

Создано: 18.11.2025 в 16:07

Обновлено: 21.01.2026 в 20:26

<https://spb.move.ru/objects/9288119371>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79675650457

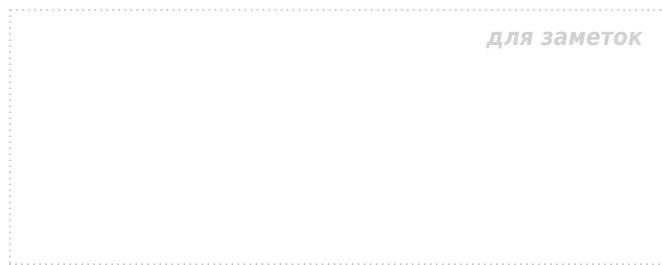
Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, Корпус 1.1

25 250 376 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

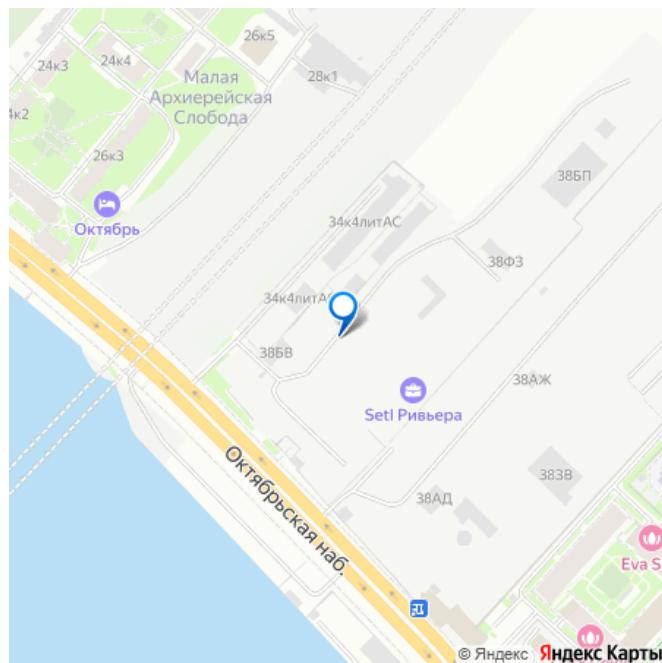


Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

40.3 м²



Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

84.29 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой.

Самое приватное пространство в вашей квартире. Сауна в ванной комнате.

Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.37 м?, просторная прихожая 12.23 м?.

Общая площадь квартиры - 84.29 м?, жилая 40.28 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? •

Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой

• Масштабные дворы 10 000 кв.м. с

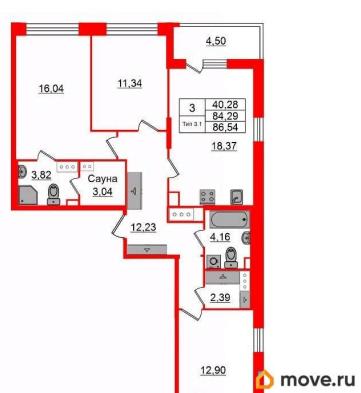
авторским ландшафтным дизайном •

Двухуровневые единые входные группы •

Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



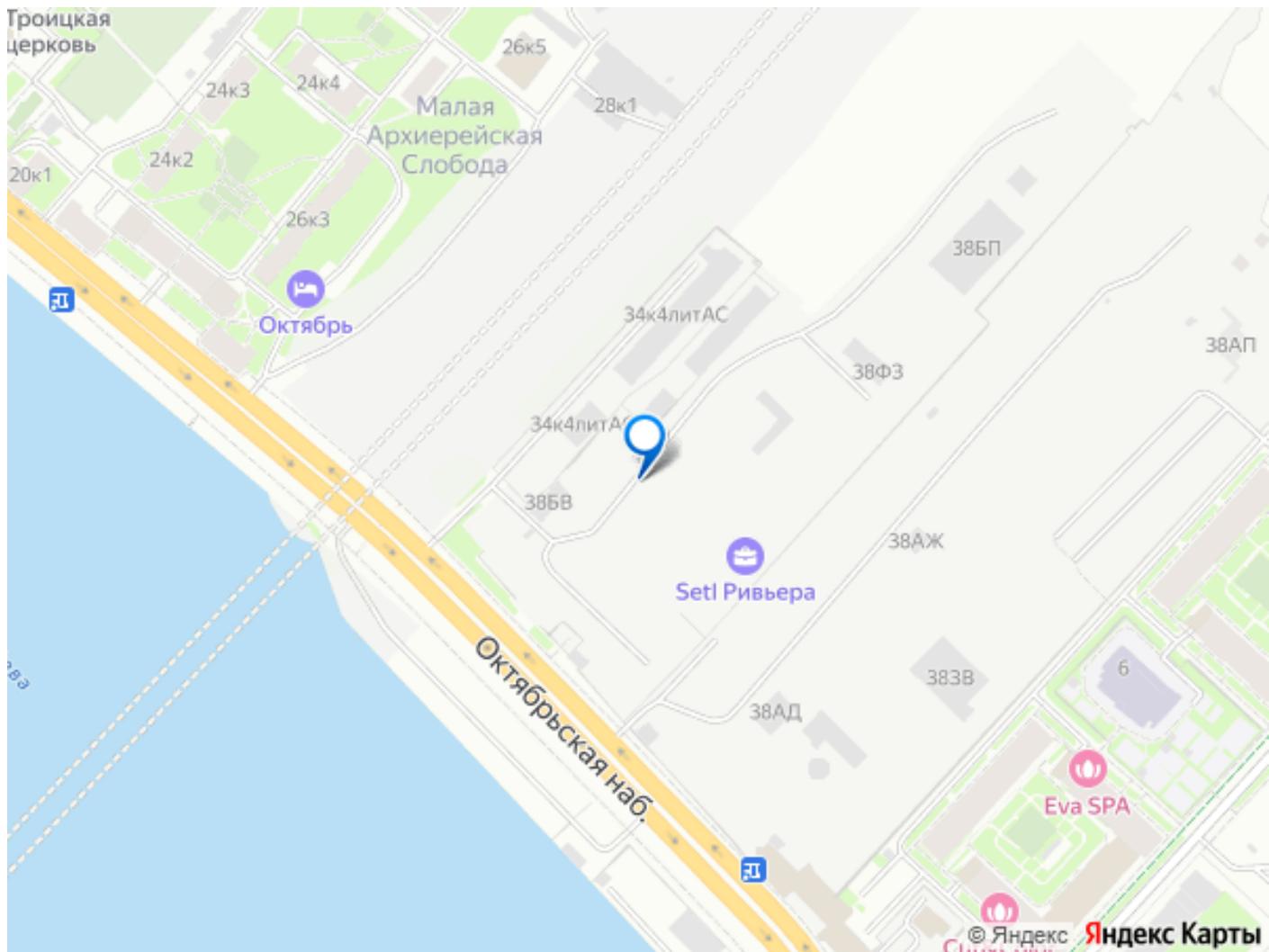
Уникальные преимущества Квартира с мастер-спальней Квартира с сауной



4-комнатная, 84.29м²

Кол-во комнат 3
Этаж 3 из 12
Общая площадь 84.29м²
Жилая площадь 40.28м²

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России