

Создано: 02.03.2026 в 15:34

Обновлено: 20.03.2026 в 00:50

Санкт-Петербург, улица Белинского, 5

23 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Белинского, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Белинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.52 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

84.8 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

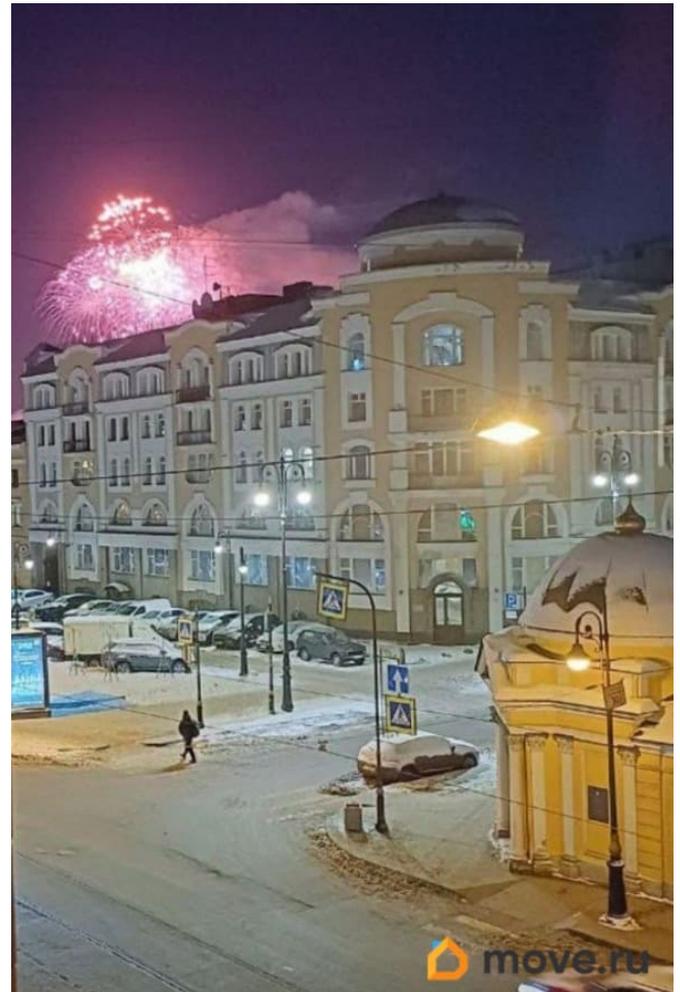
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9290790294>

