

Андрей Марсович Мухамадеев, Этажи
Санкт-Петербург
79818731719

🕒 Создано: 27.03.2026 в 18:30

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 16:23

**Санкт-Петербург, Приморский проспект,
22**

29 999 999 ₹

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 22

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

84.6 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

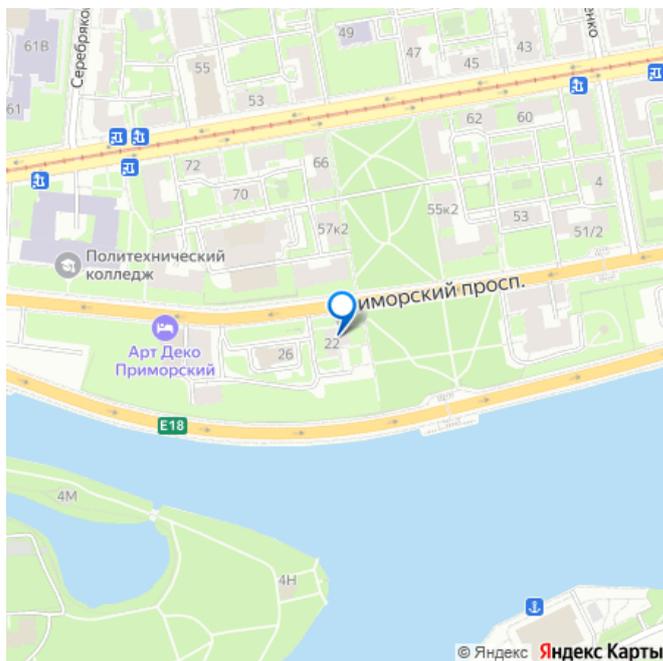
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

