

Создано: 17.11.2025 в 13:54

Обновлено: 24.01.2026 в 13:59

## Санкт-Петербург, Гатчинское шоссе, 4к3

# 12 999 000 ₽

Санкт-Петербург, Гатчинское шоссе, 4к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

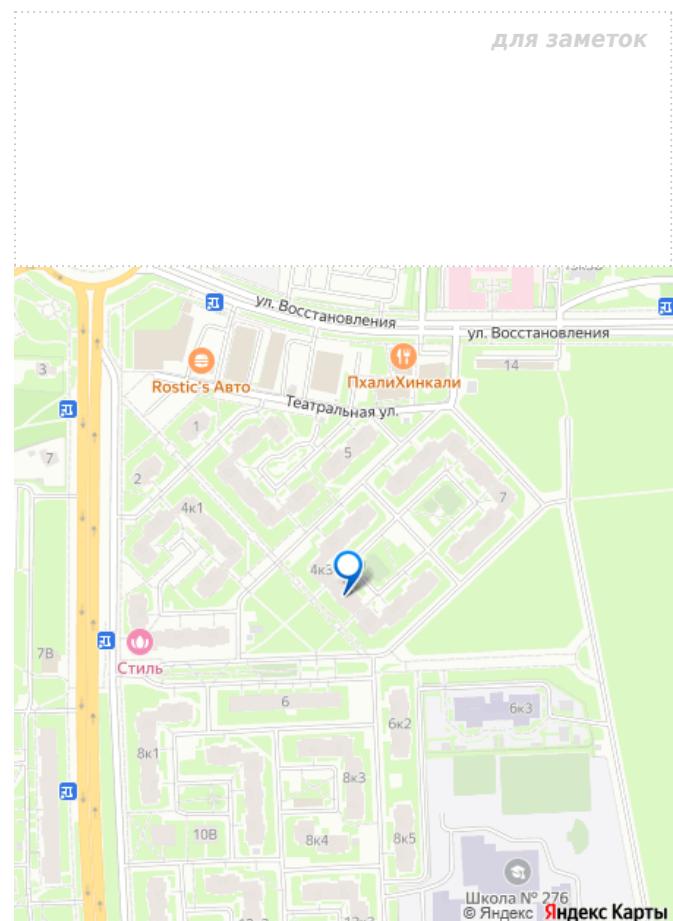
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию отличную трехкомнатную квартиру в Красном Селе. Просторная площадь в 84,2 кв. м и удобное расположение на 5 этаже 9-этажного монолитного дома, построенного в 2010 году, создают все условия для комфортного проживания. Жилая площадь составляет 52,1 кв. м - комнаты 18,4+15,7+18, кухня — 11,5 кв. м, и это пространство станет идеальным местом для семейных ужинов. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Высота потолков достигает 2,6 метра, что добавляет ощущение простора. Из окон открывается вид во двор, поэтому вас не потревожит городской шум. Санузел раздельный, есть две лоджии, где можно обустроить зону отдыха или использовать для хранения. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. Есть наземная парковка, что избавит вас от проблемы с поиском места для автомобиля. В доме установлен пассажирский лифт, что особенно удобно для семей с маленькими детьми или пожилыми людьми. Район прекрасно оснащен всей необходимой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Магазины и клиники находятся рядом,

поэтому все необходимое всегда под рукой. До метро «Проспект Ветеранов» можно доехать на автомобиле за 26 минут. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Это отличное предложение как для больших семей, так и для тех, кто ищет просторное жилье в спокойном районе. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично убедиться во всех плюсах этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Не упустите шанс стать обладателем уютной квартиры в Красном Селе!

