

**RBI, RBI**
**79820903977**
**33 775 601 ₽**

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

 43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

 14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

 84.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

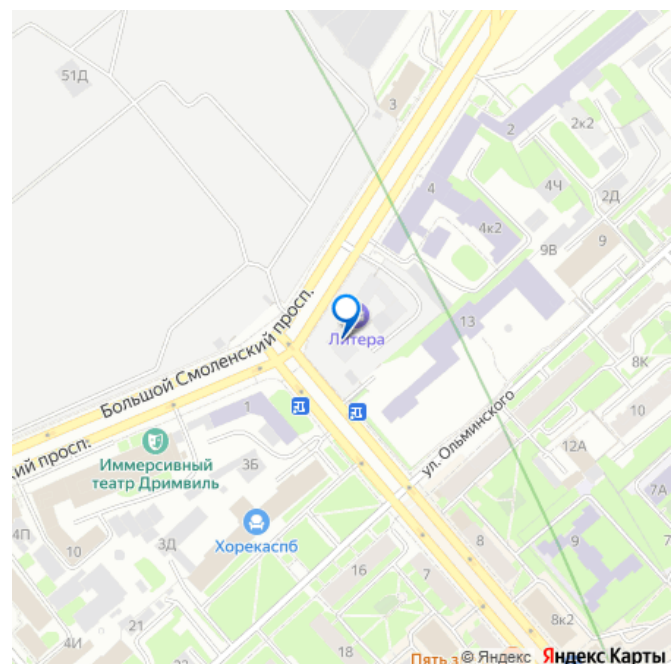
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Клубный дом «Литера» от RBI. Новая «Литера» вашей жизни Камерный проект бизнес-класса на 195 квартир строится в 6 минутах от метро «Елизаровская» в непосредственной близости от исторического и делового центра Петербурга. Дом располагается в 700 м от набережной Невы по Большому Смоленскому проспекту: встречать рассветы и провожать закаты, наслаждаясь захватывающей панорамой города и зелёным окружением Невского района, можно из окон собственной квартиры! До Московского вокзала и центральной части Невского проспекта — 15 минут с учётом пешей прогулки до «Елизаровской» от дома. Добраться на автомобиле можно за то же время. До аэропорта «Пулково» 23 км. Дом состоит из двух 12-этажных секций, которые располагаются друг напротив друга, и ещё двух 8-этажных. Вместе секции образуют букву «Л» — форма дома отсылает к его названию. Планировки — от студий до просторных евро-четырёхкомнатных. Площадь квартир — от 24 до 121 м², высота потолков на типовых этажах — 2,8 м. На верхних этажах располагаются квартиры с террасами. Для романтиков — квартиры с эркерами. Для ценителей функциональных планировок — квартиры с выделенной рабочей зоной кухни и большой гостиной-столовой, планировки с мастер-спальнями и гардеробными. Ритмичную архитектуру в

стиле лофт дополняют характерные «литеры» эркеров. Основной объём внешних фасадов из красного кирпича обеспечивается за счёт фламандской 3D-кладки и декоративных рустов. Со двора фасады выполнены в светлых тонах — чтобы усилить ощущение простора и безопасности. Единая дизайн-концепция продолжается в лобби дома. Сочетание тёплого кирпича с холодным металлом и стеклом создаёт харизматичное, брутальное настроение интерьера парадной группы. Чёткость вертикальных объёмов смягчается округлыми формами стойки ресепшн и декоративных куртин, а большие витражные окна создают иллюзию бесконечности пространства. Придать мыслям стройную форму можно будет в специально оборудованной зоне коворкинга только для жителей. Здесь же в лобби со свободным Wi-Fi появится зона ожидания для гостей и уникальный арт-объект от Владимира Абиха. Диптих из объёмных оттисков друг друга при наложении образует единое целое и запечатывает в себе фразу «Между нами». Эта инсталляция — метафора общности между нами, воплощение в искусстве объективной истины о том, что хотя вокруг много людей, лишь с немногими ощущаешь неподдельную связь и самого себя кем-то цельным. Вход на приватную территорию — по электронному ключу бесконтактного доступа. Во дворе высадят взрослые деревья и цветущие растения, оборудуют зону для занятий спортом, места отдыха для взрослых и экологичную детскую площадку с развивающими элементами для малышей и подростков. Двор без машин — можно отпускать детей на прогулки и не переживать за их безопасность. Для жителей оборудуют тёплый подземный паркинг, велопарковки и колясочные. На охраняемой

территории у дома появится гостевая  
стоянка. Дом «Литера». Для авторов своей  
жизни

