

Создано: 21.10.2025 в 14:29

Обновлено: 19.01.2026 в 13:34

<https://spb.move.ru/objects/9285964188>

Екатерина Камнева, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, Гатчинское шоссе, 4к3

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гатчинское шоссе, 4к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.59 м

Жилая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

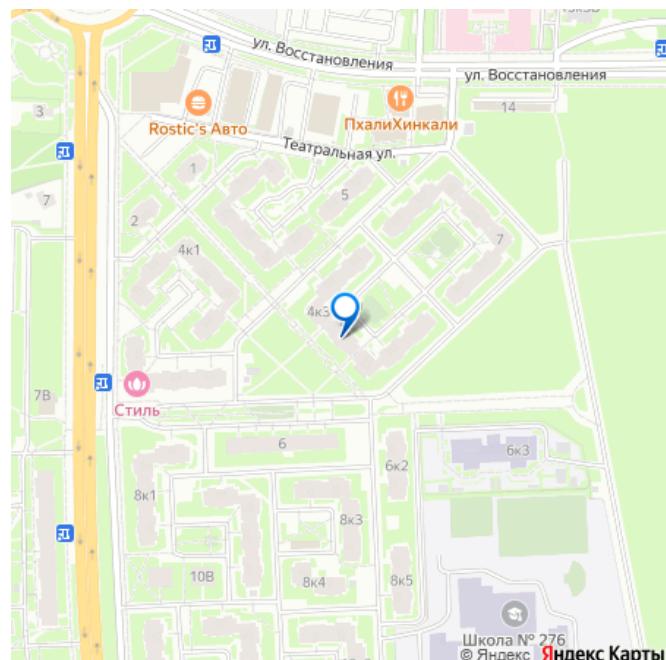
11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

