

Создано: 05.12.2025 в 15:52

Обновлено: 25.12.2025 в 16:59

<https://spb.move.ru/objects/9287181385>

Агент

79112763639

Санкт-Петербург, улица Опочинина, 16

25 550 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Опочинина, 16

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Опочинина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м



Жилая площадь

51.3 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

84.6 м²

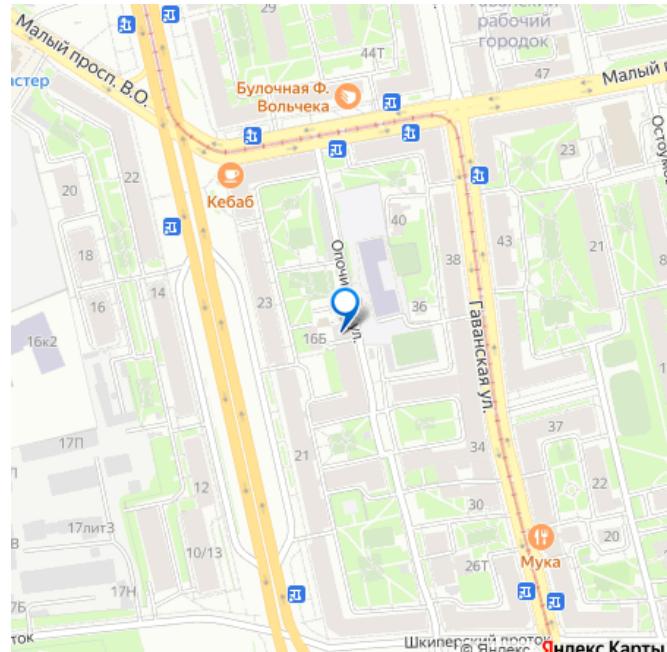
Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая и просторная трехкомнатная квартира в престижном Василеостровском районе Санкт-Петербурга.

Идеальный вариант для семьи с детьми.

Просторные изолированные комнаты : гостиная 22,1 м.кв., спальня 14,7 м.кв., детская 14,5 м.кв. Во всех комнатах по два окна, что создает много света и воздуха.

Высокие потолки и ощущение простора.

Кухня 9,5 кв. м., квадратной формы удобная для обедов всей семьей. Три встроенных шкафа, что позволяет организованно хранить все вещи. Комфортный 2-ой этаж. Квартира находится в малонаселенном доме, всего две парадные с закрытым сквером только для жителей дома. Прекрасные дружные соседи.

Капитальный ремонт дома был произведён в

2002 году. Отличная транспортная

доступность: метро «Приморская»,

«Василеостровская», «Горный институт» в шаговой доступности. Рядом одна из лучших элитных гимназий 642 «Земля и Вселенная».

Детские сады. Детская площадка. Знаковые

культурные кластеры «Севкабельпорт» и

музей современного искусства «Эрарта».

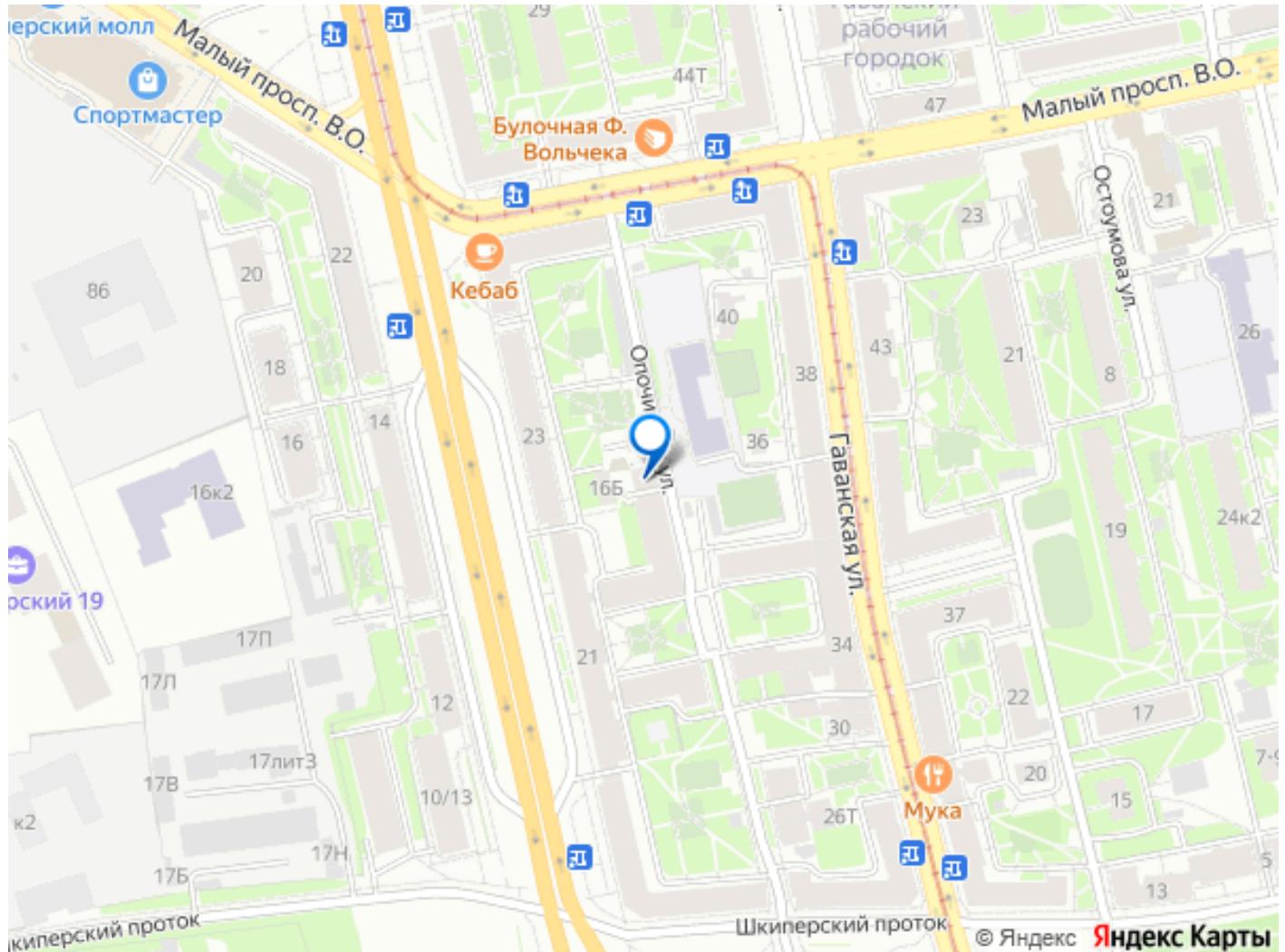
Уютный Опочинский сад, где можно

прогуляться. Магазины, рестораны, кафе.

Прямая продажа. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре.

Звоните, покажем в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России