

Создано: 30.06.2025 в 13:17

Обновлено: 25.02.2026 в 14:17

**Наталья Большакова, Эксперт**

**79111361228**

**Санкт-Петербург, проспект Ленина, 14/18**

**11 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 14/18

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

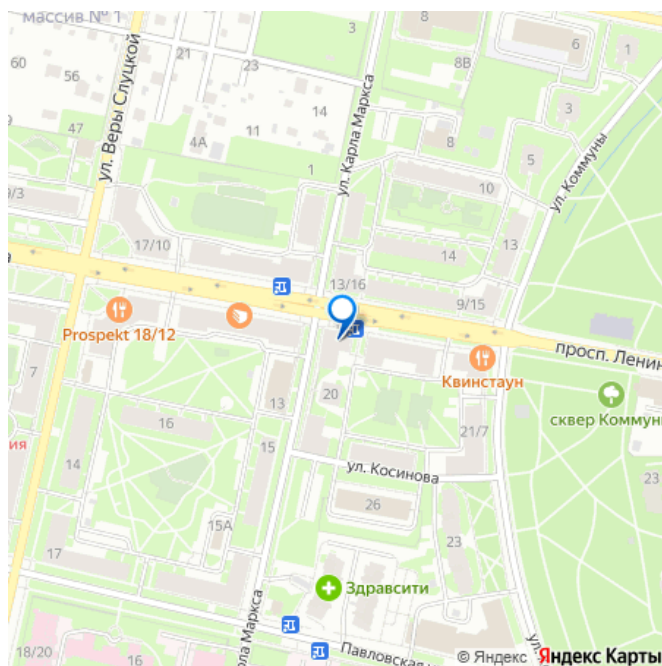
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

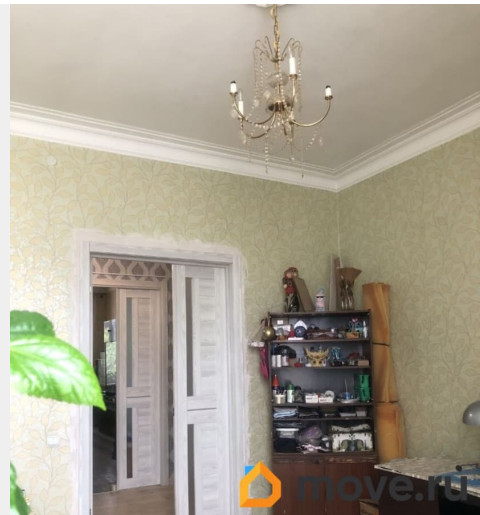
Покупка в ипотеку

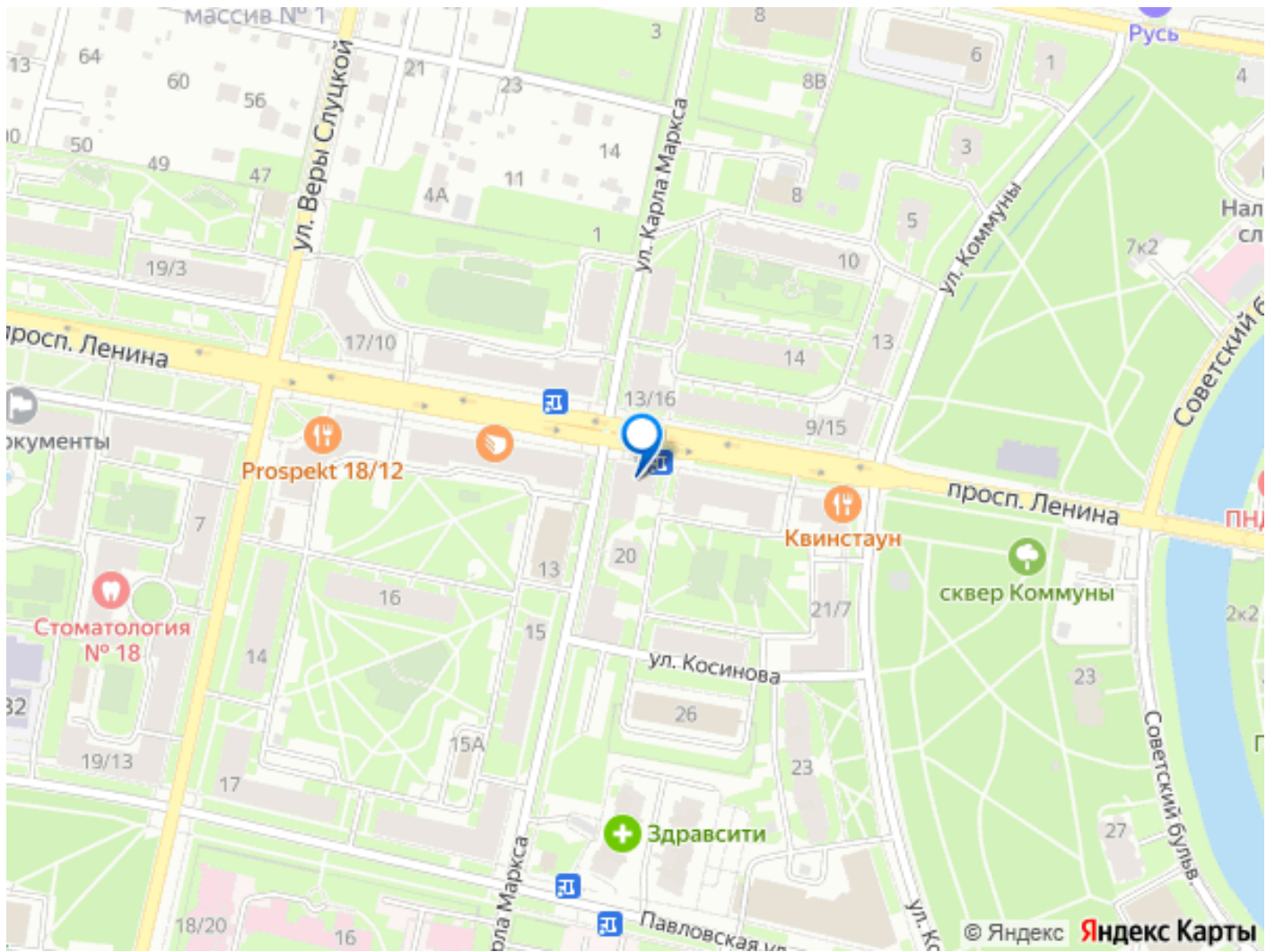
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже большая и светлая квартира с роскошной планировкой. В доме всего два подъезда, а также приемная участкового и депутата, тишина и спокойствие гарантированы. Все комнаты изолированные (18,4+19,4+16,8) , просторная прихожая, большая кухня квадратной формы. Двухсторонняя, окна выходят во двор и на тихую, озелененную ул. Карла Маркса (запад и восток). Высокие потолки еще больше визуально увеличивают пространство. Во всех помещениях установлены стеклопакеты, новые батареи, поменяна разводка горячего и холодного водоснабжения, установлены фильтры для воды, частично заменена проводка. Это идеальный вариант для большой семьи либо для людей, ценящих простор. Один взрослый собственник. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России