с момента постройки дома. С 2019 года в собственности у одного из членов семьи средних лет. В свободной продаже. Обременений и долгов нет. Мат.капитал не использовался, детских долей нет. Никто не прописан и не проживает. Полная стоимость в договоре. Быстрая сделка. Остается вся мебель и техника. Подъезд в отличном состоянии. Запахов нет. Качественная управляющая компания ТСЖ Невский Берег. Вокруг дома много зелени. Тихо и спокойно. За домом большой парк. До Невы 15 минут пешком! Район с развитой инфраструктурой, есть все необходимое для комфортной жизни. Звоните или пишите, с удовольствием покажу и расскажу!







Move.ru - вся недвижимость России