АЛЕФ-недвижимость, АЛЕФ-недвижимость

79812537575

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

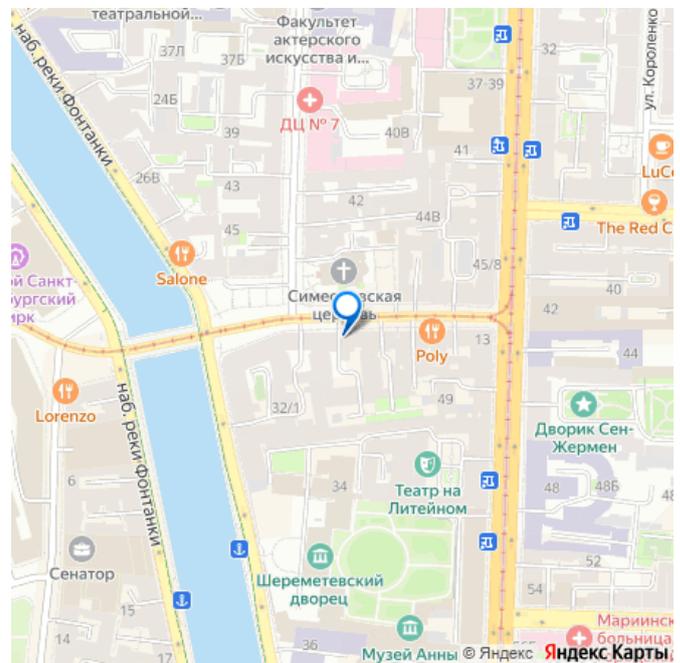
Покупка в ипотеку

да

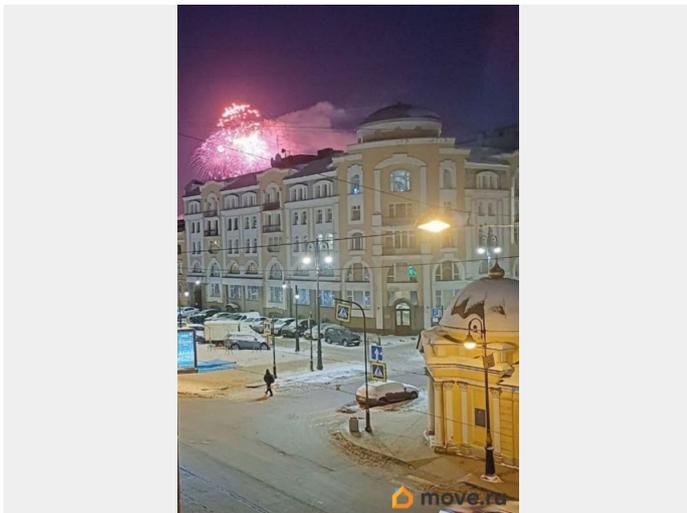
возможна ипотека, лифт, парковка

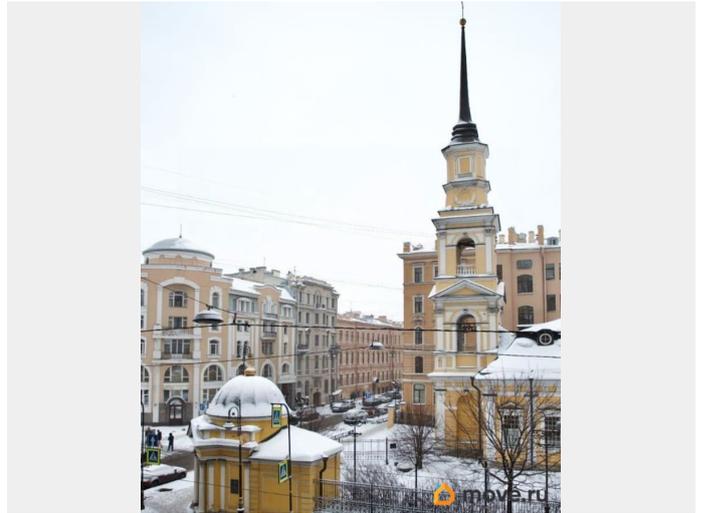
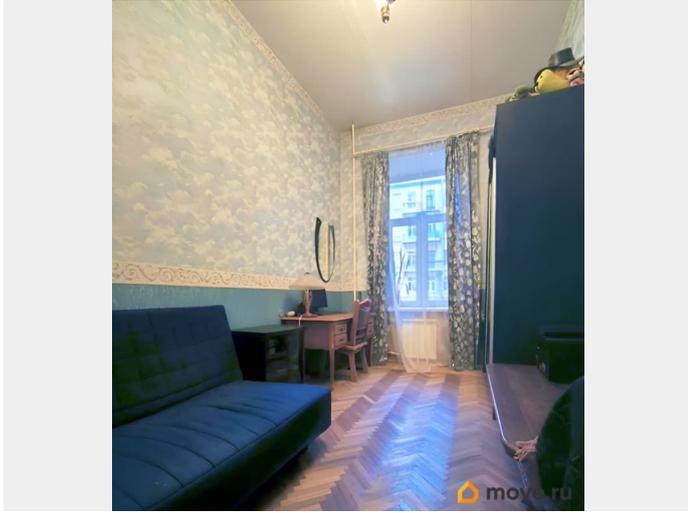
Описание

