

🕒 Создано: 26.01.2026 в 21:59

Обновлено: 27.01.2026 в 14:26

**Санкт-Петербург, улица Генерала
Кравченко, 8**

19 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Генерала Кравченко, 8

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.7 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

84.4 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

да

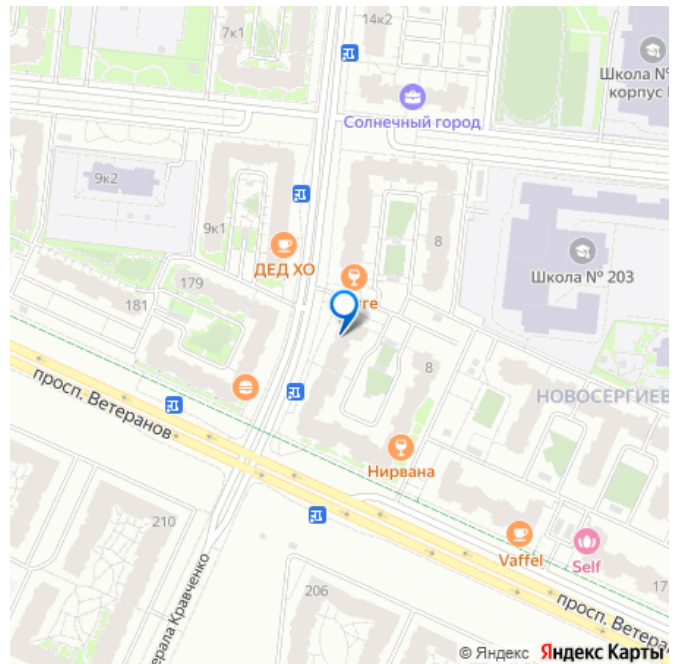
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9288404691>

