

Создано: 28.11.2025 в 12:35

Обновлено: 17.01.2026 в 15:21

Санкт-Петербург, Боровая улица, 100

**19 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 100

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Боровая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

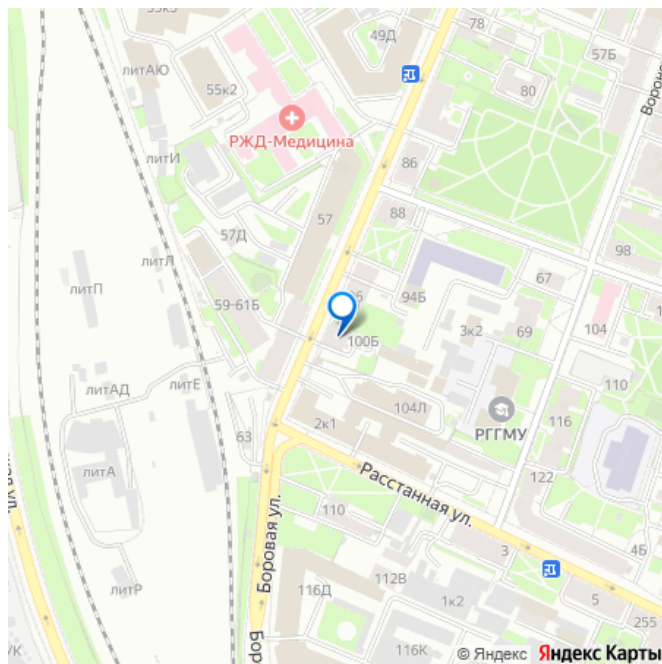
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9286941714>

**Надежда Шмитт, Эрмитаж Галерея  
Недвижимости**

**79118284792**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

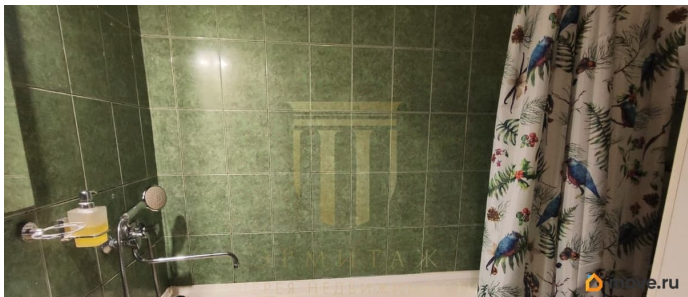
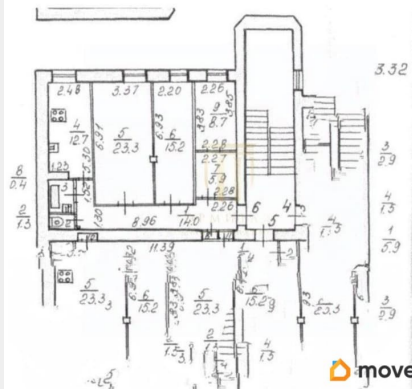
Покупка в ипотеку

