

Создано: 11.02.2026 в 20:02

Обновлено: 11.02.2026 в 20:28

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

21 150 308 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

84.5 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

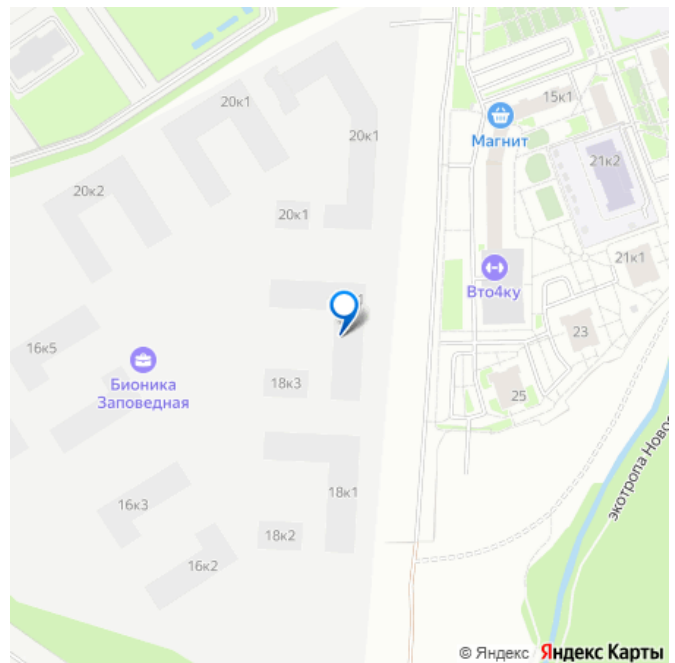
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9289733167>

Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810801550

для заметок



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе

«Бионика Заповедная» в динамичном

Приморском районе. До метро можно

добраться на транспорте всего за 11 минут.

Мастер-спальня с собственной ванной

комнатой. Самое приватное пространство в

вашей квартире. Уникальная,

функциональная европланировка, большая

кухня-гостиная 18 м?, просторная прихожая

13.55 м?. Общая площадь квартиры - 84.5 м?,

жилая 42.7 м?, высота потолка 2.77 м.

Квартира продается с отделкой «Норд Лайн

светлый плюс». Что особенного в ЖК

«Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3

минуты пешком до Новоорловского заказника

(140 ГА) • Захватывающие виды из окон на

хвойный лесопарк • Всесезонный

«Заповедный парк» во дворе площадью

23000 кв.м. • 5 единых входных групп с

авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-

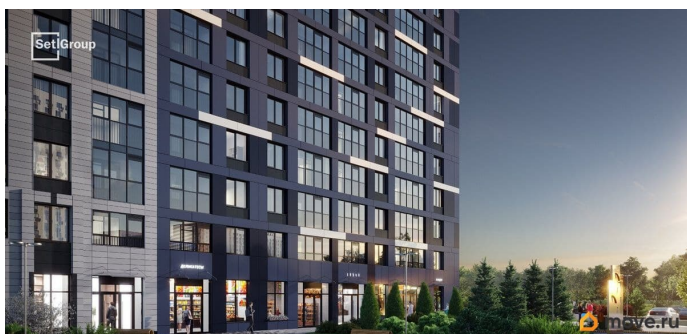
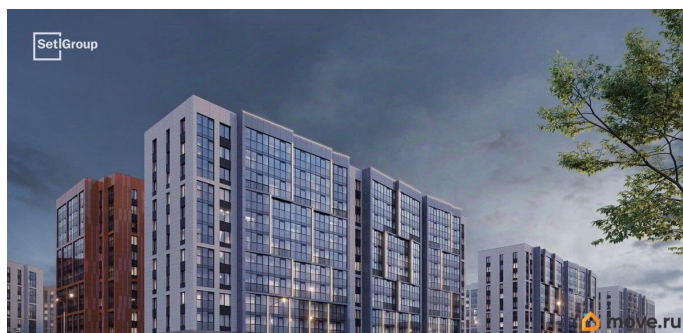
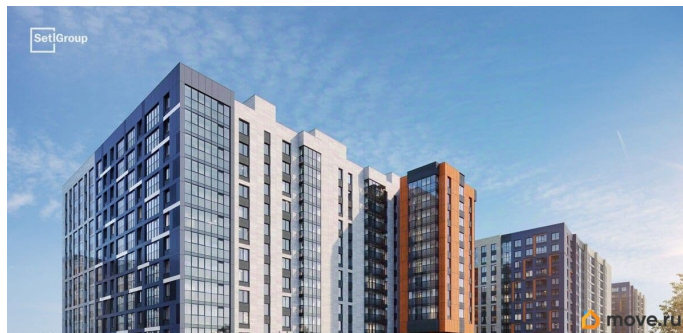
виллы на первых этажах с палисадниками и