# РВІ ЛІТЕРА



КОМНАТ	ПЛОЩАДЬ	ОТДЕЛКА
1	32.2	4.6
2	36.6	4.6
3	41	4.6
4	36.4	4.6
5	36.4	4.6
6	36.4	4.6
7	36.4	4.6
8	36.4	4.6
9	36.4	4.6
10	36.4	4.6
11	36.4	4.6
12	36.4	4.6
13	36.4	4.6
14	36.4	4.6
15	36.4	4.6
16	36.4	4.6
17	36.4	4.6
18	36.4	4.6
19	36.4	4.6
20	36.4	4.6
21	36.4	4.6
22	36.4	4.6
23	36.4	4.6
24	36.4	4.6
25	36.4	4.6
26	36.4	4.6
27	36.4	4.6
28	36.4	4.6
29	36.4	4.6
30	36.4	4.6
31	36.4	4.6
32	36.4	4.6
33	36.4	4.6
34	36.4	4.6
35	36.4	4.6
36	36.4	4.6
37	36.4	4.6
38	36.4	4.6
39	36.4	4.6
40	36.4	4.6
41	36.4	4.6
42	36.4	4.6
43	36.4	4.6
44	36.4	4.6
45	36.4	4.6
46	36.4	4.6
47	36.4	4.6
48	36.4	4.6
49	36.4	4.6
50	36.4	4.6
51	36.4	4.6
52	36.4	4.6
53	36.4	4.6
54	36.4	4.6
55	36.4	4.6
56	36.4	4.6
57	36.4	4.6
58	36.4	4.6
59	36.4	4.6
60	36.4	4.6
61	36.4	4.6
62	36.4	4.6
63	36.4	4.6
64	36.4	4.6
65	36.4	4.6
66	36.4	4.6
67	36.4	4.6
68	36.4	4.6
69	36.4	4.6
70	36.4	4.6
71	36.4	4.6
72	36.4	4.6
73	36.4	4.6
74	36.4	4.6
75	36.4	4.6
76	36.4	4.6
77	36.4	4.6
78	36.4	4.6
79	36.4	4.6
80	36.4	4.6
81	36.4	4.6
82	36.4	4.6
83	36.4	4.6
84	36.4	4.6
85	36.4	4.6
86	36.4	4.6
87	36.4	4.6
88	36.4	4.6
89	36.4	4.6
90	36.4	4.6
91	36.4	4.6
92	36.4	4.6
93	36.4	4.6
94	36.4	4.6
95	36.4	4.6
96	36.4	4.6
97	36.4	4.6
98	36.4	4.6
99	36.4	4.6
100	36.4	4.6
101	36.4	4.6
102	36.4	4.6
103	36.4	4.6
104	36.4	4.6
105	36.4	4.6
106	36.4	4.6
107	36.4	4.6
108	36.4	4.6
109	36.4	4.6
110	36.4	4.6
111	36.4	4.6
112	36.4	4.6
113	36.4	4.6
114	36.4	4.6
115	36.4	4.6
116	36.4	4.6
117	36.4	4.6
118	36.4	4.6
119	36.4	4.6
120	36.4	4.6
121	36.4	4.6
122	36.4	4.6
123	36.4	4.6
124	36.4	4.6
125	36.4	4.6
126	36.4	4.6
127	36.4	4.6
128	36.4	4.6
129	36.4	4.6
130	36.4	4.6
131	36.4	4.6
132	36.4	4.6
133	36.4	4.6
134	36.4	4.6
135	36.4	4.6
136	36.4	4.6
137	36.4	4.6
138	36.4	4.6
139	36.4	4.6
140	36.4	4.6
141	36.4	4.6
142	36.4	4.6
143	36.4	4.6
144	36.4	4.6
145	36.4	4.6
146	36.4	4.6
147	36.4	4.6
148	36.4	4.6
149	36.4	4.6
150	36.4	4.6
151	36.4	4.6
152	36.4	4.6
153	36.4	4.6
154	36.4	4.6
155	36.4	4.6
156	36.4	4.6
157	36.4	4.6
158	36.4	4.6
159	36.4	4.6
160	36.4	4.6
161	36.4	4.6
162	36.4	4.6
163	36.4	4.6
164	36.4	4.6
165	36.4	4.6
166	36.4	4.6
167	36.4	4.6
168	36.4	4.6
169	36.4	4.6
170	36.4	4.6
171	36.4	4.6
172	36.4	4.6
173	36.4	4.6
174	36.4	4.6
175	36.4	4.6
176	36.4	4.6
177	36.4	4.6
178	36.4	4.6
179	36.4	4.6
180	36.4	4.6
181	36.4	4.6
182	36.4	4.6
183	36.4	4.6
184	36.4	4.6
185	36.4	4.6
186	36.4	4.6
187	36.4	4.6
188	36.4	4.6
189	36.4	4.6
190	36.4	4.6
191	36.4	4.6
192	36.4	4.6
193	36.4	4.6
194	36.4	4.6
195	36.4	4.6