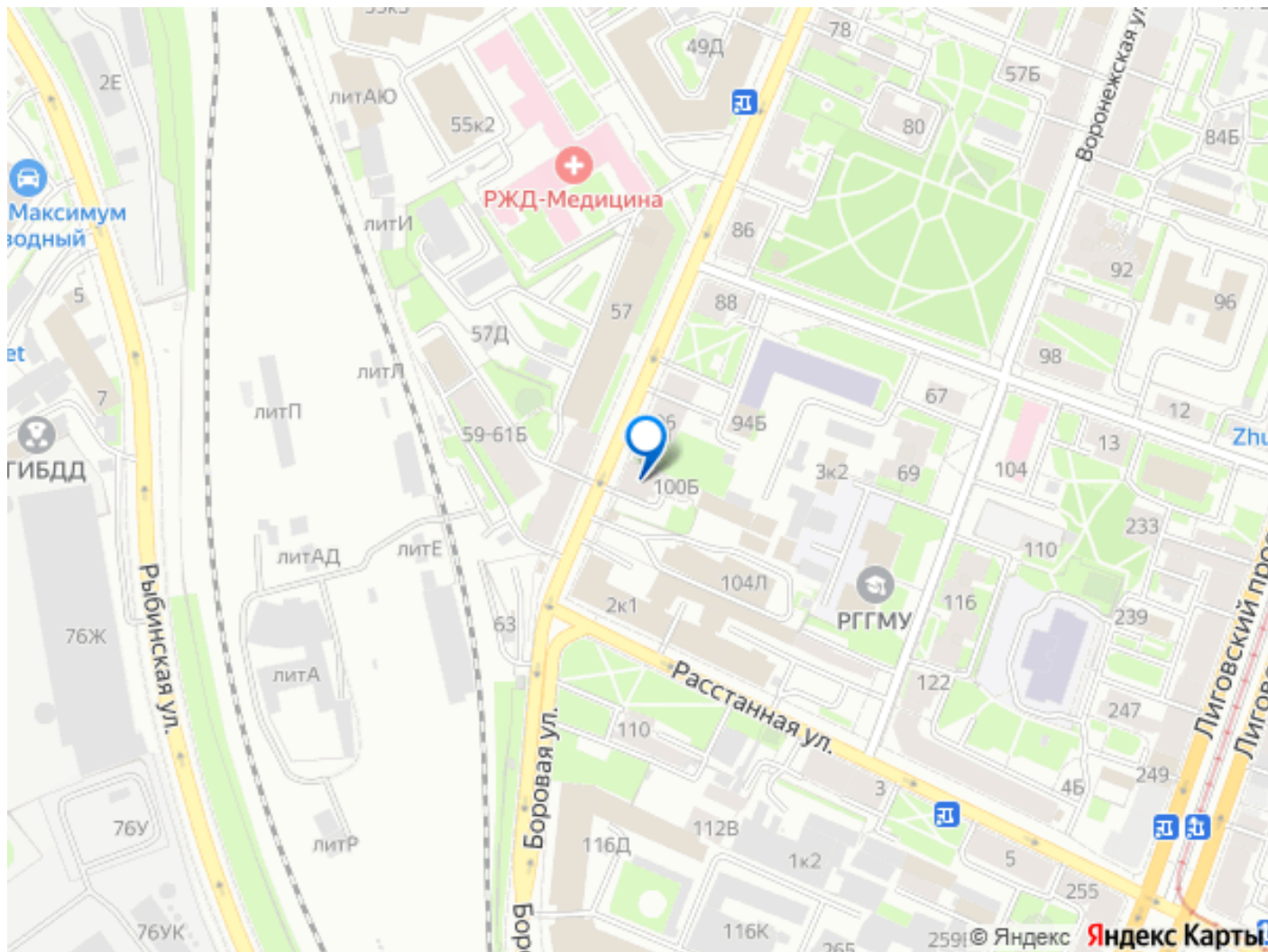
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 126980259 Впервые в продаже просторная трехкомнатная квартира в центре города. Комфортный второй этаж с высокими потолками 3.70, просторные комнаты, отдельный санузел, большая вместительная кухня - все условия для проживания большой семьи. В квартире сделан ремонт - выровнены стены, заменены окна, обновлен пол - все это позволяет обновить косметику без серьезных вложений. Санузлы в кафеле, плесени, грибка нет. Есть небольшая кладовка для хранения. Очень тихо и спокойно, никаких посторонних шумов и присутствия соседей. В доме поменяны все коммуникации и развод воды и канализации, на каждом этаже стеклопакеты и косметика, во всем доме обновлена система отопления и радиаторы, дом с капремонтом. Свой закрытый двор, в котором 3 парковочных места принадлежат квартире по документам. Очень удобный выезд, что в центр города, что в сторону области - ШМСД в 3х минутах езды от дома. Школы, сады, магазины и ТЦ - все в шаговой доступности. Квартира без обременений, максимально прозрачные документы, продается впервые за время владения. Подходит под ипотеку и все виды субсидий. Встречная покупка.





Move.ru - вся недвижимость России