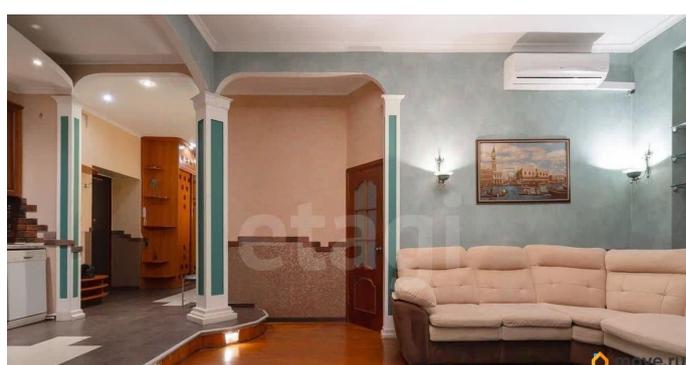
для заметок

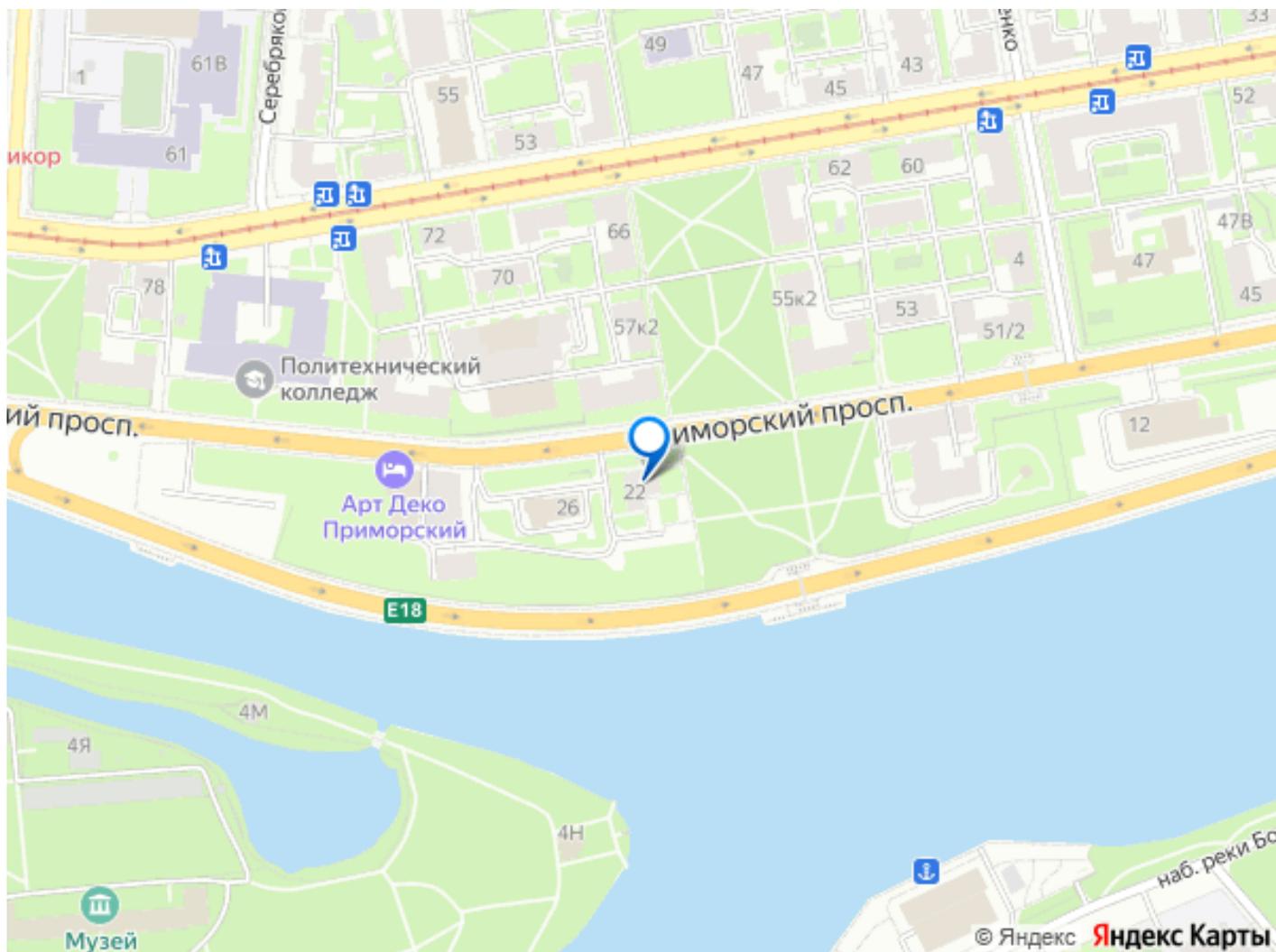


К продаже представлена просторная 3-х комнатная квартира площадью 85 м² с ремонтом и мебелью, в одном из самых удобных и развитых районов города!

Особенности квартиры: * Высота потолков 3,75м — ощущение света и свободы. *

Квартира в собственности у одного взрослого собственника с 1998 года. * Абсолютно вся мебель и техника остаются новым владельцам — заходи и живи! Из техники: посудомоечная машина, холодильник, стиральная машина, духовой шкаф, система горячего водоснабжения (газовая колонка), кондиционер. * Раздельный санузел. В ванной комнате — гидромассажная ванна и теплый пол для вашего комфорта. * Уют и тишина — в доме всего 4 квартиры, два парадных входа. Расположение является ключевым преимуществом объекта. Рядом находятся Лахта Центр, парк 300-летия, ЦПКиО и набережная, что обеспечивает возможность для ежедневных прогулок и отдыха на природе. В пешей доступности, в пределах 10-15 минут, расположены станции метро «Черная речка», «Старая деревня» и «Беговая». Удобный выезд на ЗСД обеспечивает быструю автомобильную связность со всеми районами города: до Петроградской стороны — около 5 минут, до исторического центра — 15 минут. В шаговой доступности находятся торговый комплекс «Гулливвер», разнообразные рестораны и кафе. Для семей с детьми в радиусе 10-минутной пешей прогулки расположены четыре школы и поликлиники. Рядом с домом всегда есть свободные места на открытой парковке. Код пользователя: 175153 Номер в базе: 12026193





Move.ru - вся недвижимость России