Клавдия Шекера, Адвекс

79117987426

для заметок



Покупка в ипотеку

да

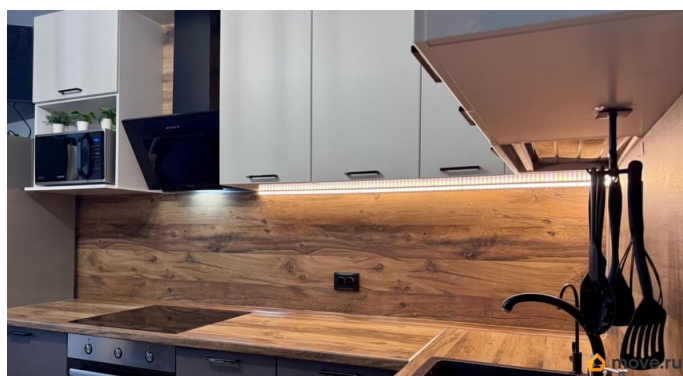
возможна ипотека, лифт, парковка

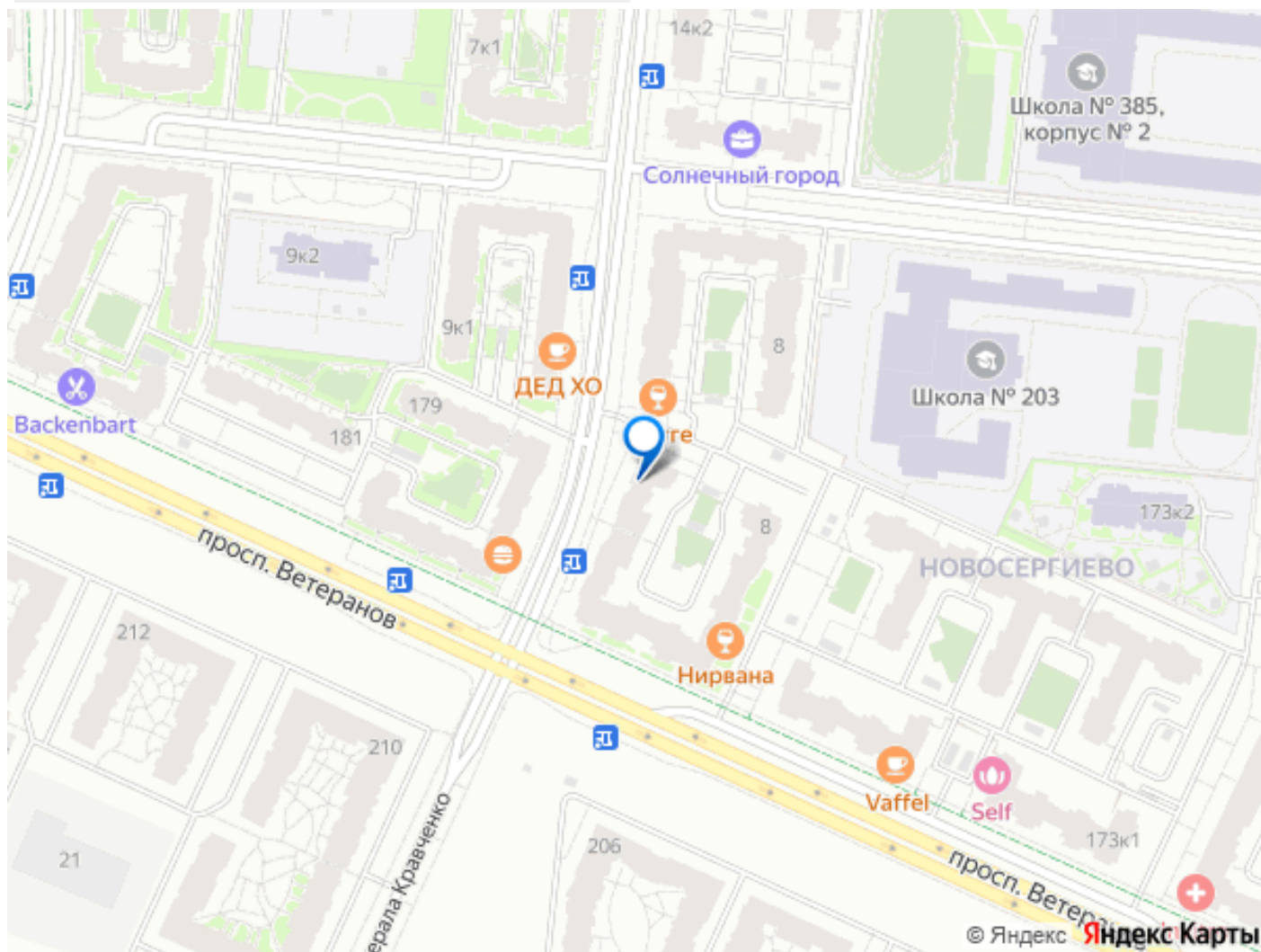
Описание

ID: 1916003 Просторная 3-комнатная квартира с уникальной планировкой на 12 этаже монолитного дома. Идеальный вариант для большой семьи. — Планировка квартиры: 3 комнаты, кухня 12 кв.м., прихожая 22 кв.м., два санузла, две лоджии, один балкон. Общая площадь квартиры: 84,4 кв.м. и зимняя теплая лоджия 30 кв.м. итого более 110 кв.м. — Этаж: 12/12, монолитный дом, два лифта: пассажирский и грузовой, сквозной проход через парадную: можно выйти во двор, можно на проспект. Двор без машин и закрыт для посторонних.

Транспортная доступность: Автобусы и троллейбусы до 4 станций метро: пр. Ветеранов, Ленинский, Автово, Юго-Западная. Остановки у дома. Пешком до станции Сергиево 15 минут, электричка до ст. м. Балтийская и Балтийского вокзала — 30 минут. Инфраструктура: На территории ЖК: детские сады, школы, пекарни, аптеки, салоны красоты, продуктовые магазины, пункты выдачи заказов, детские площадки, парк с прудами и велодорожки. Покупателю остается: — Кухонный гарнитур от фабрики «Аврора» с индукционной варочной панелью, духовым шкафом, вытяжкой и посудомоечной машиной. — Шкаф-купе в прихожей, стеллаж в хозблоке. — Москитные сетки на окнах, счетчики на радиаторах. Собственники — семья. Приобретали квартиру у застройщика. Полная стоимость в договоре. Встречная покупка. По телефону отвечу на ваши

вопросы. Показы по договоренности. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России