15 МИНУТ ДО НЕВСКОГО



ДОМ БИЗНЕС-КЛАССА  
НА 195 КВАРТИР



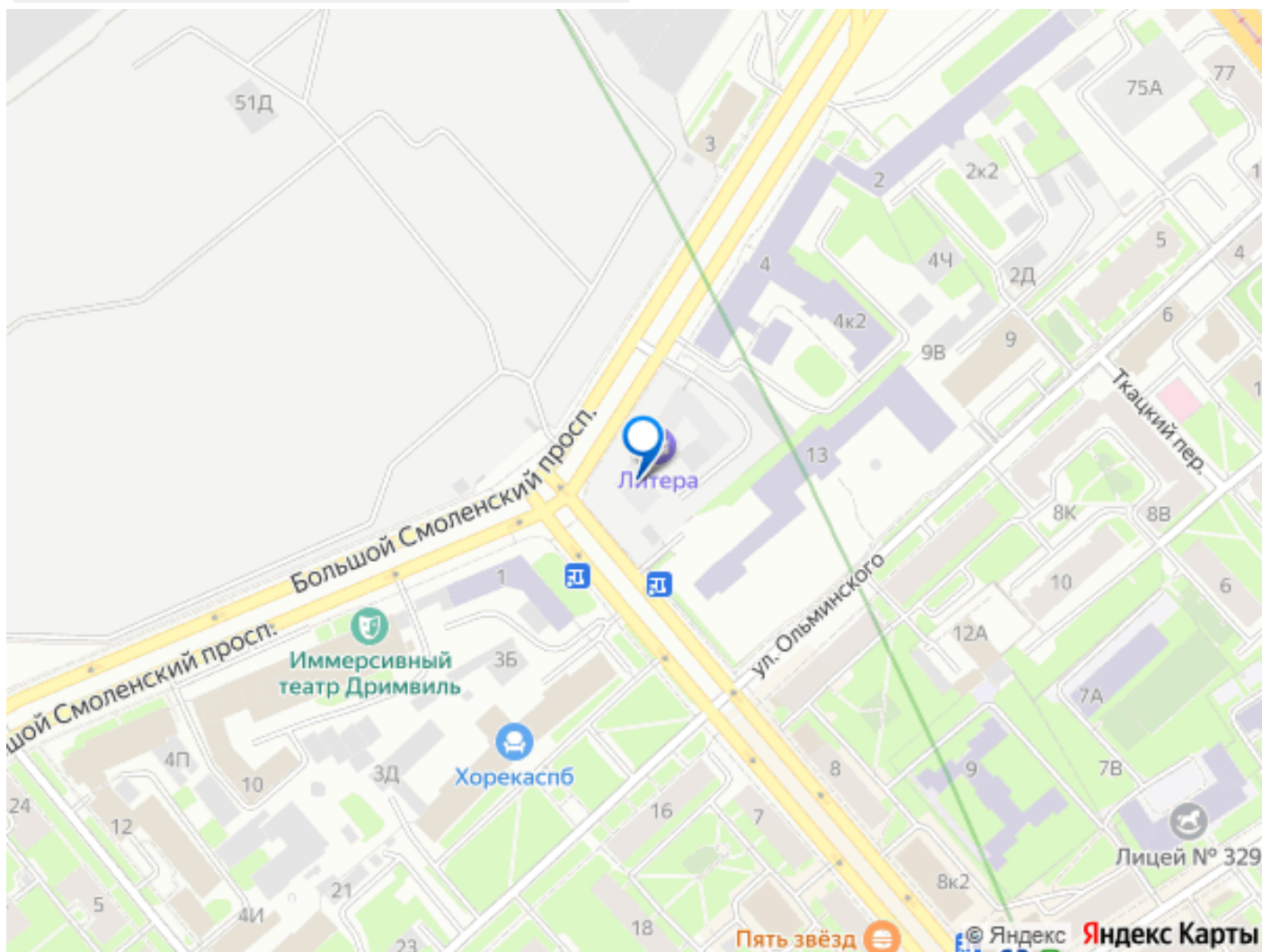
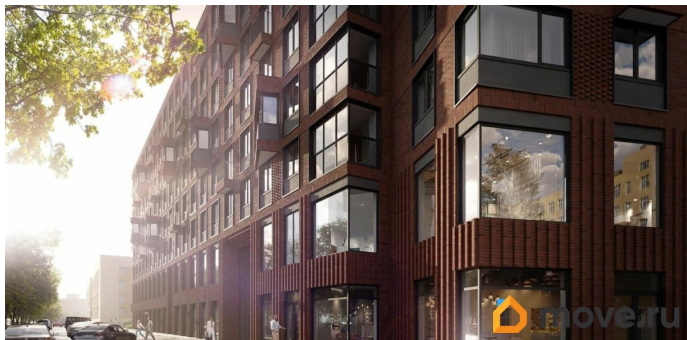












Move.ru - вся недвижимость России