

Создано: 01.09.2025 в 19:14

Обновлено: 16.01.2026 в 16:06

<https://spb.move.ru/objects/9286781675>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

79819137929



Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

24 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)



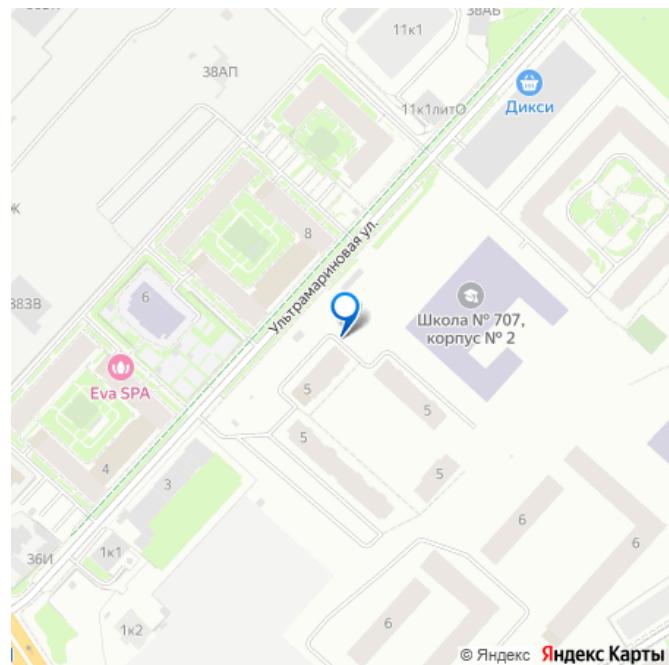
Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

42.3 м²

Площадь кухни

18.1 м²

Общая площадь

84.3 м²

Этаж

17/23

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в новом доме 2024 года постройки на Ультрамариновой улице, Санкт-Петербург. Общая площадь квартиры составляет 84.3 кв. м, жилая — 42.26 кв. м, а кухня впечатляющих 18.08 кв. м. Квартира расположена на 17 этаже 23-этажного монолитно-кирпичного дома. Высокие потолки 2.77 метра добавляют ощущение простора. Квартира с качественным евроремонтом, что позволит вам сразу заехать и наслаждаться комфортом.

Планировка включает три светлые комнаты и просторную кухню. Есть две отдельные ванные комнаты, что удобно для большой семьи. Из окон открывается вид на тихий двор, а наличие лоджии позволит вам насладиться свежим воздухом в любое время года. Дом оборудован подземной парковкой, поэтому ваш автомобиль всегда будет в безопасности. Имеются пассажирский и грузовой лифты, что удобно для переезда и

повседневного использования. ЖК находится в отличном состоянии, так как дом только что построен. В шаговой доступности расположены магазины, что сделает повседневные покупки быстрыми и удобными. Ближайшая станция метро — Проспект Большевиков, до которой можно добраться за 6 минут на автомобиле. Это позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс покупки. Идеальный вариант для тех, кто ищет современное и комфортное жилье в новом доме. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества этой квартиры.