высотой потолков до 4 м • Места

притяжения: фонтан «Бионика», спортивный

кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-

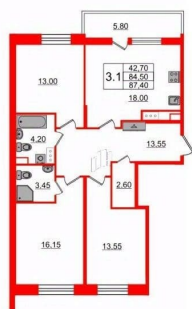
объектами



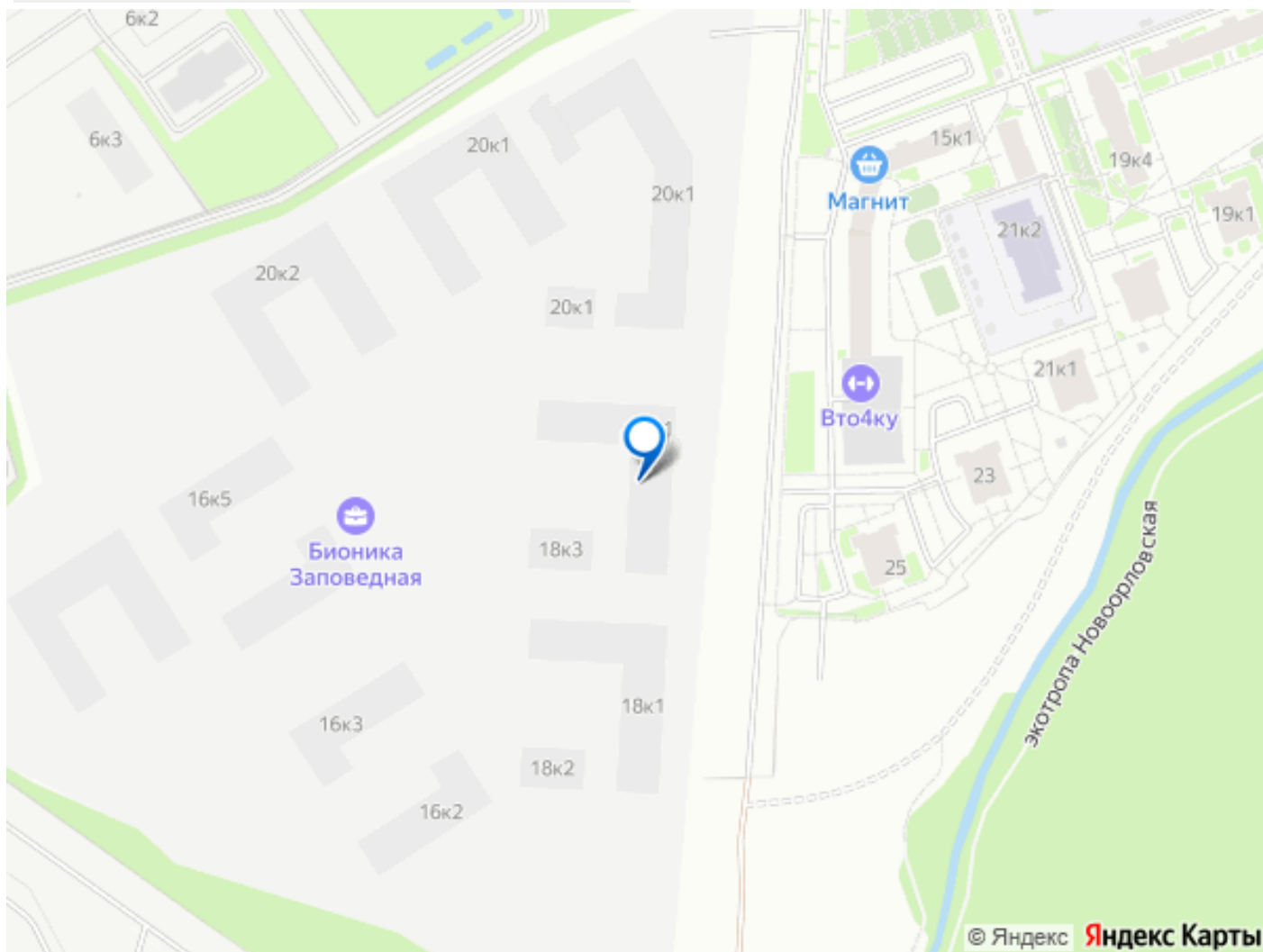


4е-комнатная, 84.5м²

Кол-во комнат	3
Этаж	3 из 12
Общая площадь	84.5м²
Жилая площадь	42.7м²



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России