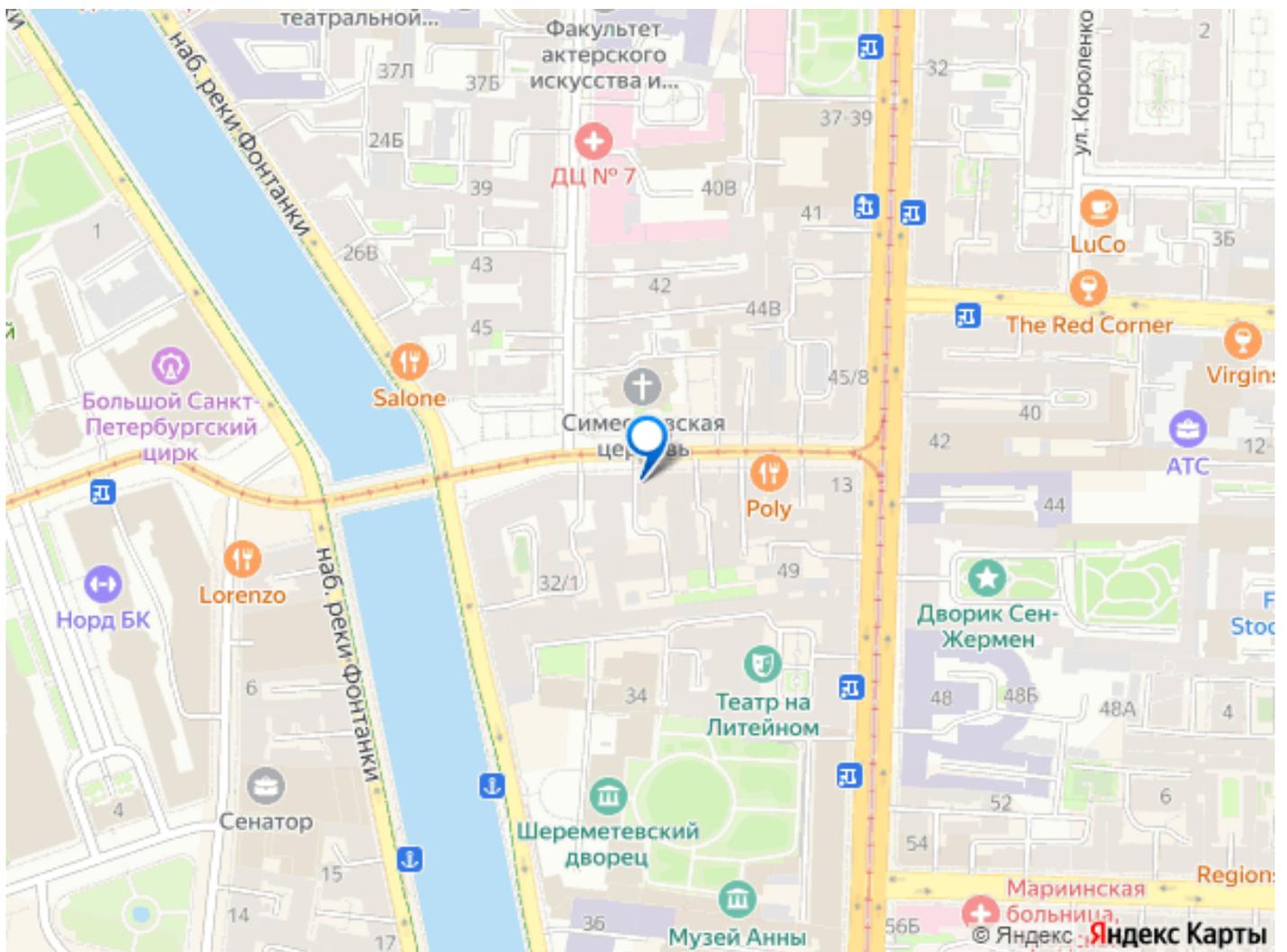
В продаже 3-комнатная квартира 84,8 м² в золотом треугольнике — ул. Белинского, 5. Предлагается трёхкомнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербург — на улице Белинского, в одной из самых престижных и удобных для жизни локаций города. Из окон открывается вид на Храм Святых Праведных Симеона Богоприимца и Анны Пророчицы, а окна других комнат и кухни выходят в тихий закрытый двор. Это редкое сочетание — центр города, красивые виды и при этом спокойная жилая атмосфера. Локация Улица Белинского находится в самом центре города — между Литейным проспектом и набережной Фонтанки. В пешей доступности: набережная реки Фонтанки Летний сад Марсово поле Михайловский замок Русский музей Дворцовая набережная Рядом расположены рестораны, кофейни, магазины и всё необходимое для комфортной жизни в центре города. Станции метро: Гостиный Двор Маяковская Чернышевская Дом Кирпичный дом исторической застройки: Год постройки — 1850 Реконструкция — 1910-1913 Капитальный ремонт — 1986 Железобетонные перекрытия Лифт новый 2022г.установки 7 этажей Капитальный ремонт с заменой перекрытий и



коммуникаций — важное преимущество для домов центра Петербурга. Квартира Этаж — 3 из 7 Общая площадь — 84,8 м? Комнаты: 29 м? 13,6 м? 9,4 м? Кухня — 7,6 м? Высота потолков — 3,52 м Окна выходят на две стороны. Большая комната с двумя окнами ориентирована на улицу Белинского и храм. Две комнаты и кухня выходят в закрытый двор. Потенциал. Квартира после ремонта позволит реализовать современную планировку без переплаты за чужие решения. Высокие потолки позволят реализовать интересные дизайнерские решения. Дополнительные преимущества
Закрытый двор Въезд через ворота
Возможность парковки для жителей Новый лифт Комфортный этаж Окна на две стороны
Документы Один взрослый собственник, будет лично на сделке. Полная цена в договоре(с момента приватизации более 30 лет во владении одной семьи) Без обременений, задолженностей. Оперативные показы. Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России