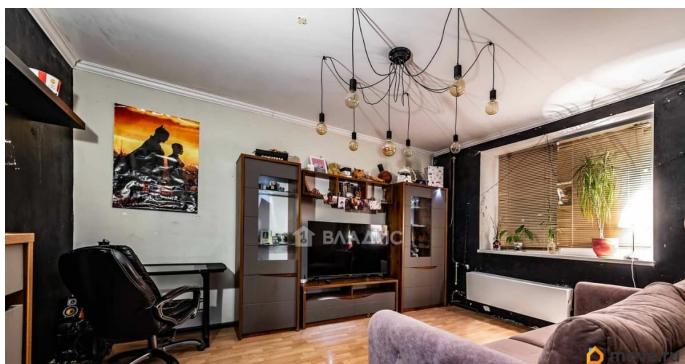
Покупка в ипотеку

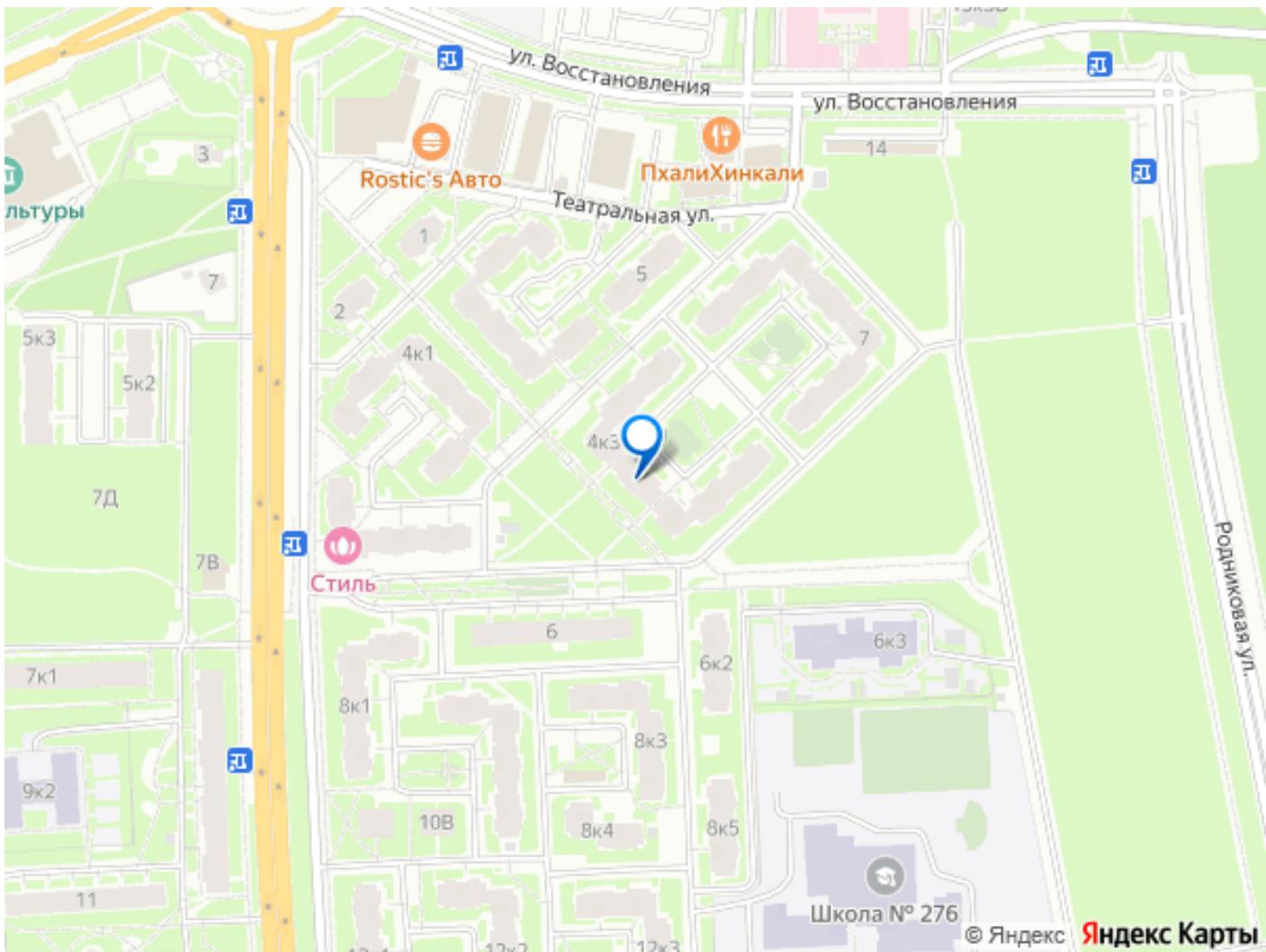
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1869052. Просторная трехкомнатная квартира-распашонка площадью 84.1 кв.м расположена в живописном пригороде Санкт-Петербурга с богатой военной историей, который называют «Летней воинской столицей». Его можно описать как место с красивыми природными ландшафтами ( Дудергофские высоты, озеро Безымянное ) Преимущества квартиры: \* Квартира отличается рациональной планировкой с тремя изолированными комнатами площадью 15.8, 17.9 и 18.4 кв.м, что обеспечивает комфорт и приватность для всех членов семьи. Так же квартира угловая, соседи только этажом выше. Что создает покой и тишину. \* Центром притяжения служит светлая кухня 11.6 кв.м, идеально подходящая для совместного отдыха и приема гостей. \* К практическим преимуществам относятся раздельный санузел и ниша в комнате которую можно использовать в разных целях. На данный момент там установлен шкаф-купе. Но на ваше усмотрение там можно оборудовать домашний кинотеатр или сделать гардероб. Дополнительные преимущества: \* Прямая продажа без обременений — ваша сделка будет надежной и прозрачной. \* Полная стоимость в договоре и нотариальная сделка — ваша гарантия безопасности! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Ваш новый дом ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России